

ПРОТОКОЛ № 1
Внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 17 по ул. Гоголя

г. Иркутск

«2» апреля 2018г

Место проведения общего собрания: г. Иркутск, ул. Гоголя, д. 17.

Дата проведения общего собрания: «30» 03 2018г

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения собрания: очное.

Инициатор общего собрания: _____ номер помещения собственника: кв. _____
документ подтверждающий право собственности: свидетельство о государственной регистрации права
от "___" _____ 20___ г. № _____.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 4099,54 кв.м.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 2213,75 кв.м., что составляет 54% от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор членов счетной комиссии.
3. Утверждение вида работ по текущему ремонту.
4. Утверждение стоимости работ по текущему ремонту.
5. Определение места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания.

Кворум имеется.

Собрание правомочно.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.

Слушали:

Предложено: выбрать следующие кандидатуры:

Председателем общего собрания: _____ номер помещения _____

Секретарем общего собрания: _____ номер помещения _____

Голосование:

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
1571,76	71%	199,24	9%	442,75	20%

Решение:

Председателем общего собрания: _____ номер помещения _____

Секретарем общего собрания: _____ номер помещения _____

2. Выбор членов счетной комиссии.

Слушали:

Предложено: выбрать следующие кандидатуры:

1. _____ номер помещения _____

2. _____

3. _____

Голосование:

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
1666,95	75,3%	292,21	13,2%	254,58	11,5%

Решение: Членами счетной комиссии избраны:

1. _____ номер помещения
2. _____
3. _____

3. Утверждение вида работ по текущему ремонту.

Предложено: утвердить следующие виды работ:

- 1) Произвести ремонт счетчика тепловой энергии и заменить блок питания.

Голосование:

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
1912,68	86,4%	285,57	12,9%	236,87	10,7

Решение: утверждены следующие виды работ:

- 1) Произвести ремонт счетчика тепловой энергии и заменить блок питания.

4. Утверждение стоимости работ по текущему ремонту

Слушали:

Предложено: Утвердить стоимость ремонтных работ, которая составляет не более 3150,71 (Приложение № 1) _____ (три тысячи сто пятьдесят) рублей 71 копеек.

Голосование:

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
1908,25	86,2%	261,22	11,8%	265,65	12%

Решение: стоимость работ по текущему ремонту утверждена (согласована) и составляет: 3150,71 (три тысячи сто пятьдесят) рублей 71 копеек.

- 1) Произвести ремонт счетчика тепловой энергии и заменить блок питания.

5. Определение места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания

Слушали:

Предложено: протокол общего собрания, иные материалы проведенного общего собрания хранить у инициатора собрания. Управляющей компании предоставить протокол для исполнения.

Голосование:

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
1815,27	82%	159,39	7,2	239,09	10,8%


Решение: протокол общего собрания, иные материалы проведенного общего собрания хранить у инициатора собрания. Управляющей компании предоставить протокол (копию) для исполнения в течение 3-х дней со дня оформления настоящего протокола.

Приложение:

- 1 Смета (счет) на работы по текущему ремонту.
- 2 Реестр собственников

Подписи:

Председатель общего собрания: 

Секретарь общего собрания : 



группа компаний
ТЕПЛУМ

г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 107А/6
тел.: (3952) 76-73-73, факс: (3952) 22-45-74
<http://www.teplum.ru> E-mail: info@teplum.ru

Акт оказанных услуг (выполненных работ) № А-203 от 06 апреля 2018

Общество с ограниченной ответственностью "ТехноСерв Иркутск", ИНН 3811185213, КПП 381101001, 664047, Иркутская обл, Иркутск г, Байкальская ул, дом № 107 а/6, тел.: +8 (3952) 76-73-73

Заказчик: ООО УК "Дом Сервис", ИНН 3811133720, КПП 381101001, 664075, Иркутская обл, Иркутск г, Байкальская ул, дом № 202, тел.: +8 (3952) 41-00-59

№	Наименование работ, услуг	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Проливка и настройка без выдачи свидетельства на поверочной установке УПТ-300 (КМ-5 Ду 50 № 304515)	1	шт	3 900,00	3 900,00

Итого: 3 900,00
В том числе НДС: 594,92

Всего оказано услуг 1, на сумму 3 900,00 руб.

Три тысячи девятьсот рублей 00 копеек

Соловьев 15/18

Вышеперечисленные услуги выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

Руководитель

Генеральный директор

должность, м.п.

подпись

Облизанов Д. П.

расшифровка подписи

Заказчик

м.п.

протокол № 6

Проливка и настройка на поверочной установке	3 900,00
итого	3 900,00

Распределение денежных средств

упр комп	адрес	№ дома	общая площадь	сумма
УК	Гоголя	15	4 121,10	1 955,11
УК	Гоголя	17	4 099,54	1 944,89
	итого		8 220,64	3 900,00

инженер-сметчик



Д.М. Манжесова