

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**Внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме № 73 м-н Топкинский**

г. Иркутск

«10» января 2018г

Место проведения общего собрания: г. Иркутск, ул. Топкинский, 73

Дата проведения общего собрания: «10» января 2018г

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения собрания: очное.

Инициатор общего собрания: \_\_\_\_\_ номер помещения собственника: кв. \_\_\_\_\_  
документ подтверждающий право собственности: свидетельство о государственной регистрации  
права от " " 201 г. № \_\_\_\_\_

**Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 8299,98 кв.м.**

**Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 4721 кв.м., что составляет 56,88 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.**

**Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор членов счетной комиссии.
3. Утверждение вида работ по текущему ремонту.
4. Утверждение стоимости работ по текущему ремонту, источник финансирования.
5. Определение места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания.

Кворум имеется.

Собрание правомочно.

**По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:**

**1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.**

Слушали: \_\_\_\_\_ номер помещения собственника: кв. \_\_\_\_\_

**Предложено:** выбрать следующие кандидатуры:

Председателем общего собрания: \_\_\_\_\_ номер помещения собственника: кв. \_\_\_\_\_

Секретарем общего собрания: \_\_\_\_\_ номер помещения собственника кв. \_\_\_\_\_

**Голосование:**

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
4721	100	0	0	0	0

**Решение:**

Председателем общего собрания: \_\_\_\_\_ номер помещения собственника: кв. \_\_\_\_\_

Секретарем общего собрания: \_\_\_\_\_ номер помещения собственника кв. \_\_\_\_\_

**2. Выбор членов счетной комиссии.**

Слушали: \_\_\_\_\_ номер помещения собственника: кв. \_\_\_\_\_

**Предложено:** выбрать следующие кандидатуры: \_\_\_\_\_ номер помещения собственника кв. \_\_\_\_\_

**1. Голосование:**

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
4721	100	0	0	0	0

**Решение:** Членами счетной комиссии избраны:  
номер помещения собственника кв.

**3. Утверждение вида работ по текущему ремонту.**

Слушали : \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ номер помещения собственника: кв.

**Предложено утвердить следующие виды работ:** Уборка снега с прилегающей территории вокруг дома, два раза за сезон. *(вывоз снега)*  
Благоустройство придомовой территории.  
Установка доводчиков дверей.

**Голосование:**

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
4377,6	95	0	0	230,4	5

**Решение:** утверждены следующие виды работ: Уборка снега с прилегающей территории вокруг дома, два раза за сезон. *(вывоз снега)*  
Благоустройство придомовой территории.  
Установка доводчиков дверей.

**4. Утверждение стоимости работ по текущему ремонту, источник финансирования.**

Слушали: \_\_\_\_\_ номер помещения собственника: кв.

**Предложено:** Ориентировочная стоимость работ по уборке снега в сумме: 40000 руб. (сорок тысяч) рублей, благоустройство придомовой территории (приобретение саженцев, перегной) 50000 (пятьдесят тысяч) руб., установить доводчики дверей 6000 (шесть тысяч)руб. (ориентировочная стоимость, которых определена с учетом анализа существующих на момент принятия данного решения цен и может быть изменена в сторону увеличения или уменьшения, в зависимости от изменения факторов рынка.) Определить источник финансирования.

**Источник финансирования:** денежные средства, сформированные собственниками по статье «текущий ремонт».

**Голосование:**

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
4377,6	95	0	0	230,4	5

**Решение:** Утвердить ориентировочную стоимость работ по уборке снега в сумме: 40000 руб. (сорок тысяч) рублей, , благоустройство придомовой территории (приобретение саженцев, перегной) 50000 (пятьдесят тысяч) руб., установить доводчики дверей 6000 (шесть тысяч)руб. (ориентировочная стоимость, которых определена с учетом анализа существующих на момент принятия данного решения цен и может быть изменена в сторону увеличения или уменьшения, в зависимости от изменения факторов рынка.)

**Источник финансирования:** денежные средства, сформированные собственниками по статье «текущий ремонт».

**5. Определение места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания**

Слушали: \_\_\_\_\_ номер помещения собственника: кв.

**Предложено:** протокол общего собрания, иные материалы проведенного общего собрания хранить у инициатора собрания. Управляющей компании предоставить протокол для исполнения.

**Голосование:**

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
<b>4646,8</b>	<b>100</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Решение:** протокол общего собрания, иные материалы проведенного общего собрания хранить у инициатора собрания. Управляющей компании предоставить протокол (копию) для исполнения в течение 3-х дней со дня оформления настоящего протокола.

**Подписи:**

**Председатель общего собрания:** \_

*Секретарь:*

ФИЛИАЛ "НОВОСИБИРСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК" Г. НОВОСИБИРСК Банк получателя		БИК	045004774	
		Сч. №	30101810600000000774	
ИНН 3811184516	КПП 381101001	Сч. №	40702810323020000822	
ООО "АМ-ЛИНК"		Вид оп.	01	Срок плат.
		Наз. пл.		Очер. плат. 5
Получатель		Код	3К1802АМ18 0200300003	Рез. поле

### Счет на оплату № АМ-1802-003 от 1 февраля 2018 г.

Поставщик: ООО "АМ-ЛИНК", ИНН 3811184516, КПП 381101001, 664081, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Красноказачья, д. 135, оф. 1, тел.: +7 (3952) 499-411

Покупатель: УК ДОМ СЕРВИС ООО, ИНН 3811133720, КПП 381101001, 664075, Иркутская обл, Иркутск г, Верхняя Наб ул, дом № 161/15, офис 1,2

№	Артикул	Товары (работы, услуги)	Количество	Цена	Ставка НДС	Сумма НДС	Сумма
1	4029	Стандартный доводчик Dorma TS77 EN2 серый (76040101)	5 шт	1 080,00	18%	823,73	5 400,00

Итого: 5 400,00  
 В т.ч. НДС (18%): 823,73  
 Итого с НДС: 5 400,00

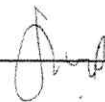
Всего наименований 1, на сумму 5 400,00 RUB  
 Пять тысяч четыреста рублей 00 копеек

Руководитель \_\_\_\_\_



Анисимов М.Н.

Бухгалтер \_\_\_\_\_



Анисимов М.Н.

Утверждаю:

Генеральный директор

Воловик В.О.

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

АКТ НА СПИСАНИЕ МАТЕРИАЛОВ

"22" 02 2018 г.

Комиссия в составе:

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_ (подпись)

Гончарова М.Л.

Мастер участка  (подпись)

Мальшев И.Е

Представитель  
собственника, \_\_\_\_\_ (подпись)

Ф.И.О.

Произвела списание материалов в связи с их установкой на объект, м-н Топкинский, д.73.

№ п/п	Дата поступления	Наименование материала	Количество	Цена	Сумма
1	20.02.2018г.	Доводчик Dorma TS77 EN2	5	1080руб	5400руб.

Всего на сумму: Пять тысяч четыреста рублей.

ООО "АМ-ЛИНК", ИНН 3811184516, 664081, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Красноячанья, д. 135, оф. 4, тел.: +7 (3952) 499-411, р/с 40702810323020000822 в банке ФИЛИАЛ "НОВОСИБИРСКИЙ" АО "АЛРФА-БАНК" БИК 045004774 к/с 3010181060000000774  
 Форма по ОКУД 0330212  
 Коды  
 по ОКТО 16615206

Иркутское подразделение

УК ДОМ СЕРВИС ООО, ИНН 3811133720, 664075, Иркутская обл, Верхняя Наб ул, дом № 161/15, офис 1.2, р/с 40702810218350011691 в банке БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК БИК 042520607 к/с 3010181090000000607  
 Вид деятельности по ОКДП 51.43.22  
 по ОКТО

Адрес доставки 664075, Иркутская обл, Иркутск г, Верхняя Наб ул, дом № 161/15, офис 1.2  
 Организация, адрес, телефон, факс, банковские реквизиты  
 адрес доставки

Поставщик ООО "АМ-ЛИНК", ИНН 3811184516, 664081, Иркутская область, г. Иркутск, ул. Красноячанья, д. 135, оф. 4, тел.: +7 (3952) 499-411, р/с 40702810323020000822 в банке ФИЛИАЛ "НОВОСИБИРСКИЙ" АО "АЛРФА-БАНК" БИК 045004774 к/с 3010181060000000774  
 по ОКТО 16615206

Плательщик УК ДОМ СЕРВИС ООО, ИНН 3811133720, 664075, Иркутская обл, Верхняя Наб ул, дом № 161/15, офис 1.2, р/с 40702810218350011691 в банке БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК БИК 042520607 к/с 3010181090000000607  
 по ОКТО

Основание Заказ клиента № АМ-1802-003 от 1 февраля 2018 г.  
 Организация, адрес, телефон, факс, банковские реквизиты  
 договор, заказ-наряд

**ТОВАРНАЯ НАКЛАДНАЯ**

Номер документа	Дата составления
52	15.02.2018

**Транспортная накладная**

номер	АМ-1802-003
дата	01.02.2018
номер	
дата	

Но-мер по по-рядку	Товар	код	Единица измерения	код по ОКЕИ	Вид упаковки	Копи-чество		Масса брутто	Копи-чество (масса нетто)	Цена, руб. коп.	Сумма без учета НДС, руб. коп.	НДС		Сумма с учетом НДС, руб. коп.	
						в одном месте	штук					ставка, %	сумма, руб. коп.		
1	Наименование, характеристика, сорт, артикул товара	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
							Итого			X			X		

№-мер по порядку	Товар	код	Единица измерения	наименование	код по ОКЕИ	шт	шт	Вид упаковки	Количество	Масса брутто	Кол-во чество (масса нетто)	Цена, руб. коп.	Сумма без учета НДС, руб. коп.	НДС		Сумма с учетом НДС, руб. коп.
														в одном месте	штук	
1	Стандартный доводчик Долта ТS77 EN2 серый (76040101)	4029	шт	796	шт	1,000	5	шт	5	5,000	5,000	915,25	4 576,27	18%	823,73	5 400,00
Итого										5	5,000	5,000	4 576,27	18%	823,73	5 400,00
Всего по накладной										5	5,000	5,000	4 576,27	X	823,73	5 400,00

Товарная накладная имеет приложение на \_\_\_\_\_  
и содержит \_\_\_\_\_

порядковых номеров записей

Всего мест \_\_\_\_\_  
Пять \_\_\_\_\_  
прописью

Масса груза (нетто) \_\_\_\_\_  
Масса груза (брутто) \_\_\_\_\_

Всего отпущено на сумму \_\_\_\_\_  
Пять тысяч четыреста рублей 00 копеек \_\_\_\_\_  
прописью

Приложение (паспорта, сертификаты и т.п.) на \_\_\_\_\_  
прописью

По доверенности № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

выданной \_\_\_\_\_

кем, кому (организация, должность, фамилия, и. о.) \_\_\_\_\_

Отпуск груза разрешил \_\_\_\_\_  
Генеральный директор \_\_\_\_\_  
подпись \_\_\_\_\_  
должность \_\_\_\_\_

Анисимов М. Н.  
расшифровка подписи

Груз принял \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
подпись \_\_\_\_\_  
должность \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
расшифровка подписи

Отпуск груза произвел \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
подпись \_\_\_\_\_  
должность \_\_\_\_\_

Анисимов М. Н.  
расшифровка подписи

Груз получил \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
подпись \_\_\_\_\_  
должность \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
расшифровка подписи

М.П. \_\_\_\_\_ 2018 года

