

**ООО УК "Левобережная"**

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов  
664511, Иркутская обл, Иркутский р-н, Маркова рп, Ромашковая, дом № 1**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2022
	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	36 022,16
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	36 022,16
	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	463 253,4
	- за содержание дома	руб.	300439,8
	- за текущий ремонт	руб.	69 732
	- за услуги управления	руб.	93081,6
	- за вывоз снега	руб.	
	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	471 528,03
	- денежных средств от потребителей	руб.	461 392,12
	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
	- субсидий	руб.	0,00
	- денежных средств от использования общего	руб.	10 135,91
	- прочие поступления	руб.	0,00
	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	37 883,44
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	37 883,44
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
<b>1.Содержание:</b>			
	<b>Итого выполнено работ по содержанию:</b>	<b>руб.</b>	<b>300439,8</b>
	Управленческие расходы ООО УК "Левобережная"	руб.	93081,6
	<b>Всего выполнено работ по содержанию:</b>	<b>руб.</b>	<b>393 521,4</b>
<b>2. Текущий ремонт:</b>			
	Замена насоса циркуляционного : Лапина Ольга Сергеевна ИП : 381116793670	руб.	24 426,72
	Демонтаж-монтаж вент.зонтов : Мастер-вент ООО : 3849028763	руб.	152 105
	Замена рубильника : Промсвет ООО : 3810018690	руб.	7 663
	<b>Всего выполнено работ по текущему ремонту:</b>		<b>184 194,72</b>
<b>3. Вывоз снега:</b>			
	<b>Всего выполнено работ по вывозу снега:</b>		
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	12 126,21
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	12 126,21
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	12 499,82
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	12 499,82
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат. показ.	2 524,4639
	Начислено потребителям	руб.	34 895,73
	Оплачено потребителями	руб.	34 386,32
	Задолженность потребителей	руб.	3 769,87
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	34 895,73
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	34 386,32
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат. показ.	1 444,2506
	Начислено потребителям	руб.	19 896,22
	Оплачено потребителями	руб.	20 415,59
	Задолженность потребителей	руб.	1 941,45
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	19 896,22
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	20 415,59
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение

Единица измерения	-	м3
Общий объем потребления	нат. показ.	3 968,7145
Начислено потребителям	руб.	66 614,7
Оплачено потребителями	руб.	66 231,13
Задолженность потребителей	руб.	6 788,5
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	66 614,7
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	66 231,13
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>		
Количество поступивших претензий	ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>		
Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направлено исковых заявлений	ед.	0
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0

Генеральный директор ООО "УК Левобережная"  
Воловик В.О.

