

**ООО УК "Левобережная"**

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов**

**664528, Иркутская обл, Иркутский р-н, Маркова рп, Рассветная ул, дом 4/2**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование параметра</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>Значение</b>
	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2022
	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	16 770,74
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	16 770,74
	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	196 943,32
	- за содержание дома	руб.	124254,7
	- за текущий ремонт	руб.	35 501,52
	- за услуги управления	руб.	37187,1
	- за вывоз снега	руб.	
	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	183 599,996
	- денежных средств от потребителей	руб.	177 544,12
	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
	- субсидий	руб.	0,00
	- денежных средств от использования общего	руб.	6 055,876
	- прочие поступления	руб.	0,00
	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	36 169,94
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	36 169,94
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
<b>1.Содержание:</b>			
	<b>Итого выполнено работ по содержанию:</b>	<b>руб.</b>	<b>124254,7</b>
	Управленческие расходы ООО УК "Левобережная"	руб.	37187,1
	<b>Всего выполнено работ по содержанию:</b>	<b>руб.</b>	<b>161 441,8</b>
<b>2. Текущий ремонт:</b>			
	Монтаж и изготовление металлического забора : Шклов Андрей Николаевич ИП : 381250720362	руб.	72 000
	Доводчик дверной : Торговая группа "Лонар" ООО : 3808123506	руб.	1 505,48
	<b>Всего выполнено работ по текущему ремонту:</b>		<b>73 505,48</b>
<b>3. Вывоз снега:</b>			
	<b>Всего выполнено работ по вывозу снега:</b>		
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	4 133,80
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	4 133,80
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	10 671,66
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	10 671,66
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	наг. показ.	1 387,0865
	Начислено потребителям	руб.	19 089,39
	Оплачено потребителями	руб.	17 378,95
	Задолженность потребителей	руб.	2 893,03
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	19 089,39
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	17 378,95
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	наг. показ.	800,5073
	Начислено потребителям	руб.	11 032,28
	Оплачено потребителями	руб.	9 830,35
	Задолженность потребителей	руб.	1 858,08
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	11 032,28
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	9 830,35
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
	Единица измерения	-	м3

Общий объем потребления	нат. показ.	2 187,5938
Начислено потребителям	руб.	36 620,82
Оплачено потребителями	руб.	32 995,33
Задолженность потребителей	руб.	5 920,55
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	36 620,82
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	32 995,33
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>		
Количество поступивших претензий	ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>		
Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направлено исковых заявлений	ед.	0
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0

Генеральный директор ООО "УК Левобережная"  
Воловик В.О.

