

ПРОТОКОЛ № 3
Внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 73 по м-он. Топкинский

г. Иркутск

«20» апреля 2018г.

Место проведения общего собрания: г. Иркутск, м-он. Топкинский, д. 73.

Дата проведения общего собрания: «20» апреля 2018г

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения собрания: очное.

Инициатор общего собрания:

номер помещения: кв. ()

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: **8307,50** кв.м.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 4403,00 кв.м., что составляет **53,00** % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор членов счетной комиссии.
3. Заключение договоров энергоснабжения помещений многоквартирного дома, порядок внесения платы за потребленную электроэнергию.
4. Заключение договоров теплоснабжения и горячего водоснабжения помещений многоквартирного дома, порядок внесения платы за потребленную теплоэнергию и горячую воду.
5. Заключение договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией.
6. Выбор способа оповещения собственников о решениях, принятых общим собранием.
7. Определение места хранения протокола общего собрания решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания.

Кворум имеется.

Собрание правомочно.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.

Слушали:

Предложено: выбрать следующие кандидатуры:

Председателем общего собрания:

номер помещения

Секретарем общего собрания:

номер помещения

Голосование:

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
4403,00	100	0	0	0	0

Решение: Выбраны:

Председателем общего собрания:

, номер помещения

Секретарем общего собрания:

, номер помещения

2. Выбор членов счетной комиссии.

Слушали:

Предложено: выбрать следующие кандидатуры:

номер помещения
номер помещения

Голосование:

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
4403,00	100	0	0	0	0

Решение: Членами счетной комиссии избраны:

....., номер помещения

....., номер помещения

3. Заключение договоров энергоснабжения помещений многоквартирного дома, порядок внесения платы за потребленную электроэнергию.

Слушали:

Предложено: Каждый собственник самостоятельно заключает с Обществом ограниченной ответственностью «Иркутская Энергосбытовая компания (ООО «Иркутскэнергосбыт») прямой договор энергоснабжения принадлежащего собственнику помещения и самостоятельно напрямую оплачивает ООО «Иркутскэнергосбыт» стоимость потребленной собственником электроэнергии.

Голосование:

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
4403,00	100	0	0	0	0

Решение: Каждый собственник самостоятельно заключает с Обществом ограниченной ответственностью «Иркутская Энергосбытовая компания (ООО «Иркутскэнергосбыт») прямой договор энергоснабжения принадлежащего собственнику помещения и самостоятельно напрямую оплачивает ООО «Иркутскэнергосбыт» стоимость потребленной собственником электроэнергии.

4. Заключение договоров теплоснабжения и горячего водоснабжения помещений многоквартирного дома, порядок внесения платы за потребленную теплоэнергию и горячую воду.

Слушали:

Предложено: Каждый собственник самостоятельно заключает с Иркутским городским отделением Общества с ограниченной ответственностью «Иркутская Энергосбытовая компания (ООО «Иркутскэнергосбыт»), действующим от ПАО «Иркутскэнерго», прямой договор теплоснабжения и горячего водоснабжения принадлежащего собственнику помещения и самостоятельно напрямую оплачивает ООО «Иркутскэнергосбыт» стоимость потребленных собственником теплоэнергии и горячей воды.

Голосование:

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
4403,00	100	0	0	0	0

Решение: Каждый собственник самостоятельно заключает с Иркутским городским отделением Общества с ограниченной ответственностью «Иркутская Энергосбытовая компания (ООО «Иркутскэнергосбыт»), действующим от ПАО «Иркутскэнерго», прямой договор теплоснабжения и горячего водоснабжения принадлежащего собственнику помещения и самостоятельно напрямую оплачивает ООО «Иркутскэнергосбыт» стоимость потребленных собственником теплоэнергии и горячей воды.

5. Заключение договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором.

Слушали:

Предложено: Каждый собственник самостоятельно заключает с региональным оператором, прямой договор, на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, и самостоятельно напрямую оплачивает региональному оператору.

Голосование:

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
4403,00	100	0	0	0	0

Решение: Каждый собственник самостоятельно заключает с региональным оператором, прямой договор, на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, и самостоятельно напрямую оплачивает региональному оператору.

6. Выбор способа оповещения собственников о решениях, принятых общим собранием.

Слушали: "

Предложено: Выбрать способ оповещения собственников о решениях, принятых общим собранием, путем размещения соответствующего сообщения об этом на досках объявлений в каждом подъезде многоквартирного дома, не позднее чем через десять дней со дня принятия соответствующих решений.

Голосование:

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
4403,00	100	0	0	0	0

Решение: Способ оповещения собственников о решениях, принятых общим собранием, путем размещения соответствующего сообщения об этом на досках объявлений в каждом подъезде многоквартирного дома, не позднее чем через десять дней со дня принятия соответствующих решений.

7. Определение места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания

Слушали: "

Предложено: Хранение протокола общего собрания, иные материалы проведенного общего собрания хранить у инициатора общего собрания, копии протокола и иные материалы предоставить в офис управляющей компании ООО «УК «Дом Сервис», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная, 161/15

Голосование:

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
4403,00	100	0	0	0	0

Решение: Хранение протокола общего собрания, иные материалы проведенного общего собрания хранить у инициатора общего собрания, копии протокола и иные материалы предоставить в офис управляющей компании ООО «УК «Дом Сервис», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная, 161/15.

Приложение:

- 1 Сообщение о проведении внеочередного общего собрания.
- 2 Реестр собственников присутствующих на общем собрании.

Подписи:

Председатель общего собрания:

номер помещения собственника: кв

Подпись _____ "20" апреля 2018г.

Секретарь общего собрания:

номер помещения собственника: кв.

Подпись _____ "20" апреля 2018г.

Сообщение
о проведении внеочередного общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Иркутск, м-он. Топкинский, дом 73
в форме очного голосования

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!

Сообщаем Вам, что по инициативе собственника квартир жилого помещения: кв. _____
будет проведено внеочередное общее собрание
собственников помещений в форме очного голосования:

«20» апреля 2018 года в «19» часов 00 минут – **очное** голосование (совместное присутствие
собственников помещений в данном доме для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по
вопросам, поставленным на голосование). Место проведения: г. Иркутск, м-он. Топкинский, дом № 73,
возле подъезда.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор членов счетной комиссии.
3. Заключение договоров энергоснабжения помещений многоквартирного дома, порядок внесения платы за потребленную электроэнергию.
4. Заключение договоров теплоснабжения и горячего водоснабжения помещений многоквартирного дома, порядок внесения платы за потребленную теплоэнергию и горячую воду.
5. Заключение договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором.
6. Выбор способа оповещения собственников о решениях, принятых общим собранием.
7. Определение места хранения протокола общего собрания решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания.

*С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки
дня Вы можете ознакомиться в офисе ООО «УК«Дом Сервис», расположенного по адресу: г. Иркутск,
ул. Верхняя Набережная, д. 161/15, с понедельника по пятницу с 10.00 до 12.00 и с 14.00 до 16.00.*

*Если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании собственников
помещений, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на
голосование, оформленную в письменной форме и удостоверенную в соответствии с законодательством
Российской Федерации.*

*Для участия во внеочередном общем собрании собственников помещений при себе необходимо
иметь:*

*- документ, удостоверяющий личность (паспорт), а для представителей собственников -
доверенность на участие во внеочередном общем собрании собственников помещений, документ,
удостоверяющий личность (паспорт);*

- документ, подтверждающий право собственности на жилое/нежилое помещение.

Инициатор проведения собрания: _____