

ООО УК "Левобережная"

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов
664005, Иркутская обл, Иркутск г, Румянцева ул, дом № 22

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2022
	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	131 649,39
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	131 649,39
	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 129 925,88
	- за содержание дома	руб.	758866,2
	- за текущий ремонт	руб.	135 549,48
	- за услуги управления	руб.	209342,4
	- за вывоз снега	руб.	26 167,80
	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 092 114,214
	- денежных средств от потребителей	руб.	1 079 057,84
	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
	- субсидий	руб.	0,00
	- денежных средств от использования общего	руб.	13 056,374
	- прочие поступления	руб.	0,00
	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	182 517,43
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	182 517,43
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
1. Содержание:			
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	758866,2
	Управленческие расходы ООО УК "Левобережная"	руб.	209342,4
	Всего выполнено работ по содержанию:	руб.	968 208,6
2. Текущий ремонт:			
	Замена кнопки в лифте : ВЕРТИКАЛЬ ИНВЕСТ ГРУПП ООО : 3849063292	руб.	2 700
	Контейнер : НикСити ООО : 3808215700	руб.	3 344
	Пандус у ул. Гоголя у арки : Шклов Андрей Николаевич ИП : 381250720362	руб.	2 509
	Саженцы : Кудьярова Наталья Леонидовна : 7707083893	руб.	2 807,75
	Гидроизоляция парапетов : Ширыкалова Эльза Петрова ИП : 381115538477	руб.	22 175
	Краска (для бордюров) : Ширыкалова Эльза Петрова ИП :	руб.	1 344
	Клапан угловой : Пожарная безопасность 01, ООО : 3812124728	руб.	1 430
	Всего выполнено работ по текущему ремонту:		36 309,75
3. Вывоз снега:			
	Вывоз снега : Лазарева Ксения Сергеевна ИП : 383101081674	руб.	11 404,7
	Всего выполнено работ по вывозу снега:		11 404,7
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	200 405,55
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	200 405,55
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	180 726,82
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	180 726,82
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат. показ.	4 105,0743
	Начислено потребителям	руб.	56 610,14
	Оплачено потребителями	руб.	55 948,99
	Задолженность потребителей	руб.	19 491,33
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	56 610,14
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	55 948,99
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат. показ.	2 437,9821
	Начислено потребителям	руб.	33 471,87
	Оплачено потребителями	руб.	36 802,16
	Задолженность потребителей	руб.	13 500,6

Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	33 471,87
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	36 802,16
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
Единица измерения	-	м3
Общий объем потребления	нат. показ.	6 452,4564
Начислено потребителям	руб.	107 996,83
Оплачено потребителями	руб.	118 187,7
Задолженность потребителей	руб.	22 817,95
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	107 996,83
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	118 187,7
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Вид коммунальной услуги	-	Отопление
Единица измерения	-	Гкал
Общий объем потребления	нат. показ.	
Начислено потребителям	руб.	
Оплачено потребителями	руб.	1 512,56
Задолженность потребителей	руб.	117 194,71
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 512,56
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Вид коммунальной услуги	-	Отопление
Единица измерения	-	м2
Общий объем потребления	нат. показ.	
Начислено потребителям	руб.	
Оплачено потребителями	руб.	4 497,13
Задолженность потребителей	руб.	5 904,41
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	4 497,13
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
Единица измерения	-	кВт.ч
Общий объем потребления	нат. показ.	
Начислено потребителям	руб.	
Оплачено потребителями	руб.	809,03
Задолженность потребителей	руб.	1 817,82
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	809,03
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг		
Количество поступивших претензий	ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников		
Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направлено исковых заявлений	ед.	2
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	341

Генеральный директор ООО "УК Левобережная"
Воловик В.О.

