

**ООО УК "Левобережная"**

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов**

**664511, Иркутская обл, Иркутский р-н, Маркова рп, Пихтовая, дом № 5**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование параметра</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>Значение</b>
	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2022
	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	105 567,38
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	105 567,38
	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	376 844,29
	- за содержание дома	руб.	244485,49
	- за текущий ремонт	руб.	56 725,20
	- за услуги управления	руб.	75633,6
	- за вывоз снега	руб.	
	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	437 366,756
	- денежных средств от потребителей	руб.	425 072,22
	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
	- субсидий	руб.	0,00
	- денежных средств от использования общего	руб.	12 294,536
	- прочие поступления	руб.	0,00
	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	57 339,45
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	57 339,45
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
<b>1.Содержание:</b>			
	<b>Итого выполнено работ по содержанию:</b>	<b>руб.</b>	<b>244485,49</b>
	Управленческие расходы ООО УК "Левобережная"	руб.	75633,6
	<b>Всего выполнено работ по содержанию:</b>	<b>руб.</b>	<b>320 119,09</b>
<b>2. Текущий ремонт:</b>			
	Насос циркуляционный : Акватик ООО : 3851017920	руб.	3 168
	Доставка грунта растительного : Лапина Ольга Сергеевна ИП : 381116793670	руб.	16 220
	Ремонт погодозависимого оборудования : Велес, ООО : 3810053694	руб.	2 019
	Рингомат : Арсенал-Восток ООО : 3812121117	руб.	5 834
	Установка поручней : Шклов Андрей Николаевич ИП :	руб.	15 000
	Насос циркуляционный : СанТех, ООО : 3812136579	руб.	5 356
	Кран шаровый, тройник, муфта : СанТех, ООО : 3812136579	руб.	4 206
	<b>Всего выполнено работ по текущему ремонту:</b>		<b>51 803</b>
<b>3. Вывоз снега:</b>			
	<b>Всего выполнено работ по вывозу снега:</b>		
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	42 310,66
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	42 310,66
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	26 537,2
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	26 537,2
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Начислено потребителям	руб.	
	Оплачено потребителями	руб.	2 334,7
	Задолженность потребителей	руб.	
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 334,7
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат. показ.	3 174,4122
	Начислено потребителям	руб.	43 759,23
	Оплачено потребителями	руб.	47 887,54
	Задолженность потребителей	руб.	6 928,72
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	43 759,23
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	47 887,54

Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
Единица измерения	-	м3
Общий объем потребления	нат. показ.	2 312,5672
Начислено потребителям	руб.	31 860,19
Оплачено потребителями	руб.	34 969,34
Задолженность потребителей	руб.	5 075,07
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	31 860,19
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	34 969,34
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
Единица измерения	-	м3
Общий объем потребления	нат. показ.	5 486,9794
Начислено потребителям	руб.	91 936,11
Оплачено потребителями	руб.	97 340,75
Задолженность потребителей	руб.	14 533,41
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	91 936,11
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	97 340,75
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Вид коммунальной услуги	-	Отопление
Единица измерения	-	Гкал
Общий объем потребления	нат. показ.	
Начислено потребителям	руб.	
Оплачено потребителями	руб.	583,22
Задолженность потребителей	руб.	
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	583,22
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Вид коммунальной услуги	-	Тепловая энергия для подогрева
Единица измерения	-	Гкал
Общий объем потребления	нат. показ.	
Начислено потребителям	руб.	
Оплачено потребителями	руб.	213,44
Задолженность потребителей	руб.	
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	213,44
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>		
Количество поступивших претензий	ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>		
Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направлено исковых заявлений	ед.	0
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0

Генеральный директор ООО "УК Левобережная"  
Воловик В.О.

