

ООО УК "Левобережная"

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов

664043, Иркутская обл, Иркутск, Рябикова б-р, дом № 36, корпус 2

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2022
	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	32 565,24
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	32 565,24
	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	811 126,03
	- за содержание дома	руб.	555616,82
	- за текущий ремонт	руб.	139 006,01
	- за услуги управления	руб.	116503,2
	- за вывоз снега	руб.	
	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	784 528,44
	- денежных средств от потребителей	руб.	772 968,44
	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
	- субсидий	руб.	0,00
	- денежных средств от использования общего	руб.	11 560
	- прочие поступления	руб.	0,00
	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	70 722,83
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	70 722,83
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
1.Содержание:			
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	555616,82
	Управленческие расходы ООО УК "Левобережная"	руб.	116503,2
	Всего выполнено работ по содержанию:	руб.	672 120,02
2. Текущий ремонт:			
	Насос циркуляционный : Акватик ООО : 3851017920	руб.	2 173,5
	Посадка цветов : Лапина Ольга Сергеевна ИП : 381116793670	руб.	4 495,19
	Ремонт лифта : ВЕРТИКАЛЬ ИНВЕСТ ГРУПП ООО : 3849063292	руб.	1 118
	Модуль кнопочный красная подсветка : ВЕРТИКАЛЬ ИНВЕСТ ГРУПП ООО : 3849063292	руб.	6 201
	Вентилятор кабины лифта : ВЕРТИКАЛЬ ИНВЕСТ ГРУПП ООО : 3849063292	руб.	5 860
	Краска : Эгида ООО : 3812075703	руб.	4 515
	Всего выполнено работ по текущему ремонту:		24 362,69
3. Вывоз снега:			
	Всего выполнено работ по вывозу снега:		
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	3 899,68
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	3 899,68
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	11 339,27
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	11 339,27
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат. показ.	4 228,7483
	Начислено потребителям	руб.	58 288,37
	Оплачено потребителями	руб.	56 048,79
	Задолженность потребителей	руб.	1 993,49
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	58 288,37
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	56 048,79
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат. показ.	6 612,3464
	Начислено потребителям	руб.	110 801,29
	Оплачено потребителями	руб.	105 601,28
	Задолженность потребителей	руб.	9 345,78
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	110 801,29
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	105 601,28

	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
	Направлено исковых заявлений	ед.	0
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0

Генеральный директор ООО "УК Левобережная"
Воловик В.О.

