

ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ДОМА,
РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: Г. ИРКУТСК, УЛ. ГОГОЛЯ, ДОМ 17,
ПРОВЕДЕННОГО ПУТЕМ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

г. Иркутск

20 октября 2014 года

В связи с тем, что общее собрание собственников путем совместного присутствия, намеченное на 15.09.2014 г., не состоялось, мной проведено общее собрание собственников путем заочного голосования.

Уведомление о проведении собрания и проект решения по вопросам повестки дня направлены всем собственникам дома 06.10.2014 г.

Сроком окончания приема решений собственников определено 16.10.2014 г.

В голосовании приняли участие 55 собственников, обладающих 50,85 процентами голосов от общего числа голосов и являющихся достаточным для принятия решения по вопросам повестки дня собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение повестки дня собрания собственников в многоквартирном доме.
2. Утверждение Председателя общего собрания собственников.
3. Утверждение Секретаря общего собрания собственников.
4. Утверждение состава Счетной комиссии общего собрания.
5. Установка в местах общего пользования (подъезд), а также на придомовой территории жилого дома № 17, системы видеонаблюдения.
6. Осуществление демонтажа перегородки между входами в подъезд на крыльце дома.
7. Ремонт лифтовой кабины (шахты).
8. Переизбрание Председателя Совета дома.
9. Назначение лица ответственного за хранение материалов общего собрания.
10. Определение порядка подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

1-й вопрос

Утверждение повестки дня собрания собственников в многоквартирном доме.

Постановили:

Утвердить повестку дня собрания собственников в многоквартирном доме.

Голосовали:

"За"

___ 47 ___ собственников ___ 1707,24 ___ кв. м.

"Против"

___ 1 ___ собственников ___ 33,3 ___ кв. м.

"Воздержался"

___ 7 ___ собственников ___ 344,3 ___ кв. м

Решение принято.

2-й вопрос

Утверждение Председателя общего собрания собственников.

Постановили:

Утвердить Председателем общего собрания собственника квартиры № _

Голосовали:

"За"

47 собственников 1707,24 кв. м.

"Против"

1 собственников 33,3 кв. м.

"Воздержался"

7 собственников 344,3 кв. м

Решение принято.

3-й вопрос

Утверждение Секретаря общего собрания собственников.

Постановили:

Утвердить Секретарем общего собрания собственника квартиры № _

Голосовали:

"За"

46 собственников 1692,24 кв. м.

"Против"

1 собственников 33,3 кв. м.

"Воздержался"

8 собственников 359,3 кв. м

Решение принято.

4-й вопрос

Утверждение состава Счетной комиссии общего собрания.

Постановили:

Утвердить Счетную комиссию общего собрания в следующем составе:

1) _

2) _

3) _

Го:

"За"

45 собственников 1658,54 кв. м.

"Против"

1 собственников 33,3 кв. м.

"Воздержался"

9 собственников 393 кв. м

Решение принято.

5-й вопрос

Установка в местах общего пользования (подъезд), а также на придомовой территории жилого дома № 17, системы видеонаблюдения.

Постановили:

Установить в местах общего пользования (подъезд), а также на придомовой территории жилого дома № 17, систему видеонаблюдения за счет денежных средств, собранных по статье текущий ремонт. Установку осуществить таким образом, чтобы на видео просматривались: входы в подъезд, площадка первого этажа, где расположены входы в лифтовые кабины, лифтовые кабины, по возможности пожарная лестница и

парковочные места напротив подъезда (территория возле дома № 17).

Голосовали:

"За"

46 собственников 1654,54 кв. м.

"Против"

2 собственников 86,3 кв. м.

"Воздержался"

7 собственников 344,3 кв. м

Решение принято.

6-й вопрос

Осуществление демонтажа перегородки между входами в подъезд на крыльце дома.

Постановили:

Осуществить демонтаж перегородки между входами в подъезд на крыльце дома за счет денежных средств, собранных по статье текущий ремонт. Работы поручить выполнить любому подрядчику при условии, что сметная стоимость работ не будет превышать 20 000 (двадцать тысяч) рублей включая НДС.

Голосовали:

"За"

45 собственников 1620,24 кв. м.

"Против"

2 собственников 86,3 кв. м.

"Воздержался"

8 собственников 378,3 кв. м

Решение принято.

7-й вопрос

Ремонт лифтовой кабины (шахты).

Постановили:

Остаток средств по статье текущий ремонт за 2014 год потратить на ремонт лифтовой кабины (шахты), предварительно согласовав смету на ремонт с Советом дома.

Голосовали:

"За"

42 собственников 1543,14 кв. м.

"Против"

4 собственников 144,1 кв. м.

"Воздержался"

9 собственников 397,6 кв. м

Решение принято.

8-й вопрос

Переизбрание Председателя Совета дома.

Постановили:

Переизбрать Председателя Совета дома. Избрать Председателем Совета дома собственника квартиры №

Голосовали:

"За"

43 собственников 1586,74 кв. м.

"Против"

2 собственников 66,9 кв. м.
"Воздержался"
10 собственников 431,2 кв. м
Решение принято.

9-й вопрос

Назначение лица ответственного за хранение материалов общего собрания.

Постановили:

Ответственность за хранение и сохранность протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома, технической документации и иных документов на жилой дом и на общее имущество собственников помещений жилого дома возложить на Председателя Совета дома.

Голосовали:

"За"

47 собственников 1707,24 кв. м.

"Против"

1 собственников 33,3 кв. м.

"Воздержался"

7 собственников 344,3 кв. м

Решение принято.

10-й вопрос

Определение порядка подписания протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Постановили:

Протокол собрания собственников помещений в многоквартирном доме подписывают Председатель, секретарь собрания и члены Счетной комиссии.

Голосовали:

"За"

47 собственников 1707,24 кв. м.

"Против"

1 собственников 33,3 кв. м.

"Воздержался"

7 собственников 344,3 кв. м

Решение принято.

Неотъемлемыми приложениями к настоящему протоколу являются:

1. Решения собственников по вопросам повестки дня общего собрания в количестве 55 штук.

Председатель собрания:

Секретарь собрания:

Члены Счетной комиссии: