

Протокол

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Румянцева, д. № 22, г. Иркутск, проводимого в форме заочного голосования в период с 20.05.2013 г. по 30.05.2013 г.

г. Иркутск

« 31 » мая 2013 г.

Инициаторами общего собрания являются:

кв. №: , ул. Румянцева, дом №22, г. Иркутск;

кв. №: , ул. Румянцева, дом №22, г. Иркутск.

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 4204,3 кв. м., участие приняли собственники 2270 м² – 54 % из них принято к голосованию 2270 м² – 54 %. Не принято к голосованию 0 – 0% по причине не заполненных строк и ячеек с ФИО, подписи голосовавшего.

1. Утверждение повестки дня собрания собственников в многоквартирном доме

"за" 2270 м² , "против" 0 м² "воздержались" 0 м² ,
за -100 %

Решение: утвердить повестку дня.

2. Выборы председателя собрания и секретаря собрания

Кандидатура председателя: кв. № , ул. Румянцева, дом №22, г. Иркутск
за" 2270 м² , "против" 0 м² "воздержались" 0 м² ,
за-100 %

Решение: утвердить председателем собрания кв. №: , ул. Румянцева, дом №22, г. Иркутск

Кандидатура секретаря: , кв. № , ул. Румянцева, дом №22, г. Иркутск
за" 2270 м² , "против" 0 м² "воздержались" 0 м² ,
за-100 %

Решение: утвердить секретарем собрания кв. №: , ул. Румянцева, дом №22, г. Иркутск

3. Утверждение Счетной комиссии общего собрания

В следующем составе:

а) кв. б), кв.
за" 2270 м² , "против" 0 м² "воздержались" 0 м²
за- 100%

Решение: утвердить счетную комиссию в следующем составе:

а) кв. ; б) кв.

4. Выбор способа расчета за отопление

1) по показаниям общедомовых приборов учета в многоквартирном доме;

"за" 2225 м² , "против" 45 м² "воздержались" 0 м² ,
98,1%

2) по нормативам действующим в г. Иркутске в соответствии постановлением Губернатора иркутской области от 14 сентября 2012 г. № 495/1-пп, равномерными частями в течение года с последующим пересчетом.;

"за" 45 м² , "против" 2225 м² "воздержались" 0 м² ,

Решение: выбрать способ расчета за отопление по показаниям общедомовых приборов учета в многоквартирном доме по ул. Румянцева 22

5. Поручить директору ООО «УК «Дом Сервис» в соответствии с действующим договором, подготовить иск в суд о незаконной продаже подвального помещения дома 22 по ул. Румянцева застройщиком, и защищать интересы собственников в суде;

за" 2195 м² , "против" 0 м² "воздержались" 75 м²
за-96,7%

Решение: директору ООО «УК «Дом Сервис» в соответствии с действующим договором, подготовить иск в суд о незаконной продаже подвального помещения дома 22 по ул. Румянцева застройщиком, и защищать интересы собственников в суде

Председатель собрания

Секретарь собрания

Счетная комиссия: _____



Директору УК «Дом-сервис»
Воловику В.О.
От председателя совета дома 22 по ул.
Румянцева кв.

Уважаемый Владимир Олегович!

На основании общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Румянцева, д. № г. Иркутск, проводимого в форме заочного голосования в период с 20.05.2013 г. по 30.05.2013 г. прошу:

- 1) произвести пересчет за отопление в 2012 и 2013 гг. по показаниям общедомовых приборов учета.
- 2) подготовить иск в суд о незаконной продаже подвального помещения дома 22 по ул. Румянцева застройщиком, и защищать интересы собственников в суде

Приложение: Копия Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: ул. Румянцева, д. № г. Иркутск, проводимого в форме заочного голосования в период с 20.05.2013 г. по 30.05.2013 г

___ Председатель совета дома/собрания