

**Протокол общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: ул. Румянцева, д. № 24, г. Иркутск, проводимого в форме заочного
голосования в период с 01.10.2012 г. по 30.10.2012 г.**

г. Иркутск

«30» октября 2012 г.

Инициаторами общего собрания являются:

_____, кв. № _____, ул. Румянцева, дом №24, г. Иркутск;
_____, кв. № _____, ул. Румянцева, дом №24, г. Иркутск.
Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в
собственности физических и юридических лиц) составляет 5928,04 кв. м.,
участие приняли собственники 4404,53 м² - 74,3 %

1. Утверждение повестки дня собрания собственников в многоквартирном доме

"за" 4404,53 м², "против" - м² "воздержались" - м²,
за - 100 %

Решение: утвердить повестку дня.

2. Выборы председателя собрания и секретаря собрания

Кандидатура председателя:

_____, кв. № _____, ул. _____,
Румянцева, дом №24, г. Иркутск
за" 4404,53 м², "против" - м² "воздержались" - м²,
за- 100%

Решение: утвердить председателем собрания

_____, кв. № _____, ул. Румянцева, дом №24, г. Иркутск

Кандидатура секретаря:

_____, кв. № _____, ул. _____,
Румянцева, дом №24, г. Иркутск
за" 4404,53 м², "против" - м² "воздержались" - м²,
за- 100%

Решение: утвердить секретарем собрания

_____, кв. № _____, ул. Румянцева, дом №24, г. Иркутск

3. Утверждение Счетной комиссии общего собрания

В следующем составе:

1)

2)

за" 4404,53 м², "против" - м² "воздержались" - м²,
за- 100 %

Решение: утвердить счетную комиссию в следующем составе:

1)

2)

4. Рассмотрение вопроса о наделении ООО УК «Дом Сервис» (управляющая компания) полномочиями представлять и защищать интересы собственников в части управления общедолевой собственностью многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Иркутск, ул. Румянцева, 24 от имени и по поручению собственников, с обязательным согласованием с Советом дома.

за" 4192,2 м², "против" - м² "воздержались" 212,3 м²
за- 95,1 %

Решение: Наделить ООО УК «Дом Сервис» (управляющая компания) полномочиями представлять и защищать интересы собственников в части управления общедолевой собственностью многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Иркутск, ул. Румянцева, 24 от имени и по поручению собственников, с обязательным согласованием с Советом дома.

5. Рассмотрение вопроса о поручении ООО УК «Дом Сервис» от имени собственников заключать договоры аренды рекламных площадей в пределах

общедолевой собственности с извлечением прибыли, которую управляющая компания обязуется использовать на текущий ремонт общедолевой собственности.
за " 4192,2 м2 , "против" _____ - м2 "воздержались" 212,3 м2
за- 95,1 %

Решение: Поручить ООО УК «Дом Сервис» от имени собственников заключать договоры аренды рекламных площадей в пределах общедолевой собственности с извлечением прибыли, которую управляющая компания обязуется использовать на текущий ремонт общедолевой собственности.

6. Рассмотрение вопроса об утверждении тарифа на размещение рекламы в размере 400 руб. с 1 м2, с учетом комиссионного вознаграждения ООО УК «Дом Сервис» в размере 15% от стоимости по договору аренды.

за " 4192,2 м2 , "против" _____ - м2 "воздержались" 212,3 м2
за- 95,1 %

Решение: Утвердить тариф на размещение рекламы в размере 400 руб. с 1 м2, с учетом комиссионного вознаграждения ООО УК «Дом Сервис» в размере 15% от стоимости по договору аренды

7. Определение порядка подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Протокол собрания собственников помещений в многоквартирном доме подписывают

Председатель и секретарь данного собрания

за " 4404,53 м2 , "против" _____ - м2 "воздержались" 212,3 м2 ,
за- 100 %

Решение: Протокол собрания собственников помещений в многоквартирном доме подписывают председатель и секретарь данного собрания.

____ Председатель собрания

____ Секретарь собрания