

**ПРОТОКОЛ №1**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**

«28» ноября 2016года

Используемые в настоящем протоколе сокращения:

- **Многоквартирный дом** – многоквартирный дом, расположенный по адресу:

<b>Р.п. Маркова</b> <i>(населенный пункт)</i>	<b>Видная</b> <i>(улица, проспект, пр.)</i>	<b>4/2</b> <i>(№ дома)</i>
--	--	-------------------------------

- **Собственник** – лицо (физическое/юридическое), право собственности которого на жилое или нежилое помещение, расположенное в Многоквартирном доме, зарегистрировано в установленном порядке или лицо, принявшее такое жилое (нежилое) помещение по акту приема-передачи от застройщика:

- **Собрание** – общее собрание Собственников жилых и нежилых помещений, расположенных в Многоквартирном доме.

**Адрес Многоквартирного дома:**

<b>Р.п. Маркова</b> <i>(населенный пункт)</i>	<b>Видная</b> <i>(улица, проспект, пр.)</i>	<b>4/2</b> <i>(№ дома)</i>
--	--	-------------------------------

**Вид Собрания:** внеочередное

*(годовое, внеочередное)*

**Форма проведения Собрания:** очная

*(очная, заочная, очно-заочная)*

**Место проведения Собрания:**

<b>Р.п. Маркова</b> <i>(населенный пункт)</i>	<b>Видная</b> <i>(улица, проспект, пр.)</i>	<b>4/2</b> <i>(№ дома)</i>
--	--	-------------------------------

**Дата и время проведения очного голосования по вопросам повестки дня Собрания:**

28	.	11	.	2016	.	18	час.	00	мин.	19	час.	00	мин.
<i>(дата)</i>				<i>(время начала голосования)</i>				<i>(время окончания голосования)</i>					

**Дата и время подведения итогов Собрания (окончания подсчета голосов):**

28	.	11	.	2016	.	20	час.	00	мин.
<i>(дата)</i>				<i>(время)</i>					

**Инициаторы проведения Собрания** (ФИО (для физического лица) или полное наименование (для юридического лица), ОГРН (для юридического лица), № помещения, реквизиты свидетельства о государственной регистрации права либо акта приема-передачи):

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений, расположенных в Многоквартирном доме:

На момент проведения Собрания общая площадь жилых и нежилых помещений в Многоквартирном доме составила 2834,9 кв.м., в том числе 2834,9 кв.м. жилых помещений и \_\_\_\_\_ 0 \_\_\_\_\_ кв.м. нежилых помещений.

Сведения об общем количестве голосов Собственников: 2834,9 кв.м. (100% голосов).

Сведения о количестве Собственников, принявших участие в голосовании: 1442,6 кв.м Собственников (50,88% от общего количества голосов). Перечень принявших участие прилагается (приложение №

Кворум для принятия решений по всем вопросам повестки дня имеется.

Лицо, проводившее подсчет голосов: секретарь Собрании.

#### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председательствующего на Собрании и секретаря Собрании.
2. Установить видео наблюдение в подъезде №1.
3. Выполнить ремонт в подъезде №2 в 2017г
4. Приобрести строительные материалы для косметического ремонта в подъезде №1
5. Определение места хранения протокола Собрании и решений Собственников по вопросам, поставленным на голосование.

#### ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

По вопросу № 1 повестки дня:

СЛУШАЛИ:

Инициатор Собрании указал на необходимость избрания председательствующего на Собрании и секретаря Собрании. Присутствующими предложены кандидатуры для избрания.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председательствующим на Собрании:

Г  
Избрать секретарем Собрании:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
голоса	%	голоса	%	голоса	%
1442,6	100	0	0	0	0

РЕШИЛИ:

Избрать председательствующим на Собрании:

Избрать секретарем Собрании:

По вопросу № 2 повестки дня:

СЛУШАЛИ:

необходимо установить видео наблюдение в подъезде №1.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Установить видео наблюдение в подъезде №1. Оплату за установку произвести со строки текущего ремонта.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
голоса	%	голоса	%	голоса	%
1442,6	100	0	0	0	0

РЕШИЛИ:

Установить видео наблюдение в подъезде №1, все работы по установке оплатить со строки текущего ремонта.

По вопросу № 3 повестки дня:

СЛУШАЛИ:

... – выполнить ремонт в подъезде №2

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выполнить ремонт в подъезде №2 – в 2017г, покраску панелей выполнить эмалью, для качественного мытья стен.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
голоса	%	голоса	%	голоса	%
1442,6	100	0	0	0	0

РЕШИЛИ:

Выполнить ремонт в подъезде №2, все работы оплатить со строки текущего ремонта.

По вопросу № 4 повестки дня:

СЛУШАЛИ:

... - приобрести строительные материалы для косметического ремонта в подъезде №1.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Произвести косметический ремонт своими силами (собственниками).

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
голоса	%	голоса	%	голоса	%
1442,6	100	0	0	0	0

РЕШИЛИ: -приобрести строительные материалы( водоземлюсионную краску, колер, валики) оплатить со строки текущего ремонта.

По вопросу № 5 повестки дня:

СЛУШАЛИ:

Председательствующего на Собрании, который указал на необходимость определения места хранения протокола Собрания и решений Собственников по вопросам, поставленным на голосование.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить местом хранения протокола Собрания и решений Собственников по вопросам, поставленным на голосование:

УК « Дом Сервис» 4-я Железнодорожная 100/2

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
голоса	%	голоса	%	голоса	%
1442,6	100	0	0	0	0

РЕШИЛИ:

Определить местом хранения протокола Собрания и решений Собственников по вопросам,  
поставленным на голосование:

УК « Дом Сервис» 4-я Железнодорожная 100/2

---

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в Многоквартирном доме – на 3 л.;
2. Сообщение о проведении Собрания – на \_\_\_ л.;
3. Список собственников помещений, в Многоквартирном доме, присутствовавших на Собрании – на 2 л.;

Председательствующий  
на Собрании

Секретарь Собрания:

