

**ООО УК "Левобережная"**

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов  
664005, Иркутская обл, Иркутск г, Гоголя ул, дом № 15**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2022
	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	227 358,32
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	227 358,32
	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 218 356,56
	- за содержание дома	руб.	743576,4
	- за текущий ремонт	руб.	252 193,84
	- за услуги управления	руб.	197812,8
	- за вывоз снега	руб.	24 773,52
	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 145 518,884
	- денежных средств от потребителей	руб.	1 132 717,51
	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
	- субсидий	руб.	0,00
	- денежных средств от использования общего	руб.	12 801,374
	- прочие поступления	руб.	0,00
	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	312 997,37
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	312 997,37
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
<b>1. Содержание:</b>			
	<b>Итого выполнено работ по содержанию:</b>	<b>руб.</b>	<b>743576,4</b>
	Управленческие расходы ООО УК "Левобережная"	руб.	197812,8
	<b>Всего выполнено работ по содержанию:</b>	<b>руб.</b>	<b>941 389,2</b>
<b>2. Текущий ремонт:</b>			
	Контейнер : НикСити ООО : 3808215700	руб.	3168,00
	Пандус у ул. Гоголя у арки : Шклов Андрей Николаевич ИП : 381250720362	руб.	2375,00
	Сервис сменных ковров : Сервис сменных ковров ООО :	руб.	13200,00
	Сажены : Кудьярова Наталья Леонидовна : 7707083893	руб.	2658,13
	Краска (для бордюров) : Ширькалова Эльза Петровна ИП :	руб.	1344,00
	Вознаграждение старшим : УК Левобережная ООО :	руб.	17552,15
	Рукав пожарный, клапан угловой : Пожарная безопасность 01, ООО : 3812124728	руб.	2269,00
	<b>Всего выполнено работ по текущему ремонту:</b>		<b>42566,28</b>
<b>3. Вывоз снега:</b>			
	Вывоз снега : Лазарева Ксения Сергеевна ИП : 383101081674	руб.	10 796,78
	<b>Всего выполнено работ по вывозу снега:</b>		<b>10 796,78</b>
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	67 915,77
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	67 915,77
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	79 336,96
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	79 336,96
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Начислено потребителям	руб.	
	Оплачено потребителями	руб.	275,64
	Задолженность потребителей	руб.	2 745,18
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	275,64
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат. показ.	4 585,2044
	Начислено потребителям	руб.	63 408,97
	Оплачено потребителями	руб.	58 525,83
	Задолженность потребителей	руб.	21 761,84
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	63 408,97
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	58 525,83
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат. показ.	3 002,3113
	Начислено потребителям	руб.	39 839,6
	Оплачено потребителями	руб.	35 777,21
	Задолженность потребителей	руб.	14 540,5
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	39 839,6

Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	35 777,21
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
Единица измерения	-	м3
Общий объем потребления	нат. показ.	7 370,2957
Начислено потребителям	руб.	123 868,13
Оплачено потребителями	руб.	112 834,84
Задолженность потребителей	руб.	40 289,44
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	123 868,13
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	112 834,84
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Вид коммунальной услуги	-	Отопление
Единица измерения	-	Гкал
Общий объем потребления	нат. показ.	
Начислено потребителям	руб.	
Оплачено потребителями	руб.	3 912,14
Задолженность потребителей	руб.	
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	3 912,14
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Вид коммунальной услуги	-	Тепловая энергия для подогрева
Единица измерения	-	Гкал
Общий объем потребления	нат. показ.	
Начислено потребителям	руб.	
Оплачено потребителями	руб.	4 002,86
Задолженность потребителей	руб.	
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	4 002,86
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>		
Количество поступивших претензий	ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>		
Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направлено исковых заявлений	ед.	1
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0

Генеральный директор ООО "УК Левобережная"  
Воловик В.О.

