

ООО УК "Левобережная"
Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов
Иркутск, Терешковой ул, дом № 17

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2022
	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	137 297,33
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	137 297,33
	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 085 799,89
	- за содержание дома	руб.	774023,03
	- за текущий ремонт	руб.	103 804,36
	- за услуги управления	руб.	185653,5
	- за вывоз снега	руб.	22 319
	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 161 460,564
	- денежных средств от потребителей	руб.	1 042 154,19
	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
	- субсидий	руб.	0,00
	- денежных средств от использования общего	руб.	119 306,374
	- прочие поступления	руб.	0,00
	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	180 943,03
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	180 943,03
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
1.Содержание:			
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	774023,03
	Управленческие расходы ООО УК "Левобережная"	руб.	185653,5
	Всего выполнено работ по содержанию:	руб.	959 676,53
2. Текущий ремонт:			
	Ремонт незадымляемой лестницы : Лапина Ольга Сергеевна ИП : 381116793670	руб.	149 160,35
	Ремонт 1-го этажа : Лапина Ольга Сергеевна ИП : 381116793670	руб.	35 101
	Косметический ремонт в тамбурных помещениях : Лапина Ольга Сергеевна ИП : 381116793670	руб.	65 114
	Замена башмака направляющей противовеса лифта : ВЕРТИКАЛЬ ИНВЕСТ ГРУПП ООО : 3849063292	руб.	1 744
	Кнопка вызова лифта : ВЕРТИКАЛЬ ИНВЕСТ ГРУПП ООО : 3849063292	руб.	2 704
	Установка системы контроля доступа в лифте : ВЕРТИКАЛЬ ИНВЕСТ ГРУПП ООО : 3849063292	руб.	25 338
	Замена двери лестницы (1 этаж) : ВЕРТЕКС СК, ООО : 3811472610	руб.	44 080
	Саженцы : Кудьярова Наталья Леонидовна : 7707083893	руб.	2 180,01
	Краска (для бордюров) : Ширыкалова Эльза Петровна ИП :	руб.	1 344
	Эмаль : МастикПром ООО : 3808174540	руб.	2 955
	Всего выполнено работ по текущему ремонту:		329 720,36
3. Вывоз снега:			
	Вывоз снега : Лазарева Ксения Сергеевна ИП : 383101081674	руб.	9 661,8
	Всего выполнено работ по вывозу снега:		9 661,8
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	25 234,45
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	25 234,45
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	31 095,63
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	31 095,63
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат. показ.	3 202,9276
	Начислено потребителям	руб.	44 241,76
	Оплачено потребителями	руб.	41 781,35
	Задолженность потребителей	руб.	10 891,66
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	44 241,76
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	41 781,35
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение

Единица измерения	-	м3
Общий объем потребления	нат. показ.	5 291,2638
Начислено потребителям	руб.	88 808,77
Оплачено потребителями	руб.	85 408
Задолженность потребителей	руб.	20 203,97
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	88 808,77
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	85 408
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг		
Количество поступивших претензий	ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников		
Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направлено исковых заявлений	ед.	0
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0

Генеральный директор ООО "УК Левобережная"
Воловик В.О.

