

ООО УК "Левобережная"

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов
664039, Иркутская обл, Иркутск г, Терешковой ул, дом № 21**

| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
|---|---|-------------|--------------------|
| | Дата заполнения/внесения изменений | - | 31.12.2022 |
| | Дата начала отчетного периода | - | 01.01.2022 |
| | Дата конца отчетного периода | - | 31.12.2022 |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества | | | |
| | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | руб. | 209 530,26 |
| | - переплата потребителями | руб. | |
| | - задолженность потребителей | руб. | 209 530,26 |
| | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | 1 588 289,38 |
| | - за содержание дома | руб. | 1051289,49 |
| | - за текущий ремонт | руб. | 240 680,12 |
| | - за услуги управления | руб. | 264104,21 |
| | - за вывоз снега | руб. | 32 215,56 |
| | Получено денежных средств, в т. ч.: | руб. | 1 548 071,474 |
| | - денежных средств от потребителей | руб. | 1 535 270,1 |
| | - целевых взносов от потребителей | руб. | 0,00 |
| | - субсидий | руб. | 0,00 |
| | - денежных средств от использования общего | руб. | 12 801,374 |
| | - прочие поступления | руб. | 0,00 |
| | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | 0,00 |
| | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | руб. | 262 549,54 |
| | - переплата потребителями | руб. | |
| | - задолженность потребителей | руб. | 262 549,54 |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)) | | | |
| 1.Содержание: | | | |
| | Итого выполнено работ по содержанию: | руб. | 1051289,49 |
| | Управленческие расходы ООО УК "Левобережная" | руб. | 264104,21 |
| | Всего выполнено работ по содержанию: | руб. | 1 315 393,7 |
| 2. Текущий ремонт: | | | |
| | Клей для керамогранита : Московских Илья Игоревич ИП : 380431599846 | руб. | 2 433 |
| | Монтаж и изготовление металлического козырька : Шклов Андрей Николаевич ИП : 381250720362 | руб. | 14 000 |
| | Материалы для ремонта 1 этажа подъезда : Леруа Мерлен Восток ООО : 5029069967 | руб. | 67 304,72 |
| | Установка 2 дверей в МОП нежилых помещений (1 этаж) : ВЕРТЕКС СК. ООО : 3811472610 | руб. | 87 260 |
| | Сигнал-20П прибор пожарный контроль : Русичи Трейд ООО : 3808142604 | руб. | 3 264 |
| | Саженьцы : Кудьярова Наталья Леонидовна : 7707083893 | руб. | 3 146,79 |
| | Материалы для покраски в МОП : Ширыкалова Эльза Петрова ИП : 381115538477 | руб. | 6 904 |
| | Краска (для бордюров) : Ширыкалова Эльза Петрова ИП : | руб. | 1 344 |
| | Ремонт подъезда : Матвейчук Юлия Леонидовна ИП : | руб. | 47 796 |
| | Профиль : Ступин Роман Витальевич ИП : 381298433609 | руб. | 4 179 |
| | Ремонт фасада : Трегубов Алексей Юрьевич ИП : 381101784881 | руб. | 49 993 |
| | Всего выполнено работ по текущему ремонту: | | 287 624,51 |
| 3. Вывоз снега: | | | |
| | Вывоз снега : Лазарева Ксения Сергеевна ИП : 383101081674 | руб. | 13 946,72 |
| | Всего выполнено работ по вывозу снега: | | 13 946,72 |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | | |
| | Количество поступивших претензий | ед. | 0,00 |
| | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0,00 |
| | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | 0,00 |
| | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0,00 |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | | |
| | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе: | руб. | 18 274,14 |
| | - переплата потребителями | руб. | |
| | - задолженность потребителей | руб. | 18 274,14 |
| | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе: | руб. | 32 307,93 |
| | - переплата потребителями | руб. | |
| | - задолженность потребителей | руб. | 32 307,93 |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) | | | |
| | Вид коммунальной услуги | - | Обращение с ТКО |
| | Единица измерения | - | м3 |
| | Общий объем потребления | нат. показ. | |
| | Начислено потребителям | руб. | |
| | Оплачено потребителями | руб. | 200,61 |
| | Задолженность потребителей | руб. | |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 200,61 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |

| | | |
|--|-------------|------------------------|
| Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| Вид коммунальной услуги | - | Холодное водоснабжение |
| Единица измерения | - | м3 |
| Общий объем потребления | нат. показ. | 4 032,9098 |
| Начислено потребителям | руб. | 55 681,66 |
| Оплачено потребителями | руб. | 51 520,04 |
| Задолженность потребителей | руб. | 10 124,03 |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 55 681,66 |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 51 520,04 |
| Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| Вид коммунальной услуги | - | Водоотведение |
| Единица измерения | - | м3 |
| Общий объем потребления | нат. показ. | 7 298,3403 |
| Начислено потребителям | руб. | 118 857,65 |
| Оплачено потребителями | руб. | 108 578,07 |
| Задолженность потребителей | руб. | 22 183,9 |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 118 857,65 |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 108 578,07 |
| Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| Вид коммунальной услуги | - | Отопление |
| Единица измерения | - | Гкал |
| Общий объем потребления | нат. показ. | |
| Начислено потребителям | руб. | |
| Оплачено потребителями | руб. | 206,8 |
| Задолженность потребителей | руб. | |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 206,8 |
| Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг | | |
| Количество поступивших претензий | ед. | 0,00 |
| Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0,00 |
| Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | - | 0,00 |
| Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0,00 |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников | | |
| Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | 0,00 |
| Направлено исковых заявлений | ед. | 0 |
| Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | 0 |

Генеральный директор ООО "УК Левобережная"
Воловик В.О.

