

**Протокол общего собрания  
собственников помещений в многоквартирном доме  
по адресу: ул. Терешковой, д. № 19, г. Иркутск, проводимого в  
форме очного голосования**

**г. Иркутск**

**« 12 » апреля 2011 г.**

Инициаторами общего собрания являются:

ул. Терешковой, д.19, кв.

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет: 4560,7 кв. м., участие приняли собственники 3058,9 м2 - 67 %

**1. Утверждение повестки дня собрания собственников в многоквартирном доме**

"за" 2943,1 м2, "против" \_\_\_\_\_ - м2 "воздержались" 115,8 м2,  
за - 96,2 %

Решение: утвердить повестку дня.

**2. Выборы председателя собрания и секретаря собрания**

**Кандидатура председателя:** \_\_\_\_\_ ул. Терешковой, д.19, кв. 22

"за" 2943,1 м2, "против" \_\_\_\_\_ - м2 "воздержались" 115,8 м2,  
за - 96,2 %

Решение: утвердить председателем собрания \_\_\_\_\_  
Терешковой, д.19, кв. \_\_\_\_\_

ул.

**Кандидатура секретаря:** \_\_\_\_\_

собственник нежилого помещения

(1 этаж), ул. Терешковой, дом № 19, г. Иркутск

"за" 2943,1 м2, "против" \_\_\_\_\_ - м2 "воздержались" 115,8 м2,  
за - 96,2 %

Решение: утвердить секретарем собрания \_\_\_\_\_

собственник нежилого помещения (1 этаж), ул. Терешковой, дом № 19, г. Иркутск

**3. Утверждение Счетной комиссии общего собрания**

**В следующем составе:**

1) \_\_\_\_\_ собственник нежилого помещения (1 этаж);

2) \_\_\_\_\_, собственник кв.№ \_\_\_\_\_;

3) \_\_\_\_\_

"за" 2943,1 м2, "против" \_\_\_\_\_ - м2 "воздержались" 115,8 м2,  
за - 96,2 %

Решение: утвердить счетную комиссию в следующем составе:

1) \_\_\_\_\_ собственник нежилого помещения (1 этаж);

2. \_\_\_\_\_, собственник кв.№ \_\_\_\_\_

**4. Утверждение общим собранием размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома.**

в размере **17,45** руб. за м2, где:

1) содержание 14,86 руб./м2 в том числе:

лифт -3,39 руб./м2;

мусоропровод -0,42 руб./м2.

**текущий ремонт** - 2,59 руб./м2;

"за" 2943,1 м2, "против" \_\_\_\_\_ - м2 "воздержались" 115,8 м2,  
за - 96,2 %

Решение: утвердить следующий тариф содержание и текущий ремонт \_\_\_\_\_

в размере **17,45 руб.** за м2, где:  
1) **содержание** 14,86 руб./м2 в том числе:  
лифт -3,39 руб./м2;  
мусоропровод -0,42 руб./м2.  
**текущий ремонт** - 2,59 руб./м2;

#### **5. Решение вопроса о запуске лифтов**

Обслуживающей организацией предложено запустить грузовой и пассажирский лифты с 15 апреля 2011 г.

Собственниками предложено запустить только грузовой лифт с 15.04.2011 г., а пассажирский лифт запустить при принятии собственниками помещений в МКД, положительного решения по данному вопросу, оформленного соответствующим протоколом.

#### **6. Назначение лица ответственного за хранение материалов общего собрания.**

Ответственность за хранение и сохранность протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома, технической документации и иных документов на жилой дом и на общее имущество собственников помещений жилого дома возложить на Председателя собрания

"за" 2943,1 м2, "против" - м2 "воздержались" 115,8 м2,  
за - 96,2 %

Решение: Ответственность за хранение и сохранность протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома, технической документации и иных документов на жилой дом и на общее имущество собственников помещений жилого дома возложить на Председателя собрания

#### **7. Определение порядка подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**

Протокол собрания собственников помещений в многоквартирном доме подписывают Председатель и секретарь данного собрания

"за" 2943,1 м2, "против" - м2 "воздержались" 115,8 м2,  
за - 96,2 %

Решение: Протокол собрания собственников помещений в многоквартирном доме подписывают Председатель и секретарь данного собрания

**Председатель собрания**

**Секретарь собрания**