

ПРОТОКОЛ № 1
Внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 74 м-н Топкинский

г. Иркутск

«02» февраля 2018г

Место проведения общего собрания: г. Иркутск, ул. Топкинский, 74

Дата проведения общего собрания: «02» февраля 2018г

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения собрания: очное.

Инициатор общего собрания: _____, номер помещения
собственника: кв. _____, документ подтверждающий право собственности: свидетельство о
государственной регистрации права № _____ от 29.11.2017г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 8299 кв.м.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 4720 кв.м., что составляет 56,88 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор членов счетной комиссии.
3. Утверждение вида работ по текущему ремонту.
4. Утверждение стоимости работ по текущему ремонту, источник финансирования.
5. Определение места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания.

Кворум имеется.

Собрание правомочно.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.

Слушали: _____ номер помещения собственника: кв. _____

Предложено: выбрать следующие кандидатуры:

Председателем общего собрания: _____ номер помещения собственника: кв. _____

Секретарем общего собрания: _____ номер помещения собственника кв. _____

Голосование:

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
4720	100	0	0	0	0

Решение:

Председателем общего собрания: _____ номер помещения собственника: кв. _____

Секретарем общего собрания: _____ номер помещения собственника кв. _____

2. Выбор членов счетной комиссии.

Слушали: _____ номер помещения собственника: кв. _____

Предложено: выбрать следующие кандидатуры: _____ номер помещения собственника

кв. _____

1. Голосование:

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
4720	100	0	0	0	0

Решение: Членами счетной комиссии избраны:
номер помещения собственника кв.

3. Утверждение вида работ по текущему ремонту.

Слушали: . номер помещения собственника: кв.

Предложено утвердить следующие виды работ: Уборка снега с прилегающей территории вокруг дома, два раза за сезон. *(вывоз снега)*
Благоустройство придомовой территории.

Голосование:

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
4377,6	95	0	0	230,4	5

Решение: утверждены следующие виды работ: Уборка снега с прилегающей территории вокруг дома, два раза за сезон. *(вывоз снега)*
Благоустройство придомовой территории.

4. Утверждение стоимости работ по текущему ремонту, источник финансирования.

Слушали: номер помещения собственника: кв.

Предложено: Ориентировочная стоимость работ по уборке снега в сумме: 40000 руб. (сорок тысяч) рублей, благоустройство придомовой территории (приобретение саженцев, перегной) 50000 (пятьдесят тысяч) руб.(ориентировочная стоимость, которых определена с учетом анализа существующих на момент принятия данного решения цен и может быть изменена в сторону увеличения или уменьшения, в зависимости от изменения факторов рынка.) Определить источник финансирования.

Источник финансирования: денежные средства, сформированные собственниками по статье «текущий ремонт».

Голосование:

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
4377,6	95	0	0	230,4	5

Решение: Утвердить ориентировочную стоимость работ по уборке снега в сумме: 40000 руб. (сорок тысяч) рублей, , благоустройство придомовой территории (приобретение саженцев, перегной) 50000 (пятьдесят тысяч) руб. (ориентировочная стоимость, которых определена с учетом анализа существующих на момент принятия данного решения цен и может быть изменена в сторону увеличения или уменьшения, в зависимости от изменения факторов рынка.)

Источник финансирования: денежные средства, сформированные собственниками по статье «текущий ремонт».

5. Определение места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания

Слушали: - - - - - номер помещения собственника: кв.

Предложено: протокол общего собрания, иные материалы проведенного общего собрания хранить у инициатора собрания. Управляющей компании предоставить протокол для исполнения.

Голосование:

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
4646,8	100	0	0	0	0

Решение: протокол общего собрания, иные материалы проведенного общего собрания хранить у инициатора собрания. Управляющей компании предоставить протокол (копию) для исполнения в течение 3-х дней со дня оформления настоящего протокола.

Подписи:

Председатель общего собрания:

Секретарь общего собрания: __