

Протокол № 1
Заседания Совета многоквартирного дома
№ 2 по ул. Изумрудная в г. Иркутске

г. Иркутск

«10» июля 2018 год

1. Члены Совета многоквартирного дома:

номер помещения собственника: кв. (председатель)
номер помещения собственника: кв.
номер помещения собственника: кв..
номер помещения собственника: кв.
номер помещения собственника: кв.

2. На заседании Совета дома присутствуют:

номер помещения собственника: кв. (председатель)
номер помещения собственника: кв.
номер помещения собственника: кв.
номер помещения собственника: кв.
номер помещения собственника: кв.

В соответствии с положениями статей 44 и 161.1 Жилищного кодекса РФ, а так же во исполнение положений Протокола общего собрания собственников помещений от «15» декабря 2017 года, Советом дома на заседании рассматривается следующая повестка дня:

1. Утверждение председателя и секретаря заседания Совета дома.
2. Принятие решения о текущем ремонте многоквартирного дома.
3. Определение места хранения материалов заседания Совета дома.

По вопросам повестки дня члены Совета многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Выборы председателя и секретаря заседания Совета дома.

На голосование поставлен вопрос о выборе председателя и секретаря заседания Совета дома.

Председатель: _____ номер помещения собственника: кв.
Секретарь: _____ номер помещения собственника: кв.

Голосовали:

	Количество голосов
«за»	5
«против»	0
«воздержались»	0

Приняли решение: избрать председателем и секретарем заседания Совета дома

Председатель: _____ номер помещения собственника: кв.
Секретарь: _____, номер помещения собственника: кв.

2. Принятие решения о текущем ремонте многоквартирного дома.

ООО «УК Левобережная» предложены виды работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, указанные в Приложении №1 к настоящему протоколу.

В пределах размера платы по текущему ремонту, установленного собственниками помещений в многоквартирном доме, выполнить в период с "10" июля 2018г. по "10" июля 2019г. работы по текущему ремонту общего имущества указанные в Приложении № 2 к настоящему протоколу.

Голосовали:

	Количество голосов
«за»	5
«против»	0
«воздержались»	0

Приняли решение:

В пределах размера платы по текущему ремонту, установленного собственниками помещений в многоквартирном доме, выполнить в период с "10" июля 2018г. по "10" июля 2019г. работы по текущему ремонту общего имущества указанные в Приложении № 2 к настоящему протоколу.

3. Определение места хранения материалов заседания Совета дома.

На голосование поставлен вопрос об определении местом хранения материалов заседания Совета дома (протокола, документов, представленных управляющей компанией и т.д.) определить местом хранения протокола заседания Совета и иных материалов - офисное помещение управляющей организации ООО «Левобережная», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная, 161/15.

Голосовали:

	Количество голосов
«за»	5
«против»	0
«воздержались»	0

Приняли решение:

Определить местом хранения материалов заседания Совета дома (протокола, документов, представленных управляющей компанией и т.д.) определить местом хранения протокола заседания Совета и иных материалов - офисное помещение управляющей организации ООО «УК Левобережная», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная, 161/15

Председатель заседания Совета дома:

номер помещения собственника: кв. .

Подпись _____ "10" 07 2018 г.

Секретарь заседания Совета дома:

номер помещения собственника: кв.

Подпись _____ "10" 07 2018 г.

**Виды работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома
предлагаемые управляющей организацией УК «Левобережная»**

S общая, м2 1589,3м2
тариф действующий 2,59 руб./м2

№ пп	Вид работ	Сметная стоимость работ	Источник финансирования
1	Ремонт теплового узла	5000	ТР
2	Грязезащитный коврик	700	ТР
3	Водопровод для полива	6000	
	Итого:	11700	

Председатель заседания Совета дома: _____, номер помещения собственника: кв.

Подпись _____ "10" 07 2018г.

Секретарь заседания Совета дома: _____ номер помещения собственника: кв.

Подпись _____ "10" 07 2018г.

Виды и стоимость работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома
на период с "10" июля 2018г. по "10"июля 2019г.

Ориентировочная стоимость работ указана в приложении №1, №2 к настоящему протоколу, определена с учетом анализа существующих на момент принятия данного решения цен и может быть изменена в сторону увеличения или уменьшения, в зависимости от изменения факторов рынка.

Перечень

**работ по текущему ремонту многоквартирного дома, расположенному по адресу:
г.Иркутск, ул. Изумрудная 2**

S общая, м2 1589,3 м2
тариф действующий 2,59 руб./м2

№ пп	Вид работ	Сметная стоимость работ	Источник финансирования	Решение Совета дома.
1	Ремонт теплового узла	5000	ТР	за
2	Грязезащитный коврик	700	ТР	за
3	Водопровод для полива	6000	ТР	за
	Итого:	11700		

Председатель заседания Совета дома:

номер помещения собственника: кв.

Подпись  _____ "10" 07 2018 г.

Секретарь заседания Совета дома:

, номер помещения собственника: кв.

Подпись  _____ "10" 07 2018 г.