

ООО УК "Левобережная"

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов
664511, Иркутская обл, Иркутский р-н, Маркова рп, Медовая, дом № 5**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2022
	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	57 036,51
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	57 036,51
	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	590 077,57
	- за содержание дома	руб.	373219,64
	- за текущий ремонт	руб.	102 877,13
	- за услуги управления	руб.	113980,8
	- за вывоз снега	руб.	
	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	592 702,07
	- денежных средств от потребителей	руб.	582 821,16
	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
	- субсидий	руб.	0,00
	- денежных средств от использования общего	руб.	9 880,91
	- прочие поступления	руб.	0,00
	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	64 292,92
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	64 292,92
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
1. Содержание:			
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	373219,64
	Управленческие расходы ООО УК "Левобережная"	руб.	113980,8
	Всего выполнено работ по содержанию:	руб.	487 200,44
2. Текущий ремонт:			
	Ремонт крыльца (1 подъезд) : Лапина Ольга Сергеевна ИП : 381116793670	руб.	23 753
	Ремонт крыльца (2 подъезд) : Лапина Ольга Сергеевна ИП : 381116793670	руб.	20 956
	Ремонт крыльца (3 подъезд) : Лапина Ольга Сергеевна ИП : 381116793670	руб.	26 752
	Ремонт двери : Шклов Андрей Николаевич ИП : 381250720362	руб.	2 000
	Всего выполнено работ по текущему ремонту:		73 461
3. Вывоз снега:			
	Всего выполнено работ по вывозу снега:		
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	22 644,47
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	22 644,47
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	20 149,53
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	20 149,53
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат. показ.	4 017,6331
	Начислено потребителям	руб.	55 448,79
	Оплачено потребителями	руб.	57 125,55
	Задолженность потребителей	руб.	5 541,73
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	55 448,79
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	57 125,55
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат. показ.	2 265,0605
	Начислено потребителям	руб.	31 317,97
	Оплачено потребителями	руб.	31 865,91
	Задолженность потребителей	руб.	3 621,27
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	31 317,97
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	31 865,91
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00

Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
Единица измерения	-	м3
Общий объем потребления	нат. показ.	6 166,4736
Начислено потребителям	руб.	103 539,82
Оплачено потребителями	руб.	103 810,06
Задолженность потребителей	руб.	10 986,53
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	103 539,82
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	103 810,06
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг		
Количество поступивших претензий	ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников		
Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направлено исковых заявлений	ед.	0
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0

Генеральный директор ООО "УК Левобережная"
Воловик В.О.

