

Протокол
Заседания Совета многоквартирного дома
№ 24 по ул. Румянцева в г. Иркутске

г. Иркутск

«16» января 2017 год

1. Члены Совета многоквартирного дома:

, номер помещения собственника: кв. : (председатель)
номер помещения собственника: кв.
номер помещения собственника: кв..

2. На заседании Совета дома присутствуют:

, номер помещения собственника: кв. (председатель)
, номер помещения собственника: кв. '
номер помещения собственника: кв..

В соответствии с положениями статей 44 и 161.1 Жилищного кодекса РФ, а так же во исполнение положений Протокола общего собрания собственников помещений от «16» июня 2016 года, Советом дома на заседании рассматривается следующая повестка дня:

1. Утверждение председателя и секретаря заседания Совета дома.
2. Принятие решения о текущем ремонте многоквартирного дома.
3. Определение места хранения материалов заседания Совета дома.

По вопросам повестки дня члены Совета многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Выборы председателя и секретаря заседания Совета дома.

На голосование поставлен вопрос о выборе председателя и секретаря заседания Совета дома.

Председатель: . , номер помещения собственника: кв.
Секретарь : номер помещения собственника: кв.

Голосовали:

	Количество голосов
«за»	3
«против»	0
«воздержались»	0

Приняли решение: избрать председателем и секретарем заседания Совета дома

Председатель: . номер помещения собственника: кв. ;
Секретарь ; номер помещения собственника: кв..

2. Принятие решения о текущем ремонте многоквартирного дома.

ООО «УК«Дом Сервис» предложены виды работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, указанные в Приложении №1 к настоящему протоколу.

В пределах размера платы по текущему ремонту, установленного собственниками помещений в многоквартирном доме, выполнить в период с "17" января 2017г. по "30" июня

2017г. работы по текущему ремонту общего имущества указанные в Приложении № 2 к настоящему протоколу.

Голосовали:

	Количество голосов
«за»	3
«против»	0
«воздержались»	0

Приняли решение:

В пределах размера платы по текущему ремонту, установленного собственниками помещений в многоквартирном доме, выполнить в период с "17" января 2017 г. по "30" июня 2017 г. работы по текущему ремонту общего имущества указанные в Приложении № 2 к настоящему протоколу.

3. Определение места хранения материалов заседания Совета дома.

На голосование поставлен вопрос об определении местом хранения материалов заседания Совета дома (протокола, документов, представленных управляющей компанией и т.д.) определить местом хранения протокола заседания Совета и иных материалов - офисное помещение управляющей организации ООО «УК«Дом Сервис», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. 4-я Железнодорожная, 100/2.

Голосовали:

	Количество голосов
«за»	3
«против»	0
«воздержались»	0

Приняли решение:

Определить местом хранения материалов заседания Совета дома (протокола, документов, представленных управляющей компанией и т.д.) определить местом хранения протокола заседания Совета и иных материалов - офисное помещение управляющей организации ООО «УК«Дом Сервис», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. 4-я Железнодорожная, 100/2.

Председатель заседания Совета дома: .

номер помещения собственника: кв. .

Подпись _____ "16" января 2017г.

Секретарь заседания Совета дома:

номер помещения собственника: кв.

Подпись _____ "16" января 2017г.

**Виды работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома
предлагаемые управляющей организацией ООО «УК«Дом Сервис»**

S общая, м2

6171,20 м2

№ пп	Вид работ	Сметная стоимость работ	Источник финансирования
1	Замена доводчиков	29193,00	ТР
2	Ремонт лифтов	4500,00	ТР
3	Вывоз снега	7349,40	ТР
4	Монтаж прожектора	3122,19	ТР
5	Замена циркуляционного насоса в подвале	6625,68	ТР
6	Монтаж крана и шланга поливочного	1987,00	ТР
	Итого:	52777,27	

Подписи:

Председатель заседания Совета дома:

номер помещения собственника: кв. .

Подпись _____ "16" января 2017г.

Секретарь заседания Совета дома:

номер помещения собственника: кв. .

Подпись _____ "16" января 2017г.

Виды и стоимость работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

на период с "17" января 2017г. по "30" июня 2017г.

Ориентировочная стоимость работ указана в приложении №1, №2 к настоящему протоколу, определена с учетом анализа существующих на момент принятия данного решения цен и может быть изменена в сторону увеличения или уменьшения, в зависимости от изменения факторов рынка.

S общая, м2

6171,20 м2

№ пп	Вид работ	Сметная стоимость работ	Решение
1	Замена доводчиков	29193,00	Да
2	Ремонт лифтов	4500,00	Да
3	Вывоз снега	7349,40	Да
4	Монтаж прожектора	3122,19	Да
5	Замена циркуляционного насоса в подвале	6625,68	Да
6	Монтаж крана и шланга поливочного	1987,00	Да
	Итого:	52777,27	

Подписи:

Председатель заседания Совета дома:

номер помещения/собственника: кв.

Подпись _____ "16" января 2017г.

Секретарь заседания Совета дома:

номер помещения собственника: кв.

Подпись _____ "16" января 2017г.