

**ООО УК "Левобережная"**

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов**

**664511, Иркутская обл, Иркутский р-н, Маркова рп, Ромашковая, дом № 3, корпус 2**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование параметра</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>Значение</b>
	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2022
	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	20 760,7
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	20 760,7
	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	189 988,92
	- за содержание дома	руб.	123259,32
	- за текущий ремонт	руб.	28 598,40
	- за услуги управления	руб.	38131,2
	- за вывоз снега	руб.	
	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	176 300,086
	- денежных средств от потребителей	руб.	169 020,55
	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
	- субсидий	руб.	0,00
	- денежных средств от использования общего	руб.	7 279,536
	- прочие поступления	руб.	0,00
	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	41 729,07
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	41 729,07
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
<b>1.Содержание:</b>			
	<b>Итого выполнено работ по содержанию:</b>	<b>руб.</b>	<b>123259,32</b>
	Управленческие расходы ООО УК "Левобережная"	руб.	38131,2
	<b>Всего выполнено работ по содержанию:</b>	<b>руб.</b>	<b>161 390,52</b>
<b>2. Текущий ремонт:</b>			
	Замена насоса циркуляционного : Лапина Ольга Сергеевна ИП : 381116793670	руб.	10 017,86
	Установка водопровода : СанТех, ООО : 3812136579	руб.	3 959
	<b>Всего выполнено работ по текущему ремонту:</b>		<b>13 976,86</b>
<b>3. Вывоз снега:</b>			
	<b>Всего выполнено работ по вывозу снега:</b>		
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	12 232,15
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	12 232,15
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	15 152,1
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	15 152,1
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	наг. показ.	1 299,8937
	Начислено потребителям	руб.	17 848,11
	Оплачено потребителями	руб.	17 881,14
	Задолженность потребителей	руб.	4 032,42
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	17 848,11
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	17 881,14
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	наг. показ.	925,3151
	Начислено потребителям	руб.	12 739,34
	Оплачено потребителями	руб.	11 527,63
	Задолженность потребителей	руб.	3 136,38
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	12 739,34
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	11 527,63
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
	Единица измерения	-	м3

Общий объем потребления	нат. показ.	2 225,2088
Начислено потребителям	руб.	37 187,56
Оплачено потребителями	руб.	35 446,29
Задолженность потребителей	руб.	7 983,3
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	37 187,56
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	35 446,29
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>		
Количество поступивших претензий	ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>		
Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направлено исковых заявлений	ед.	0
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0

Генеральный директор ООО "УК Левобережная"  
Воловик В.О.

