

Протокол
Заседания Совета многоквартирного дома
№ 24 по ул. Румянцева в г. Иркутске

г. Иркутск

«01» июля 2016 год

1. Члены Совета многоквартирного дома:

номер помещения собственника: кв. _____ (председатель)
номер помещения собственника: кв. _____
номер помещения собственника: кв. _____

2. На заседании Совета дома присутствуют:

_____, номер помещения собственника: кв. _____ (председатель)
номер помещения собственника: кв. _____
номер помещения собственника: кв. _____

В соответствии с положениями статей 44 и 161.1 Жилищного кодекса РФ, а так же во исполнение положений Протокола общего собрания собственников помещений от «16» июня 2016 года, Советом дома на заседании рассматривается следующая повестка дня:

1. Утверждение председателя и секретаря заседания Совета дома.
2. Принятие решения о текущем ремонте многоквартирного дома.
3. Определение места хранения материалов заседания Совета дома.

По вопросам повестки дня члены Совета многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Выборы председателя и секретаря заседания Совета дома.

На голосование поставлен вопрос о выборе председателя и секретаря заседания Совета дома.

Председатель: _____ номер помещения собственника: кв. _____
Секретарь _____, номер помещения собственника: кв. _____

Голосовали:

	Количество голосов
«за»	3
«против»	0
«воздержались»	0

Приняли решение: избрать председателем и секретарем заседания Совета дома

Председатель: _____, номер помещения собственника: кв. _____
Секретарь _____ номер помещения собственника: кв. _____

2. Принятие решения о текущем ремонте многоквартирного дома.

ООО «УК«Дом Сервис» предложены виды работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, указанные в Приложении №1 к настоящему протоколу.

В пределах размера платы по текущему ремонту, установленного собственниками помещений в многоквартирном доме, выполнить в период с "01" июля 2016 г. по "31"

декабря 2016г. работы по текущему ремонту общего имущества указанные в Приложении № 2 к настоящему протоколу.

Голосовали:

	Количество голосов
«за»	3
«против»	0
«воздержались»	0

Приняли решение:

В пределах размера платы по текущему ремонту, установленного собственниками помещений в многоквартирном доме, выполнить в период с "01" июля 2016 г. по "31" декабря 2016г. работы по текущему ремонту общего имущества указанные в Приложении № 2 к настоящему протоколу.

3. Определение места хранения материалов заседания Совета дома.

На голосование поставлен вопрос об определении местом хранения материалов заседания Совета дома (протокола, документов, представленных управляющей компанией и т.д.) определить местом хранения протокола заседания Совета и иных материалов - офисное помещение управляющей организации ООО «УК«Дом Сервис», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. 4-я Железнодорожная, 100/2.

Голосовали:

	Количество голосов
«за»	3
«против»	0
«воздержались»	0

Приняли решение:

Определить местом хранения материалов заседания Совета дома (протокола, документов, представленных управляющей компанией и т.д.) определить местом хранения протокола заседания Совета и иных материалов - офисное помещение управляющей организации ООО «УК«Дом Сервис», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. 4-я Железнодорожная, 100/2.

Председатель заседания Совета дома:

номер помещения собственника: кв. .

Подпись _____ "01" июля 2016г.

Секретарь заседания Совета дома:

номер помещения собственника: кв. .

Подпись _____ "01" июля 2016г.

Виды работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома
предлагаемые управляющей организацией ООО «УК «Дом Сервис»

S общая, м2

6171,20 м2

№ пп	Вид работ	Сметная стоимость работ	Источник финансирования
1	Благоустройство	5496,75	ТР
2	Ремонт кровли	6528,23	ТР
3	Обшивка вент. шахты	8080,00	ТР
4	Замена светильников	14840,00	ТР
	Итого:	34944,98	

Подписи:

Председатель заседания Совета дома:

номер помещения/собственника: кв.

Подпись _____ "01" июля 2016г.

Секретарь заседания Совета дома:

номер помещения собственника: кв.

Подпись _____ "01" июля 2016г.

Виды и стоимость работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

на период с "01" июля 2016г. по "31" декабря 2016г.

Ориентировочная стоимость работ указана в приложении №1, №2 к настоящему протоколу, определена с учетом анализа существующих на момент принятия данного решения цен и может быть изменена в сторону увеличения или уменьшения, в зависимости от изменения факторов рынка.

S общая, м2

6171,20 м2

№ пп	Вид работ	Сметная стоимость работ	Решение
1	Благоустройство	5496,75	Да
2	Ремонт кровли	6528,23	Да
3	Обшивка вент. шахты	8080,00	Да
4	Замена светильников	14840,00	Да
	Итого:	34944,98	

Подписи:

Председатель заседания Совета дома:

номер помещения/собственника: кв. .

Подпись _____ "01" июля 2016г.

Секретарь заседания Совета дома:

номер помещения собственника: кв. .

Подпись _____ "01" июля 2016г.