

ООО УК "Левобережная"

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов

664528, Иркутская обл, Иркутский р-н, Маркова рп, Академика Герасимова ул, дом № 1

| № п/п | Наименование параметра | Ед. изм. | Значение |
|---|--|-----------------|------------------------|
| | Дата заполнения/внесения изменений | - | 31.12.2022 |
| | Дата начала отчетного периода | - | 01.01.2022 |
| | Дата конца отчетного периода | - | 31.12.2022 |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества | | | |
| | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода): | руб. | 371 087,11 |
| | - переплата потребителями | руб. | |
| | - задолженность потребителей | руб. | 371 087,11 |
| | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | 1 523 301,01 |
| | - за содержание дома | руб. | 1089621,01 |
| | - за текущий ремонт | руб. | 216 840 |
| | - за услуги управления | руб. | 216840 |
| | - за вывоз снега | руб. | |
| | Получено денежных средств, в т. ч.: | руб. | 1 542 244,97 |
| | - денежных средств от потребителей | руб. | 1 537 314,97 |
| | - целевых взносов от потребителей | руб. | 0,00 |
| | - субсидий | руб. | 0,00 |
| | - денежных средств от использования общего | руб. | 4 930 |
| | - прочие поступления | руб. | 0,00 |
| | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | 0,00 |
| | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода): | руб. | 357 073,15 |
| | - переплата потребителями | руб. | |
| | - задолженность потребителей | руб. | 357 073,15 |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)) | | | |
| 1.Содержание: | | | |
| | Итого выполнено работ по содержанию: | руб. | 1089621,01 |
| | Управленческие расходы ООО УК "Левобережная" | руб. | 216840 |
| | Всего выполнено работ по содержанию: | руб. | 1 306 461,01 |
| 2. Текущий ремонт: | | | |
| | Изготовление и монтаж метал. решетчатой двери и решетки : Шклов Андрей Николаевич ИП : 381250720362 | руб. | 112 000 |
| | Изготовление и монтаж метал. козырька и решетчатой двери : Шклов Андрей Николаевич ИП : 381250720362 | руб. | 150 000 |
| | Доводчик дверной : Торговая группа "Лонар" ООО : 3808123506 | руб. | 2 954,25 |
| | Почтовые ящики : ТРИУМФ-ГРУПП ООО : 3827065874 | руб. | 2 700 |
| | Всего выполнено работ по текущему ремонту: | | 267 654,25 |
| 3. Вывоз снега: | | | |
| | Всего выполнено работ по вывозу снега: | | |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | | |
| | Количество поступивших претензий | ед. | 0,00 |
| | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0,00 |
| | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | 0,00 |
| | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0,00 |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | | |
| | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе: | руб. | 71564,16 |
| | - переплата потребителями | руб. | |
| | - задолженность потребителей | руб. | 71564,16 |
| | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе: | руб. | 83631,24 |
| | - переплата потребителями | руб. | |
| | - задолженность потребителей | руб. | 83631,24 |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) | | | |
| | Вид коммунальной услуги | - | Холодное водоснабжение |
| | Единица измерения | - | м3 |
| | Общий объем потребления | нат. показ. | 6 724,894 |
| | Начислено потребителям | руб. | 93 040,38 |
| | Оплачено потребителями | руб. | 88 976,24 |
| | Задолженность потребителей | руб. | 24 865,34 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 93 040,38 |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 88 976,24 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| | Вид коммунальной услуги | - | Горячее водоснабжение |
| | Единица измерения | - | м3 |
| | Общий объем потребления | нат. показ. | 4 233,246 |
| | Начислено потребителям | руб. | 58 320,1 |
| | Оплачено потребителями | руб. | 58 058,22 |
| | Задолженность потребителей | руб. | 14 759,23 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 58 320,1 |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 58 058,22 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |

| | | |
|--|-------------|---------------|
| Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| Вид коммунальной услуги | - | Водоотведение |
| Единица измерения | - | м3 |
| Общий объем потребления | нат. показ. | 10 958,14 |
| Начислено потребителям | руб. | 184 022,23 |
| Оплачено потребителями | руб. | 176 281,17 |
| Задолженность потребителей | руб. | 44 006,67 |
| Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 184 022,23 |
| Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 176 281,17 |
| Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0,00 |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг | | |
| Количество поступивших претензий | ед. | 0,00 |
| Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0,00 |
| Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | - | 0,00 |
| Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0,00 |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников | | |
| Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | 0,00 |
| Направлено исковых заявлений | ед. | 2 |
| Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | 0 |

Генеральный директор ООО "УК Левобережная"
Воловик В.О.

