

ООО УК "Левобережная"

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов
664005, Иркутская обл, Иркутск г, Румянцева ул, дом № 24**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2022
	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	122 546,49
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	122 546,49
	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 500 148,28
	- за содержание дома	руб.	1020942,7
	- за текущий ремонт	руб.	157 821,25
	- за услуги управления	руб.	287450,98
	- за вывоз снега	руб.	33 933,35
	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 497 494,474
	- денежных средств от потребителей	руб.	1 484 438,1
	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
	- субсидий	руб.	0,00
	- денежных средств от использования общего	руб.	13 056,374
	- прочие поступления	руб.	0,00
	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	138 256,67
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	138 256,67
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
1. Содержание:			
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	1020942,7
	Управленческие расходы ООО УК "Левобережная"	руб.	287450,98
	Всего выполнено работ по содержанию:	руб.	1 308 393,68
2. Текущий ремонт:			
	Доставка ПГС : Лапина Ольга Сергеевна ИП : 381116793670	руб.	6 000
	Ремонт лифта : ВЕРТИКАЛЬ ИНВЕСТ ГРУПП ООО : 3849063292	руб.	38 706
	Контейнер : НикСити ООО : 3808215700	руб.	4 730
	Асфальтирование : Мартиросян Рипсима Саргисовна ИП : 381014807349	руб.	16 000
	Пандус у ул. Гоголя у арки : Шклов Андрей Николаевич ИП : 381250720362	руб.	3 549
	Сажены : Кудьярова Наталья Леонидовна : 7707083893	руб.	3 971,97
	Краска (для бордюров) : Ширыкалова Эльза Петрова ИП :	руб.	1 344
	Клапан угловой : Пожарная безопасность 01, ООО : 3812124728	руб.	715
	Всего выполнено работ по текущему ремонту:		75 015,97
3. Вывоз снега:			
	Вывоз снега : Лазарева Ксения Сергеевна ИП : 383101081674	руб.	16 133,37
	Всего выполнено работ по вывозу снега:		16 133,37
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	62 368,27
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	62 368,27
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	42 926,89
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	42 926,89
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат. показ.	7 433,2856
	Начислено потребителям	руб.	102 271,35
	Оплачено потребителями	руб.	106 979,71
	Задолженность потребителей	руб.	12 798,98
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	102 271,35
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	106 979,71
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат. показ.	4 338,82
	Начислено потребителям	руб.	59 727,12
	Оплачено потребителями	руб.	62 108,26
	Задолженность потребителей	руб.	9 279,75

	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	59 727,12
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	62 108,26
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат. показ.	11 681,5079
	Начислено потребителям	руб.	195 431,87
	Оплачено потребителями	руб.	207 783,75
	Задолженность потребителей	руб.	20 848,16
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	195 431,87
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	207 783,75
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
	Направлено исковых заявлений	ед.	0
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0

Генеральный директор ООО "УК Левобережная"
Воловик В.О.

