

**ООО УК "Левобережная"**

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов**

**664511, Иркутская обл, Иркутский р-н, Маркова рп, Медовая, дом № 4**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование параметра</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>Значение</b>
	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2022
	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	20 073,84
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	20 073,84
	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	202 926,25
	- за содержание дома	руб.	127929,73
	- за текущий ремонт	руб.	35 420,52
	- за услуги управления	руб.	39576
	- за вывоз снега	руб.	
	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	200 382,206
	- денежных средств от потребителей	руб.	194 326,33
	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
	- субсидий	руб.	0,00
	- денежных средств от использования общего	руб.	6 055,876
	- прочие поступления	руб.	0,00
	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	28 673,76
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	28 673,76
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
<b>1.Содержание:</b>			
	<b>Итого выполнено работ по содержанию:</b>	<b>руб.</b>	<b>127929,73</b>
	Управленческие расходы ООО УК "Левобережная"	руб.	39576
	<b>Всего выполнено работ по содержанию:</b>	<b>руб.</b>	<b>167 505,73</b>
<b>2. Текущий ремонт:</b>			
	Изготовление и монтаж металлического забора : Шклов Андрей Николаевич ИП : 381250720362	руб.	80 000
	<b>Всего выполнено работ по текущему ремонту:</b>		<b>80 000</b>
<b>3. Вывоз снега:</b>			
	<b>Всего выполнено работ по вывозу снега:</b>		
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	6 086,61
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	6 086,61
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	10 716,01
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	10 716,01
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат. показ.	973,7021
	Начислено потребителям	руб.	13 443,85
	Оплачено потребителями	руб.	12 257,35
	Задолженность потребителей	руб.	2 835,11
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	13 443,85
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	12 257,35
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат. показ.	579,3643
	Начислено потребителям	руб.	7 999,79
	Оплачено потребителями	руб.	7 110,53
	Задолженность потребителей	руб.	1 986,87
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	7 999,79
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	7 110,53
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат. показ.	1 553,0664

	Начислено потребителям	руб.	26 070,66
	Оплачено потребителями	руб.	23 517,02
	Задолженность потребителей	руб.	5 894,03
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	26 070,66
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	23 517,02
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
	Направлено исковых заявлений	ед.	0
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0

Генеральный директор ООО "УК Левобережная"  
Воловик В.О.

