

ООО УК "Левобережная"

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов

664038, Иркутская обл, Иркутский р-н, Молодежный п, Березовая ул, дом 15/3

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2022
	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	26 390,69
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	26 390,69
	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	319 077,51
	- за содержание дома	руб.	129488,8
	- за текущий ремонт	руб.	85 368,71
	- за услуги управления	руб.	104220
	- за вывоз снега	руб.	
	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	224 053,53
	- денежных средств от потребителей	руб.	224 053,53
	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
	- субсидий	руб.	0,00
	- денежных средств от использования общего	руб.	
	- прочие поступления	руб.	0,00
	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	121 414,67
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	121 414,67
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
1.Содержание:			
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	129488,8
	Управленческие расходы ООО УК "Левобережная"	руб.	104220
	Всего выполнено работ по содержанию:	руб.	233 708,8
2. Текущий ремонт:			
	Насос циркуляционный : Акватик ООО : 3851017920	руб.	3 600
	Реле давления : Акватик ООО : 3851017920	руб.	4 700
	Контактор : Сибэлектростиль+ ООО : 3808088241	руб.	26 159,14
	Коврик ячеистый : Монолит ООО : 3808273935	руб.	480
	Поликарбонат : Верхозин А. А. ИП : 380896145700	руб.	3 220,7
	Лента LED20, блок питания : Лифтсервис, ООО : 3849013809	руб.	972
	Всего выполнено работ по текущему ремонту:	руб.	39 131,84
3. Вывоз снега:			
	Всего выполнено работ по вывозу снега:		
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	24 554,86
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	24 554,86
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	173 610,92
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	173 610,92
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат. показ.	841,576806
	Начислено потребителям	руб.	11 676,33
	Оплачено потребителями	руб.	9 492,74
	Задолженность потребителей	руб.	2 910,93
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	11 676,33
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	9 492,74
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат. показ.	632,270356
	Начислено потребителям	руб.	8 769,72
	Оплачено потребителями	руб.	6 958,67
	Задолженность потребителей	руб.	2 360,58
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	8 769,72
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	6 958,67
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00

Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
Единица измерения	-	м3
Общий объем потребления	нат. показ.	1 261,253775
Начислено потребителям	руб.	21 257,78
Оплачено потребителями	руб.	17 566,89
Задолженность потребителей	руб.	5 380,38
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	21 257,78
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	17 566,89
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Вид коммунальной услуги	-	Отопление
Единица измерения	-	м2
Общий объем потребления	нат. показ.	17 073,741705
Начислено потребителям	руб.	229 117,46
Оплачено потребителями	руб.	102 808,8
Задолженность потребителей	руб.	139 391,66
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	229 117,46
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	102 808,8
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
Единица измерения	-	кВт.ч
Общий объем потребления	нат. показ.	9 249
Начислено потребителям	руб.	8 287,67
Оплачено потребителями	руб.	6 705,59
Задолженность потребителей	руб.	2 192,65
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	8 287,67
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	6 705,59
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Вид коммунальной услуги	-	Электроэнергия
Единица измерения	-	кВт.ч
Общий объем потребления	нат. показ.	11 776,35
Начислено потребителям	руб.	10 399,51
Оплачено потребителями	руб.	10 020,65
Задолженность потребителей	руб.	1 540,43
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	10 399,51
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	10 020,65
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Вид коммунальной услуги	-	Тепловая энергия для подогрева
Единица измерения	-	кВт.ч
Общий объем потребления	нат. показ.	70 917,724122
Начислено потребителям	руб.	62 966,09
Оплачено потребителями	руб.	49 865,16
Задолженность потребителей	руб.	19 834,29
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	62 966,09
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	49 865,16
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг		
Количество поступивших претензий	ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников		
Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направлено исковых заявлений	ед.	0
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0

Генеральный директор ООО "УК Левобережная"
Воловик В.О.

