

**ПРОТОКОЛ №1**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**

«04» июня 2016года

Используемые в настоящем протоколе сокращения:

- **Многоквартирный дом** – многоквартирный дом, расположенный по адресу:

<b>Р.п. Маркова</b>	<b>Пихтовая</b>	<b>4</b>
<i>(населенный пункт)</i>	<i>(улица, проспект, пр.)</i>	<i>(№ дома)</i>

- **Собственник** – лицо (физическое/юридическое), право собственности которого на жилое или нежилое помещение, расположенное в Многоквартирном доме, зарегистрировано в установленном порядке или лицо, принявшее такое жилое (нежилое) помещение по акту приема-передачи от застройщика:

- **Собрание** – общее собрание Собственников жилых и нежилых помещений, расположенных в Многоквартирном доме.

**Адрес Многоквартирного дома:**

<b>Р.п. Маркова</b>	<b>Пихтовая</b>	<b>4</b>
<i>(населенный пункт)</i>	<i>(улица, проспект, пр.)</i>	<i>(№ дома)</i>

**Вид Собрания:** внеочередное

*(годовое, внеочередное)*

**Форма проведения Собрания:** очная

*(очная, заочная, очно-заочная)*

**Место проведения Собрания:**

<b>Р.п. Маркова</b>	<b>Пихтовая</b>	<b>4</b>
<i>(населенный пункт)</i>	<i>(улица, проспект, пр.)</i>	<i>(№ дома)</i>

**Дата и время проведения очного голосования по вопросам повестки дня Собрания:**

4	.	06	.	2016	.	18	час.	00	мин.	19	час.	00	мин.
<i>(дата)</i>				<i>(время начала голосования)</i>				<i>(время окончания голосования)</i>					

**Дата и время подведения итогов Собрания (окончания подсчета голосов):**

4	.	06	.	201	.	20	час.	00	мин.
<i>(дата)</i>				<i>(время)</i>					

**Инициаторы проведения Собрания** (ФИО (для физического лица) или полное наименование (для юридического лица), ОГРН (для юридического лица), № помещения, реквизиты свидетельства о государственной регистрации права либо акта приема-передачи):

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений, расположенных в Многоквартирном доме:

На момент проведения Собрания общая площадь жилых и нежилых помещений в Многоквартирном доме составила 1568,7 кв.м., в том числе 1568,7 кв.м. жилых помещений и

\_\_\_\_\_0\_\_\_\_\_ кв.м. нежилых помещений.

Сведения об общем количестве голосов Собственников: 1568,7кв.м. (100% голосов).

Сведения о количестве Собственников, принявших участие в голосовании: 951,1кв.м Собственников (60,6% от общего количества голосов). Перечень принявших участие прилагается (приложение № \_\_\_\_\_).

Кворум для принятия решений по всем вопросам повестки дня имеется.

Лицо, проводившее подсчет голосов: секретарь Собрании.

#### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председательствующего на Собрании и секретаря Собрании.
2. Выполнить ремонт в подъездах №1, №2.
3. Определение места хранения протокола Собрании и решений Собственников по вопросам, поставленным на голосование.

#### ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

По вопросу № 1 повестки дня:

СЛУШАЛИ:

Инициатор Собрании указал на необходимость избрания председательствующего на Собрании и секретаря Собрании. Присутствующими предложены кандидатуры для избрания.

ПРЕДЛОЖЕНО:

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председательствующим на Собрании:

Избрать секретарем Собрании:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
голоса	%	голоса	%	голоса	%
951,1	100	0	0	0	0

РЕШИЛИ:

Избрать председательствующим на Собрании:

Избрать секретарем Собрании:

По вопросу № 2 повестки дня:

СЛУШАЛИ:

– необходимо выполнить ремонт в подъездах №1, №2.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выполнить ремонт в подъездах №1, №2. Оплату за ремонт произвести со строки текущего ремонта.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
голоса	%	голоса	%	голоса	%
951,1	100	0	0	0	0

РЕШИЛИ:

Выполнить ремонт в подъездах №1, №2, все работы по ремонту оплатить со строки текущего ремонта.

По вопросу № 3 повестки дня:

СЛУШАЛИ:

Председательствующего на Собрании, который указал на необходимость определения места хранения протокола Собрания и решений Собственников по вопросам, поставленным на голосование.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить местом хранения протокола Собрания и решений Собственников по вопросам, поставленным на голосование:

УК «Дом Сервис» 4-я Железнодорожная 100/2

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
голоса	%	голоса	%	голоса	%
951,1	100	0	0	0	0

РЕШИЛИ:

Определить местом хранения протокола Собрания и решений Собственников по вопросам, поставленным на голосование:

УК «Дом Сервис» 4-я Железнодорожная 100/2

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в Многоквартирном доме – на 3 л.;
2. Сообщение о проведении Собрания – на \_\_\_ л.;
3. Список собственников помещений в Многоквартирном доме, присутствовавших на Собрании – на 2 л.;

Председательствующий  
на Собрании

Секретарь Собрания: