

**Протокол № 1**  
**Заседания Совета многоквартирного дома**  
**№ 36/4 по б. Рябикова в г. Иркутске**

г. Иркутск

«17» сентября 2018 год

1. Члены Совета многоквартирного дома:  
номер помещения собственника: кв. . . . . . (председатель Совета)

номер помещения собственника: кв. . . . . .

номер помещения собственника: кв. . . . . .

2. На заседании Совета дома присутствуют:  
номер помещения собственника: кв. . . . . . (председатель Совета)  
номер помещения собственника: кв. . . . . .  
номер помещения собственника: кв. . . . . .

В соответствии с положениями статей 44 и 161.1 Жилищного кодекса РФ, а так же во исполнение положений Протокола общего собрания собственников помещений от «18» июля 2018 года, Советом дома на заседании рассматривается следующая повестка дня:

1. Утверждение председателя и секретаря заседания Совета дома.
2. Принятие решения о текущем ремонте многоквартирного дома.
3. Определение места хранения материалов заседания Совета дома.

*По вопросам повестки дня члены Совета многоквартирного дома голосовали следующим образом:*

**1. Выборы председателя и секретаря заседания Совета дома.**

На голосование поставлен вопрос о выборе председателя и секретаря заседания Совета дома.

Председатель: . . . . . номер помещения собственника: кв. . . . . .  
Секретарь: . . . . . номер помещения собственника: кв. . . . . .

**Голосовали:**

	Количество голосов
«за»	3
«против»	0
«воздержались»	0

**Приняли решение:** избрать председателем и секретарем заседания Совета дома

Председатель: . . . . . номер помещения собственника: кв. . . . . .  
Секретарь: . . . . . номер помещения собственника: кв. . . . . .

**2. Принятие решения о текущем ремонте многоквартирного дома.**

ООО «УК «Левобережная » предложены виды работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, указанные в Приложении №1 к настоящему протоколу.

В пределах размера платы по текущему ремонту, установленного собственниками помещений в многоквартирном доме, выполнить в период с "17" сентября 2018г. по "17" декабря 2018г. работы по текущему ремонту общего имущества указанные в Приложении № 2 к настоящему протоколу.

Голосовали:

	Количество голосов
«за»	3
«против»	0
«воздержались»	0

Приняли решение:

В пределах размера платы по текущему ремонту, установленного собственниками помещений в многоквартирном доме, выполнить в период с "17" сентября 2018г. по "17" декабря 2018г. работы по текущему ремонту общего имущества указанные в Приложении № 2 к настоящему протоколу.

### 3. Определение места хранения материалов заседания Совета дома.

На голосование поставлен вопрос об определении местом хранения материалов заседания Совета дома (протокола, документов, представленных управляющей компанией и т.д.) определить местом хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания офисное помещение управляющей организации ООО «УК «Левобережная», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул.Верхняя набережная , 161/15

Голосовали:

	Количество голосов
«за»	3
«против»	0
«воздержались»	0

Приняли решение:

Определить местом хранения материалов заседания Совета дома (протокола, документов, представленных управляющей компанией и т.д.) определить местом хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания офисное помещение управляющей организации ООО «УК«Левобережная», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. Верхняя набережная , 161/15

Председатель заседания Совета дома: \_\_\_\_\_ номер помещения собственника: кв.

Подпись \_\_\_\_\_ "17" сентября 2018г.

Секретарь заседания Совета дома: *Косова Е.А.*, номер помещения собственника: кв.

Подпись \_\_\_\_\_ "17" сентября 2018г.

**Виды работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома  
предлагаемые управляющей организацией ООО «УК «Левобережная»**

**Перечень**

**работ по текущему ремонту многоквартирного дома, расположенному по адресу:  
г. Иркутск , б. Рябикова д. 36/4**

S общая, м2

4 058,00м2

тариф действующий

3,58 руб/м2

№ пп	Вид работ	Сметная стоимость работ	Источник финансирования	Размер доп. тарифа, руб./кв.м.
1	Установка кнопок для лифта ( 2 шт)	1 600,00	ТР	-
2	Установка светильников в лифтах ( 4 шт)	1 884,00	ТР	-
3	Установка контактора RVB ( 3 шт)	1 800,00	ТР	-
4	Установка контактора КМИ ( 3шт)	1 812,00	ТР	-
	Итого:	7 096,00	ТР	-

**Председатель заседания Совета дома:**

номер помещения собственника: кв.

Подпись \_\_\_\_\_ "17"сентября 2018г.

**Секретарь заседания Совета дома:**

номер помещения собственника: кв.

Подпись \_\_\_\_\_ "17"сентября 2018г.



**Виды и стоимость работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома**

на период с "17" сентября 2018г. по "17" декабря 2018г.

Ориентировочная стоимость работ указана в приложении №1, №2 к настоящему протоколу, определена с учетом анализа существующих на момент принятия данного решения цен и может быть изменена в сторону увеличения или уменьшения, в зависимости от изменения факторов рынка.

**Перечень**

работ по текущему ремонту многоквартирного дома, расположенному по адресу:  
г. Иркутск, б. Рябикова д. 36/4

S общая, м2 4 058,00м2  
тариф действующий 3,58 руб/м2

№ пп	Вид работ	Сметная стоимость работ	Источник финансирования	Решение Совета дома.
1	Установка кнопок для лифта ( 2 шт)	1 600,00	ТР	За
2	Установка светильников в лифтах ( 4шт)	1 884,00	ТР	За
3	Установка контактора RVB ( 3 шт)	1 800,00	ТР	За
4	Установка контактора КМИ ( 3шт)	1 812,00	ТР	За
5	Итого:	7 096,00	ТР	за

Председатель заседания Совета дома: \_\_\_\_\_ номер помещения собственника: кв. \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_ "17" сентября 2018г.

Секретарь заседания Совета дома: \_\_\_\_\_ номер помещения собственника: кв. \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_ "17" сентября 2018г.