

**ООО УК "Левобережная"**

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов**

**664511, Иркутская обл, Иркутский р-н, Маркова рп, Видная, дом № 2, корпус 1**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование параметра</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>Значение</b>
	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2022
	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	113 653,26
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	113 653,26
	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	658 011,2
	- за содержание дома	руб.	442774,8
	- за текущий ремонт	руб.	114 580,40
	- за услуги управления	руб.	100656
	- за вывоз снега	руб.	
	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	624 499,196
	- денежных средств от потребителей	руб.	619 259,66
	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
	- субсидий	руб.	0,00
	- денежных средств от использования общего	руб.	5 239,536
	- прочие поступления	руб.	0,00
	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	152 404,8
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	152 404,8
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
<b>1. Содержание:</b>			
	<b>Итого выполнено работ по содержанию:</b>	<b>руб.</b>	<b>442774,8</b>
	Управленческие расходы ООО УК "Левобережная"	руб.	100656
	<b>Всего выполнено работ по содержанию:</b>	<b>руб.</b>	<b>543 430,8</b>
<b>2. Текущий ремонт:</b>			
	Ремонт тамбурных дверей : Фабрика Окон и Дверей ООО :	руб.	7 992,03
	Ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения : ИП Балацкий Николай Сергеевич : 381206279043	руб.	113 850
	<b>Всего выполнено работ по текущему ремонту:</b>		<b>121 842,03</b>
<b>3. Вывоз снега:</b>			
	<b>Всего выполнено работ по вывозу снега:</b>		
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	70 572,65
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	70 572,65
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	76 662,93
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	76 662,93
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	наг. показ.	177,8256
	Начислено потребителям	руб.	91 095,04
	Оплачено потребителями	руб.	89 809,37
	Задолженность потребителей	руб.	21 864,65
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	91 095,04
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	89 809,37
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	наг. показ.	3 277,0051
	Начислено потребителям	руб.	45 281,94
	Оплачено потребителями	руб.	44 797,29
	Задолженность потребителей	руб.	13 822,38
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	45 281,94
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	44 797,29
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	м3

Общий объем потребления	нат. показ.	2 443,3415
Начислено потребителям	руб.	33 647,62
Оплачено потребителями	руб.	30 444,14
Задолженность потребителей	руб.	12 530,27
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	33 647,62
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	30 444,14
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
Единица измерения	-	м3
Общий объем потребления	нат. показ.	5 584,4466
Начислено потребителям	руб.	93 681,3
Оплачено потребителями	руб.	92 564,82
Задолженность потребителей	руб.	28 445,63
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	93 681,3
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	92 564,82
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>		
Количество поступивших претензий	ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>		
Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направлено исковых заявлений	ед.	2
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	37 029,24

Генеральный директор ООО "УК Левобережная"  
Воловик В.О.

