

**протокол общего собрания
собственников нежилых помещений в многоквартирном доме
по адресу: ул. Терешковой, д. № 21, г. Иркутск, проводимого в форме
очного голосования 10.12.2014 г.**

г. Иркутск

«10» декабря 2014 г.

Инициаторами общего собрания являются:

офис № № 18, 21, 22, ул. Терешковой, дом № 21, г. Иркутск.
Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет: 3050 кв. м.,
участие приняли собственники 1589,05 м² - 52,1 %

Утверждение повестки дня собрания собственников в многоквартирном доме

"за" 1589,05 м², "против" - м² "воздержались" - м²,
за - 100 %

Решение: утвердить повестку дня.

2. Выборы председателя собрания и секретаря собрания

Кандидатура председателя:

Терешковой, дом № 21, г. Иркутск

ч. № помещений №: _____, ул. _____

"за" 1589,05 м², "против" - м² "воздержались" - м²,
за - 100 %

Решение: утвердить председателем собрания _____, № _____
помещения № 37, 41, 42, ул. Терешковой, дом № 21, г. Иркутск

Кандидатура секретаря: Ганно Галина Валентиновна, № помещений № _____, ул. _____
Терешковой, дом № 21, г. Иркутск

"за" 1589,05 м², "против" - м² "воздержались" - м²,
за - 100 %

Решение: утвердить секретарем собрания _____, № _____
№ _____, ул. Терешковой, дом № 21, г. Иркутск

3. Утверждение Счетной комиссии общего собрания

В следующем составе:

1) _____, собственник нежилого помещения. № _____;

2) _____, собственник нежилого помещения. № _____;

"за" 1589,05 м², "против" - м² "воздержались" - м²,
за - 100 %

Решение: утвердить счетную комиссию в следующем составе:

1) _____, собственник нежилого помещения. № _____;

2) _____, собственник нежилого помещения. № _____;

4. Произвести восстановление системы отопления (батареи) в местах общего пользования.

Произвести восстановление системы отопления (батареи) в местах общего пользования в коридорах и на лестничных площадках деловом центре по адресу: г. Иркутск, ул. Терешковой, 21, за счет денежных средств собранных по статье текущий ремонт.

"за" 1589,05 м², "против" - м² "воздержались" - м²,
за - 100 %

Решение: Произвести восстановление системы отопления (батареи) в местах общего пользования в коридорах и на лестничных площадках деловом центре по адресу: г. Иркутск, ул. Терешковой, 21, за счет денежных средств собранных по статье текущий ремонт.

5. Произвести перерасчет по жилищно-коммунальным услугам собственнику нежилого помещения _____, № помещений № _____, ул. Терешковой, дом

№ 21, г. Иркутск, в счет оплаты за установку входных дверей в сумме 10 000 руб.

"за" 1589,05 м², "против" - м² "воздержались" - м²,
за - 100 %

Решение: Произвести перерасчет по жилищно-коммунальным услугам собственнику нежилого помещения _____, № помещений № _____, ул. _____

1 ерешковой, дом №21, г. Иркутск, в счет оплаты за установку входных дверей в сумме 10 000 руб., в счет денежных средств собранных по статье текущий ремонт.

6. Произвести установку почтовых ящиков для получения корреспонденции собственникам и арендатором нежилых помещений, установку произвести в коридоре на первом этаже делового центра, за счет денежных средств собранных по статье текущий ремонт.

"за" 1588,05 м2, "против" — м2 "воздержались" — м2,
за - 100 %

Решение: Произвести установку почтовых ящиков для получения корреспонденции собственникам и арендатором нежилых помещений, установку произвести в коридоре на первом этаже делового центра, за счет денежных средств собранных по статье текущий ремонт.

7. Определение места и порядка хранения протокола внеочередного общего собрания, - офис ООО УК «Дом Сервис» расположенный по адресу: г.Иркутск, ул. 4-ая Железнодорожная 100/2

"за" 1588,05 м2, "против" — м2 "воздержались" — м2,
за - 100 %

Решение: Определили место и порядок хранения протокола внеочередного общего собрания, - офис ООО УК «Дом Сервис» расположенный по адресу: г.Иркутск, ул. 4-ая Железнодорожная 100/2

8.Определение порядка подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Протокол собрания собственников помещений в многоквартирном доме подписывают Председатель и Секретарь данного собрания

"за" 1588,05 м2, "против" — м2 "воздержались" — м2,
за - 100 %

Решение: Протокол собрания собственников помещений в многоквартирном доме подписывают Председатель и секретарь данного собрания

Председатель собрания

Секретарь собрания