

611 65

ПРОТОКОЛ

по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений жилого дома, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, ул. Медовая, д.3 (в форме заочного голосования).

г.Иркутск «01» 05 2018 год

Инициатор общего собрания

Форма проведения: заочное голосование

Место проведения: г. Иркутск, ул. Байкальская, д.202, каб.104.

Период проведения:

с 04.02.18 г.

начало собрания:

26.04.2018 г.

окончание собрания:

Общая площадь помещений многоквартирного дома (без учета мест общего пользования), кв.м., что составляет 100% голосов

1685,9

Всего будущих собственников помещений:

30

Оповещено:

30

Присутствовали

19

обладатели площади

1073,8 кв.м.

что составляет

63,6

% голосов дома

Кворум для проведения собрания и принятия решения о выборе способа управления многоквартирным домом в наличии.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание Председателя и секретаря общего собрания.

2. Определение состава счетной комиссии.

3. Выбор способа управления жилым домом расположенным по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, ул. Медовая, д. 3.

4. Избрание управляющей компании (при выборе способа управления многоквартирным домом - управление управляющей компанией).

5. Утверждение проекта договора на управление между собственником помещения в многоквартирном доме и управляющей компанией (при выборе способа управления многоквартирным домом - управление управляющей компанией).

6. Выбор уполномоченного лица для осуществления всех фактических и юридических действий во исполнение решений, принятых на общем собрании.

7. Определение порядка уведомления об итогах голосования на общем собрании.

8. Определение места и порядка хранения протоколов общих собраний, бланков для голосования.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания:

На голосование поставлен вопрос об утверждении председателя и секретаря общего собрания, по предложению инициатора общего собрания, предложена следующая кандидатура:

в качестве председателя,

в качестве секретаря.

Председатель общего собрания:

Голосовали ЗА 61,7%

ПРОТИВ 0%

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 49%

Подвели итоги голосования и приняли решение:

Председателем общего собрания избрать:

Секретарь общего собрания:

Голосовали ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ

Подвели итоги голосования и приняли решение:

Секретарем общего собрания избрать:

2. Определение состава счетной комиссии.

На голосование поставлен вопрос об определении состава счетной комиссии, по предложению инициатора общего собрания, предложены следующие кандидатуры для избрания их в счетную комиссию:

Подвели итоги голосования:

Избрать в члены счетной комиссии:
ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ

Избрать в члены счетной комиссии:
ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ

Избрать в члены счетной комиссии:
ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ

Приняли решение

Избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>

3. Выбор способа управления многоквартирным жилым домом.

На голосование поставлен вопрос о выборе способа управления жилым домом, расположенным по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, ул. Медовая, д. 3

Подвели итоги голосования:

а) непосредственное управление собственниками (самоуправление):
ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ

б) управление товариществом собственников жилья:
ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ

в) управление управляющей компанией:
ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ

Приняли решение: в качестве способа управления жилым домом расположенным по адресу: Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова, ул. Медовая, д. 3, избрать управление управляющей компанией.

4. Избрание управляющей компании.

компании.

Подвели итоги голосования:

Избрать ООО «УК «ДомСервис» в качестве управляющей компании.
ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ

Приняли решение: избрать в качестве управляющей компании ООО «УК «ДомСервис».

5. Утверждение проекта договора на управление между собственником помещения в многоквартирном жилом доме и управляющей компанией.

На голосование поставлен вопрос об утверждении проекта договора между собственником и управляющей компанией.

Подвели итоги голосования:

Утвердить проект договора между собственником и управляющей компанией.

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ

Приняли решение: утвердить представленный проект договора на управление между собственником и управляющей компанией.

6. Выбор уполномоченного лица для осуществления всех фактических и юридических действий во исполнение решений, принятых на общем собрании.

Общим собранием рассмотрен вопрос необходимости выбора уполномоченного лица для осуществления всех фактических и юридических действий во исполнение решений принятых на общем собрании. Предложена следующая кандидатура на осуществление всех фактических и юридических действий во исполнение решений, принятых на общем собрании:

Подвели итоги голосования:

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ

Приняли решение: уполномочить на осуществление всех фактических и юридических действий во исполнение решений, принятых на общем собрании:

7. Определение порядка уведомления об итогах голосования на общем собрании.

На голосование ставился вопрос об определении порядка уведомления собственников об итогах голосования на общем собрании, путем:

- а) Размещения копии протокола на доске объявлений дома;
- б) Заказными письмами.

Подвели итоги голосования:

- а) Размещения копии протокола на доске объявлений дома;

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ

- б) Заказными письмами.

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ

Приняли решение: уведомлять об итогах голосования на общем собрании: размещением копии протокола на доске объявлений дома.

8. Определение места и порядка хранения протоколов общих собраний, бланков для голосования.

На голосование ставился вопрос об определении места хранения протоколов общих собраний, решений собственников. Предложено помещение, расположенное по адресу:

г. Иркутск, ул. Байкальская, 202.

Подвели итоги голосования:

ЗА ПРОТИВ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ

Приняли решение: Местом хранения определить помещение, расположенное по адресу:
г. Иркутск, ул. Байкальская, 202.

Председатель собрания:

"26" апреля 2013



Документ, удостоверяющий личность:

паспорт серии

№

выдан

дата выдачи

Адрес регистрации

Секретарь собрания:

"26" апреля 2013



Документ, удостоверяющий личность:

паспорт серии

№

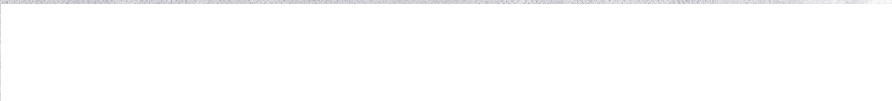
выдан

дата выдачи

Адрес регистрации

Члены счетной комиссии:

"26" апреля 2013



Документ, удостоверяющий личность:

паспорт серии

№

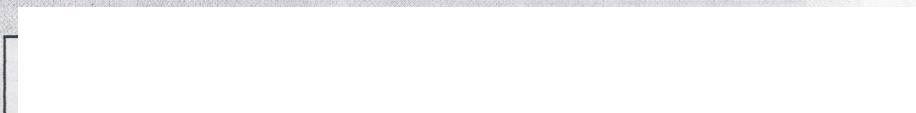
64-1

выдан

дата выдачи

Адрес регистрации

"26" апреля 2013



Документ, удостоверяющий личность:

паспорт серии

№

выдан

дата выдачи

Адрес регистрации

"26" апреля 2013



Документ, удостоверяющий личность:

паспорт серии

№

выдан

дата выдачи

Адрес регистрации