

ООО УК "Левобережная"

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов
664080, Иркутская обл, Иркутск г, Топкинский мкр., дом 76**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2022
	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	102 988,7
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	102 988,7
	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	520 264,8
	- за содержание дома	руб.	340132,8
	- за текущий ремонт	руб.	105 960
	- за услуги управления	руб.	74172
	- за вывоз снега	руб.	
	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	525 198,55
	- денежных средств от потребителей	руб.	522 393,55
	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
	- субсидий	руб.	0,00
	- денежных средств от использования общего	руб.	2 805
	- прочие поступления	руб.	0,00
	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	100 859,95
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	100 859,95
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
1. Содержание:			
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	340132,8
	Управленческие расходы ООО УК "Левобережная"	руб.	74172
	Всего выполнено работ по содержанию:	руб.	414 304,8
2. Текущий ремонт:			
	Сантехнические работы ИТП : Лапина Ольга Сергеевна ИП : 381116793670	руб.	10 360,5
	Ремонт кровли : Ильинский Василий Андреевич ИП :	руб.	32 800
	Напольное покрытие в лифте : Монолит ООО : 3808273935	руб.	4 113
	Обследование вентиляционной системы кв. 30 : Хорс ООО :	руб.	3 000
	Ремонт лифта : Лифтсервис, ООО : 3849013809	руб.	3 420
	Всего выполнено работ по текущему ремонту:		53 693,5
3. Вывоз снега:			
	Всего выполнено работ по вывозу снега:		
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
	Направлено исковых заявлений	ед.	0
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0

Генеральный директор ООО "УК Левобережная"
Воловик В.О.

