

ООО УК "Левобережная"

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов
664080, Иркутская обл, Иркутск г, Топкинский мкр., дом 75

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2022
	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	174 671,03
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	174 671,03
	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	745 132,92
	- за содержание дома	руб.	487144,32
	- за текущий ремонт	руб.	151 758
	- за услуги управления	руб.	106230,6
	- за вывоз снега	руб.	
	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	756 743,54
	- денежных средств от потребителей	руб.	753 938,54
	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
	- субсидий	руб.	0,00
	- денежных средств от использования общего	руб.	2 805
	- прочие поступления	руб.	0,00
	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	165 865,41
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	165 865,41
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
1. Содержание:			
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	487144,32
	Управленческие расходы ООО УК "Левобережная"	руб.	106230,6
	Всего выполнено работ по содержанию:	руб.	593 374,92
2. Текущий ремонт:			
	Сантехнические работы ИТП : Лапина Ольга Сергеевна ИП : 381116793670	руб.	14 838,5
	Замена напольного покрытия в лифте : Монолит ООО : 3808273935	руб.	2 876,4
	Ремонт лифта : Лифтсервис, ООО : 3849013809	руб.	3 420
	Шкив зубчатого ремня две лыски : Лифтсервис, ООО : 3849013809	руб.	1 760
	Всего выполнено работ по текущему ремонту:		22 894,9
3. Вывоз снега:			
	Всего выполнено работ по вывозу снега:		
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
	Направлено исковых заявлений	ед.	0
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0

Генеральный директор ООО "УК Левобережная"
Воловик В.О.

