

копия в БУХ  
и в АТО  
Виноград

**ПРОТОКОЛ №1**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**

«10» октября 2016года

Используемые в настоящем протоколе сокращения:

▪ **Многоквартирный дом** – многоквартирный дом, расположенный по адресу:

<b>Р.п. Маркова</b> <i>(населенный пункт)</i>	<b>Еловая</b> <i>(улица, проспект, пр.)</i>	<b>6</b> <i>(№ дома)</i>
--	--	-----------------------------

▪ **Собственник** – лицо (физическое/юридическое), право собственности которого на жилое или нежилое помещение, расположенное в Многоквартирном доме, зарегистрировано в установленном порядке или лицо, принявшее такое жилое (нежилое) помещение по акту приема-передачи от застройщика:

▪ **Собрание** – общее собрание Собственников жилых и нежилых помещений, расположенных в Многоквартирном доме.

**Адрес Многоквартирного дома:**

<b>Р.п. Маркова</b> <i>(населенный пункт)</i>	<b>Еловая</b> <i>(улица, проспект, пр.)</i>	<b>6</b> <i>(№ дома)</i>
--	--	-----------------------------

**Вид Собрания:** внеочередное

*(годовое, внеочередное)*

**Форма проведения Собрания:** очная

*(очная, заочная, очно-заочная)*

**Место проведения Собрания:**

<b>Р.п. Маркова</b> <i>(населенный пункт)</i>	<b>Еловая</b> <i>(улица, проспект, пр.)</i>	<b>6</b> <i>(№ дома)</i>
--	--	-----------------------------

**Дата и время проведения очного голосования по вопросам повестки дня Собрания:**

10	.	10	.	2016	.	18	час.	00	мин.	18	час.	30	мин.
<i>(дата)</i>				<i>(время начала голосования)</i>				<i>(время окончания голосования)</i>					

**Дата и время подведения итогов Собрания (окончания подсчета голосов):**

10	.	10	.	2016	.	20	час.	00	мин.
<i>(дата)</i>				<i>(время)</i>					

**Инициаторы проведения Собрания** (ФИО (для физического лица) или полное наименование (для юридического лица), ОГРН (для юридического лица), № помещения, реквизиты свидетельства о государственной регистрации права либо акта приема-передачи):

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений, расположенных в Многоквартирном доме:**

На момент проведения Собрания общая площадь жилых и нежилых помещений в Многоквартирном доме составила 783,1 кв.м., в том числе 783,1 кв.м. жилых помещений и

\_\_\_\_\_ 0 \_\_\_\_\_ кв.м. нежилых помещений.

**Сведения об общем количестве голосов Собственников:** 783,1 кв.м. (100% голосов).

**Сведения о количестве Собственников, принявших участие в голосовании:** 524,8 кв.м. Собственников (67,01% от общего количества голосов). Перечень принявших участие прилагается (приложение № \_\_\_\_\_).

Кворум для принятия решений по всем вопросам повестки дня имеется.

Лицо, проводившее подсчет голосов: секретарь Собрании.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрание председательствующего на Собрании и секретаря Собрании.
2. Устранить аварию на вводе дома( подача горячей воды)
3. Определение места хранения протокола Собрании и решений Собственников по вопросам, поставленным на голосование.

### ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

#### По вопросу № 1 повестки дня:

СЛУШАЛИ:

Инициатор Собрании указал на необходимость избрания председательствующего на Собрании и секретаря Собрании. Присутствующими предложены кандидатуры для избрания.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председательствующим на Собрании:

Избрать секретарем Собрании:

Г

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
голоса	%	голоса	%	голоса	%
524,8	100	0	0	0	0

РЕШИЛИ:

Избрать председательствующим на Собрании:

Избрать секретарем Собрании:

#### По вопросу № 2 повестки дня:

СЛУШАЛИ:

\_\_\_\_\_ в связи с аварией на трубопроводе, начались проблемы с подачей горячей воды.

ПРЕДЛОЖЕНО:

УК « Дом Сервис» - устранить аварию на подаче горячей воды. Оплатить работы со строки текущего ремонта.

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
голоса	%	голоса	%	голоса	%
524,8	100	0	0	0	0

РЕШИЛИ:

Устранить аварию силами УК, оплатить все расходы со строки текущего ремонта.

**По вопросу № 3 повестки дня:**

СЛУШАЛИ:

Председательствующего на Собрании, который указал на необходимость определения места хранения протокола Собрания и решений Собственников по вопросам, поставленным на голосование.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить местом хранения протокола Собрания и решений Собственников по вопросам, поставленным на голосование:

УК « Дом Сервис» 4-я Железнодорожная 100/2

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
голоса	%	голоса	%	голоса	%
524,8	100	0	0	0	0

РЕШИЛИ:

Определить местом хранения протокола Собрания и решений Собственников по вопросам, поставленным на голосование:

УК « Дом Сервис» 4-я Железнодорожная 100/2

**Приложения к протоколу:**

1. Реестр собственников помещений в Многоквартирном доме – на 3 л.;
2. Сообщение о проведении Собрания – на \_\_\_ л.;

Председательствующий на Собрании: \_\_

Секретарь Собрания: \_\_