

## ПРОТОКОЛ №3

### Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола: «30» ноября 2018г.

Регистрационный номер протокола: № 3.

Место проведения общего собрания: р-н Иркутский, р.п. Маркова, ул. Рассветная, д. 5/1.

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: "15" октября 2018г.

Дата окончания: "29" ноября 2018г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание:

р-н Иркутский, р.п. Маркова, ул. Рассветная, д. 5/1.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения собрания: заочное голосование.

Инициатор общего собрания:

номер помещения собственника: кв.

документ подтверждающий право собственности: свидетельство о государственной регистрации права № от 07.09.2018.

Заочное голосование проводилось с "15" октября 2018г. по "29" ноября 2018г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников) по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до «29» ноября 2018 года, 18 час. 00 мин. (включительно), по адресу: р-н Иркутский, р.п. Маркова, ул. Рассветная, д. 5/1, кв.

**Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1666,00** (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

**Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 923,00**, что составляет **55,40%** от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

**Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 1666,00 кв.м.**

Подсчет голосов окончен "30" ноября 2018г.

**Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:**

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
2. Выборы членов счетной комиссии.
3. Утверждение стоимости работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.
  - 3.1 Размер платы по строке «Содержание и техническое обслуживание».
  - 3.2 Размер платы по строке «Текущий ремонт».
4. Утверждение видов работ по текущему ремонту: источник финансирования.
  - 4.1 Ремонт теплового узла.
  - 4.2 Благоустройство территории.
  - 4.3 Ремонт ливневых труб.
5. Вывоз снега 2 раза в сезон. Выбор источника финансирования.
  - 5.1. Источник финансирования: со статьи «текущий ремонт»
  - 5.2. Источник финансирования: дополнительные начисления.
6. Возложить на управляющую организацию ООО «УК «Левобережная» обязанность по начислению указанных в настоящем решении платежей одновременно с начислением коммунальных платежей.
7. Заключение договора холодного водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией (МУП «Водоканал» г. Иркутска).
8. Заключение договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором.
9. Выбор способа оповещения собственников о решениях, принятых общим собранием.
10. Определение места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания

Кворум имеется. Собрание правомочно.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

**1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.**

Слушали: по первому вопросу повестки дня - выборы председателя и секретаря общего собрания.

Предложено: выбрать следующие кандидатуры:

Председателем общего собрания: \_\_\_\_\_, номер помещения собственника: кв. \_\_\_\_\_  
Секретарем общего собрания: \_\_\_\_\_, номер помещения собственника: кв. \_\_\_\_\_

| Решили по первому вопросу: выборы председателя и секретаря общего собрания. |       |   |      |                |       |
|---|-------|---|------|----------------|-------|
| Выбрать:  |       |   |      |                |       |
| Председателем:  |       | _____ номер помещения собственника: кв. _____ |      |                |       |
| Секретарем:   |       | _____ номер помещения собственника: кв. _____ |      |                |       |
| «за»  |       | «против»                                      |      | «воздержались» |       |
| Голоса  | %     | Голоса  | %    | Голоса         | %     |
| 747,70  | 81,01 | 52,10   | 5,64 | 123,20         | 13,35 |

Решение принято.

**2. Выборы членов счетной комиссии.**

Слушали: по второму вопросу повестки дня - выборы членов счетной комиссии.

Предложено: выбрать следующую кандидатуру:

\_\_\_\_\_, номер помещения собственника: кв. \_\_\_\_\_

| Решили по второму вопросу: выборы членов счетной комиссии. |       |   |      |                |       |
|--|-------|---|------|----------------|-------|
| Выбрать члена счетной комиссии:                            |       |   |      |                |       |
| _____  |       | _____ номер помещения собственника: кв. _____ |      |                |       |
| «за»   |       | «против»                                      |      | «воздержались» |       |
| Голоса   | %     | Голоса  | %    | Голоса         | %     |
| 747,70   | 81,01 | 52,10   | 5,64 | 123,20         | 13,35 |

Решение принято.

**3. Утверждение стоимости работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.**

Слушали: по третьему вопросу повестки дня - Утверждение стоимости работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено: С обязательным включением в строку «содержание и техническое обслуживание» дополнительного размера платы за коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества, исходя из норматива потребления коммунальных услуг на общедомовые нужды и тарифов на соответствующие коммунальные ресурсы.

Действует с 1-го числа месяца, следующего за месяцем поступления настоящего протокола в управляющую организацию.

Расшифровка видов работ и размера платы по строке «Содержание и техническое обслуживание», указаны в Приложении № 4, к настоящему протоколу.

Утвердить тариф на содержание и техническое обслуживание, текущий ремонт общего имущества в размере 17,62 руб./кв.м. в месяц, в том числе:



3.1 Размер платы по строке «Содержание и техническое обслуживание» составляет 14,04 руб./кв.м. в месяц.

|  |       |          |       |                |       |
|--|-------|----------|-------|----------------|-------|
| <b>Решили по третьему вопросу пункт один:</b> Утвердить стоимость работ по содержанию общего имущества многоквартирного дома |       |          |       |                |       |
| Размер платы по строке «Содержание и техническое обслуживание» составляет 14,04 руб./кв.м. в месяц с каждого помещения.      |       |          |       |                |       |
| Действует с 1-го числа месяца, следующего за месяцем поступления настоящего протокола в управляющую организацию.             |       |          |       |                |       |
| «за»   |       | «против» |       | «воздержались» |       |
| Голоса   | %     | Голоса   | %     | Голоса         | %     |
| 598,50   | 64,84 | 161,50   | 17,50 | 163,00         | 17,66 |

Решение принято.

3.2 Размер платы по строке «Текущий ремонт» составляет 3,58 руб./кв.м. в месяц,

|   |       |          |       |                |       |
|---|-------|----------|-------|----------------|-------|
| <b>Решили по третьему вопросу пункт два:</b> Утвердить стоимость работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома |       |          |       |                |       |
| Размер платы по строке «Текущий ремонт» составляет 3,58 руб./кв.м. в месяц с каждого помещения.                                   |       |          |       |                |       |
| Действует с 1-го числа месяца, следующего за месяцем поступления настоящего протокола в управляющую организацию.                  |       |          |       |                |       |
| «за»  |       | «против» |       | «воздержались» |       |
| Голоса  | %     | Голоса   | %     | Голоса         | %     |
| 522,40  | 56,60 | 199,80   | 21,65 | 200,80         | 21,76 |

Решение принято.

#### 4. Утверждение видов работ по текущему ремонту, источник финансирования.

Слушали: по четвертому вопросу повестки дня – Утверждение видов работ по текущему ремонту, источник финансирования.

**Предложено:** Утверждение видов работ по текущему ремонту. Источник финансирования – денежные средства, сформированные собственниками по статье «текущий ремонт». Ориентировочная стоимость работ указана в приложении № 5 к настоящему протоколу, определена с учетом анализа существующих на момент принятия данного решения цен и может быть изменена в сторону увеличения или уменьшения, в зависимости от изменения факторов рынка.

##### 4.1 Ремонт теплового узла

|  |       |          |       |                |      |
|--|-------|----------|-------|----------------|------|
| <b>Решили по четвертому вопросу пункт один:</b> Выбор работ по текущему ремонту. |       |          |       |                |      |
| Произвести Ремонт теплового узла.  |       |          |       |                |      |
| «за»   |       | «против» |       | «воздержались» |      |
| Голоса   | %     | Голоса   | %     | Голоса         | %    |
| 670,70   | 72,67 | 164,00   | 17,77 | 88,30          | 9,57 |

Решение принято.

##### 4.2 Благоустройство территории.

|   |       |          |      |                |       |
|---|-------|----------|------|----------------|-------|
| <b>Решили по четвертому вопросу пункт два:</b> Выбор работ по текущему ремонту. |       |          |      |                |       |
| Произвести Благоустройство территории.  |       |          |      |                |       |
| «за»  |       | «против» |      | «воздержались» |       |
| Голоса  | %     | Голоса   | %    | Голоса         | %     |
| 704,50  | 76,33 | 90,40    | 9,79 | 128,10         | 13,88 |

Решение принято.

#### 4.3 Ремонт ливневых труб.

|  |       |          |      |                |       |
|--|-------|----------|------|----------------|-------|
| <b>Решили по четвертому вопросу пункт три: Выбор работ по текущему ремонту.</b><br><b>Произвести Ремонт ливневых труб.</b> |       |          |      |                |       |
| «за»   |       | «против» |      | «воздержались» |       |
| Голоса   | %     | Голоса   | %    | Голоса         | %     |
| 704,50   | 76,33 | 90,40    | 9,79 | 128,10         | 13,88 |

Решение принято.

#### 5. Вывоз снега 2 раза в сезон. Выбор источника финансирования.

Слушали: \_\_\_\_\_ по пятому вопросу повестки дня – Вывоз снега 2 раза в сезон. Выбор источника финансирования.

**Предложено:** Вывоз снега 2 раза в сезон. Выбрать источник финансирования.

**5.1 Источник финансирования:** Денежные средства сформированные собственниками по статье «Текущий ремонт»

|  |       |          |      |                |      |
|--|-------|----------|------|----------------|------|
| <b>Решили по пятому вопросу, пункт один: Вывоз снега 2 раза сезон. Выбор источника финансирования.</b>                                 |       |          |      |                |      |
| <b>Вывоз снега 2 раза в сезон. Источник финансирования:</b> Денежные средства сформированные собственниками по статье «Текущий ремонт» |       |          |      |                |      |
| «за»   |       | «против» |      | «воздержались» |      |
| Голоса   | %     | Голоса   | %    | Голоса         | %    |
| 744,30   | 80,46 | 90,40    | 9,79 | 88,30          | 9,57 |

Решение принято.

**5.2 Источник финансирования:** Дополнительные начисления, предоставляемые собственниками, в размере 10000,0 рублей, единовременный платеж, в размере 6,04 руб./кв.м. Дата начала работ определяется с момента внесения собственниками указанной платы в размере не менее 70% от общей суммы начисления.

|  |       |          |       |                |       |
|--|-------|----------|-------|----------------|-------|
| <b>Решили по пятому вопросу, пункт два: Вывоз снега 2 раза сезон. Выбор источника финансирования.</b>  |       |          |       |                |       |
| <b>Вывоз снега 2 раза в сезон. Источник финансирования:</b> Дополнительные начисления, предоставляемые собственниками, в размере 10000,0 рублей, единовременный платеж, в размере 6,04 руб./кв.м. Дата начала работ определяется с момента внесения собственниками указанной платы в размере не менее 70% от общей суммы начисления. |       |          |       |                |       |
| «за»   |       | «против» |       | «воздержались» |       |
| Голоса   | %     | Голоса   | %     | Голоса         | %     |
| 163,60   | 17,72 | 609,40   | 66,02 | 127,20         | 13,78 |

По пятому вопросу пункт два повестки дня 22,80 голосов (2,47%) признано недействительными и при подсчете голосов не учитывались.

Решение не принято.

**6. Возложить на управляющую организацию ООО «УК «Левобережная» обязанность по начислению указанных в настоящем решении платежей одновременно с начислением коммунальных платежей.**

Слушали: \_\_\_\_\_ по шестому вопросу повестки дня - Возложить на управляющую организацию ООО «УК «Левобережная» обязанность по начислению указанных в настоящем решении платежей одновременно с начислением коммунальных платежей.



**Предложено:** Возложить на управляющую организацию ООО «УК «Левобережная» обязанность по начислению указанных в настоящем решении платежей одновременно с начислением коммунальных платежей, начиная с месяца, следующего за тем, в котором подписан настоящий Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений

|   |       |          |      |                |      |
|---|-------|----------|------|----------------|------|
| <b>Решили по шестому вопросу:</b> Возложить на управляющую организацию ООО «УК «Левобережная» обязанность по начислению указанных в настоящем решении платежей одновременно с начислением коммунальных платежей.  |       |          |      |                |      |
| Возложить на управляющую организацию ООО «УК «Левобережная» обязанность по начислению указанных в настоящем решении платежей одновременно с начислением коммунальных платежей, начиная с месяца, следующего за тем, в котором подписан настоящий Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений |       |          |      |                |      |
| «за»  |       | «против» |      | «воздержались» |      |
| Голоса  | %     | Голоса   | %    | Голоса         | %    |
| 784,60  | 85,01 | 52,10    | 5,64 | 86,30          | 9,35 |

Решение принято.

**7. Заключение договора холодного водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией (МУП «Водоканал» г. Иркутска).**

Слушали: по седьмому вопросу повестки дня - Заключение договора холодного водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией (МУП «Водоканал» г. Иркутска).

**Предложено:** Каждый собственник самостоятельно, от своего имени, заключает с ресурсоснабжающей организацией (МУП «Водоканал» г. Иркутска) прямой договор холодного водоснабжения и водоотведения, самостоятельно напрямую оплачивает МУП «Водоканал».

|  |       |          |       |                |       |
|--|-------|----------|-------|----------------|-------|
| <b>Решили по седьмому вопросу:</b> Заключение договора холодного водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией (МУП «Водоканал» г. Иркутска).   |       |          |       |                |       |
| Каждый собственник самостоятельно, от своего имени, заключает с ресурсоснабжающей организацией (МУП «Водоканал» г. Иркутска) прямой договор холодного водоснабжения и водоотведения, самостоятельно напрямую оплачивает МУП «Водоканал». |       |          |       |                |       |
| «за»   |       | «против» |       | «воздержались» |       |
| Голоса   | %     | Голоса   | %     | Голоса         | %     |
| 557,30   | 60,38 | 146,75   | 15,90 | 200,40         | 21,71 |

Решение принято.

**8. Заключение договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором.**

Слушали: по восьмому вопросу повестки дня - Заключение договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором.

**Предложено:** Каждый собственник самостоятельно, от своего имени, заключает с региональным оператором прямой договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, самостоятельно напрямую оплачивает региональному оператору.

|  |       |          |       |                |       |
|--|-------|----------|-------|----------------|-------|
| <b>Решили по восьмому вопросу:</b> Заключение договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором.   |       |          |       |                |       |
| Каждый собственник самостоятельно, от своего имени, заключает с региональным оператором прямой договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, самостоятельно напрямую оплачивает региональному оператору. |       |          |       |                |       |
| «за»   |       | «против» |       | «воздержались» |       |
| Голоса   | %     | Голоса   | %     | Голоса         | %     |
| 556,40   | 60,28 | 223,05   | 24,17 | 143,55         | 15,55 |

Решение принято.



### 9. Выбор способа оповещения собственников о решениях, принятых общим собранием.

Слушали: \_\_\_\_\_ по девятому вопросу повестки дня - выбор способа оповещения собственников о решениях, принятых общим собранием.

**Предложено:** выбрать способ оповещения собственников о решениях, принятых общим собранием, путем размещения соответствующего сообщения об этом на досках объявлений в каждом подъезде многоквартирного дома, не позднее чем через десять дней со дня принятия соответствующих решений.

|   |       |          |      |                |      |
|---|-------|----------|------|----------------|------|
| <b>Решили по девятому вопросу:</b> выбор способа оповещения собственников о решениях, принятых общим собранием.   |       |          |      |                |      |
| Выбрать способ оповещения собственников о решениях, принятых общим собранием, путем размещения соответствующего сообщения об этом на досках объявлений в каждом подъезде многоквартирного дома, не позднее чем через десять дней со дня принятия соответствующих решений. |       |          |      |                |      |
| «за»  |       | «против» |      | «воздержались» |      |
| Голоса  | %     | Голоса   | %    | Голоса         | %    |
| 820,40  | 88,88 | 52,10    | 5,64 | 50,50          | 5,47 |

Решение принято.

### 10. Определение места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания.

Слушали: \_\_\_\_\_ по десятому вопросу повестки дня - определение места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания.

**Предложено:** Определить местом хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания у инициатора общего собрания. Копии решений, протокол с приложениями и иные материалы предоставить в офисное помещение управляющей организации ООО «УК «Левобережная», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная, 161/15.

|   |       |          |      |                |      |
|---|-------|----------|------|----------------|------|
| <b>Решили по десятому вопросу:</b> определение места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания.  |       |          |      |                |      |
| Определить местом хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего у инициатора общего собрания. Копии решений, протокол с приложениями и иные материалы предоставить в офисное помещение управляющей организации ООО «УК «Левобережная», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная, 161/15. |       |          |      |                |      |
| «за»  |       | «против» |      | «воздержались» |      |
| Голоса  | %     | Голоса   | %    | Голоса         | %    |
| 784,60  | 85,01 | 52,10    | 5,64 | 86,30          | 9,35 |

Решение принято.

#### Приложения:

1. Решения собственников в количестве 26 штук.
2. Реестр собственников принявших участие в голосовании.
3. Сообщение о проведении внеочередного собрания собственников многоквартирного дома
4. Расшифровка тарифа по содержанию общего имущества многоквартирного дома.
5. Перечень работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.

#### Подписи:

Председатель общего собрания: \_\_\_\_\_

номер помещения собственника: кв.

Подпись \_\_\_\_\_ "30" ноября 2018г.

Секретарь общего собрания: \_\_\_\_\_

, номер помещения собственника: кв.

Подпись \_\_\_\_\_ "30" ноября 2018г.



## Сообщение

**о проведении внеочередного общего собрания  
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
р-н. Иркутский, р.п. Маркова, ул. Рассветная, дом 5/1  
в форме заочного голосования  
УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!**

Сообщаем Вам, что по инициативе собственника квартиры жилого помещения № \_\_\_\_\_ будет проведено внеочередное общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования:

В период времени с «15» октября 2018 г. по «29» ноября 2018 г. – заочное голосование (опросным путем/передача оформленных в письменной форме решений собственников) по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания по адресу: р-н. Иркутский, р.п. Маркова, ул. Рассветная, д. № 5/1, кв. № \_\_\_\_\_ в срок до «29» ноября 2018 года, 18 час. 00 мин. (включительно).

**Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:**

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
2. Выборы членов счетной комиссии.
3. Утверждение стоимости работ по содержанию, текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.
  - 3.1 Размер платы по строке «Содержание и техническое обслуживание».
  - 3.2 Размер платы по строке «Текущий ремонт».
4. Утверждение видов работ по текущему ремонту: источник финансирования.
  - 4.1 Ремонт теплового узла.
  - 4.2 Благоустройство территории.
  - 4.3 Ремонт ливневых труб.
5. Вывоз снега 2 раза в сезон. Выбор источника финансирования.
  - 5.1. Источник финансирования: со статьи «текущий ремонт»
  - 5.2. Источник финансирования: дополнительные начисления.
6. Возложить на управляющую организацию ООО «УК «Левобережная» обязанность по начислению указанных в настоящем решении платежей одновременно с начислением коммунальных платежей.
7. Заключение договора холодного водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией (МУП «Водоканал» г. Иркутска).
8. Заключение договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором.
9. Выбор способа оповещения собственников о решениях, принятых общим собранием.
10. Определение места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания.

*С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня (в т.ч. с документами, подтверждающими расчет размера платы, указанного в повестке дня и др.) Вы можете ознакомиться по адресу: р-н. Иркутский, р.п. Маркова, ул. Рассветная, дом № 5/1, кв. № \_\_\_\_\_ либо в офисе ООО «УК «Левобережная», расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная, д. 161/15, с понедельника по пятницу с 10.00 до 12.00 и с 14.00 до 16.00.*

*Если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании собственников помещений, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в письменной форме и удостоверенную в соответствии с законодательством Российской Федерации.*

*Для участия во внеочередном общем собрании собственников помещений при себе необходимо иметь:*

*- документ, удостоверяющий личность (паспорт), а для представителей собственников помещений - доверенность на участие во внеочередном общем собрании собственников помещений, документ, удостоверяющий личность (паспорт);*

*- документ, подтверждающий право собственности на жилое/нежилое помещение.*

Инициатор проведения собрания \_\_\_\_\_

**Расшифровка стоимости услуг  
по содержанию, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества  
многоквартирного дома на 2018 год**

по адресу: ул. Рассветная, 5/1

| №<br>п/п | Наименование статей затрат  | Руб./м2<br>2018г. |
|----------|---|-------------------|
| 1        | Содержание и техническое обслуживание общего имущества  | 14,04             |
| 1.1      | Вывоз ТБО   | 1,01              |
| 1.2      | Аварийно-диспетчерское обслуживание   | 0,62              |
| 1.3      | Техническое обслуживание и санитарное содержание<br>общего имущества  | 9,91              |
|          | Содержание инженерного оборудования, электрооборудования и конструктивных элементов (расходы на оплату труда сантехника, электрика, разнорабочего с отчислениями на социальные нужды, приобретение материалов, обслуживание теплового узла специализированной организацией) | 3,49              |
|          | Санитарное содержание мест общего пользования (расходы на оплату труда уборщиков с отчислениями на социальные нужды, на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)  | 1,91              |
|          | Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества (расходы на оплату труда дворника с отчислениями на социальные нужды, на приобретение материалов, используемых для обеспечения санитарного состояния многоквартирного дома)                                  | 4,25              |
|          | Содержание общедомового прибора учета тепловой энергии на отопление, ГВС и ХВС (биллинговые услуги и поверка)   | 0,15              |
|          | Дератизация, дезинсекция подвалов   | 0,11              |
| 1.4      | <i>Управление многоквартирным домом</i>   | 2,50              |
| 2        | Текущий ремонт общего имущества   | 3,58              |
|          | <i>Управление, содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт</i>  | 17,62             |

Подписи:

Председатель общего собрания:

номер помещения собственника: кв. .

Подпись          "30" ноября 2018г.

Секретарь общего собрания:

номер помещения собственника: кв.

Подпись          "30" ноября 2018г.



Приложение №5  
к Протоколу общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
р-н. Иркутский, р.п. Маркова, ул. Рассветная, д. 5/1  
от "30" ноября 2018г.  
Регистрационный номер протокола: № 3.

**Перечень  
работ по текущему ремонту многоквартирного дома, расположенному по адресу:  
ул. Рассветная д.5/1**

S общая, м2 1 657,41 м2  
тариф действующий 2,10 руб./м2  
тариф планируемый 3,58 руб./м2

| № пп | Вид работ                  | Сметная стоимость работ | Источник финансирования | Решение |
|------|----------------------------|-------------------------|-------------------------|---------|
| 1    | Ремонт теплового узла      | 10 000,00               | ТР                      | Да      |
| 2    | Благоустройство территории | 10 000,00               | ТР                      | Да      |
| 3    | Вывоз снега 2 раза в год   | 10 000,00               | ТР                      | Да      |
| 4    | Ремонт ливневых труб       | 5 000,00                | ТР                      | Да      |
|      |                            |                         |                         |         |
|      | <b>итого начислений</b>    | <b>35 000,00</b>        |                         |         |

**Подписи:**

**Председатель общего собрания:**

Подпись \_\_\_\_\_ "30" ноября 2018г.

, номер помещения собственника: кв.

**Секретарь общего собрания:**

Подпись \_\_\_\_\_ "30" ноября 2018г.

, номер помещения собственника: кв.