

**ООО УК "Левобережная"**

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов  
664005, Иркутская обл, Иркутск г, Гоголя ул, дом № 13**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2022
	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	131 296,15
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	131 296,15
	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 099 138,5
	- за содержание дома	руб.	691158,21
	- за текущий ремонт	руб.	201 482,13
	- за услуги управления	руб.	186382,15
	- за вывоз снега	руб.	20 116,01
	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 090 733,104
	- денежных средств от потребителей	руб.	1 077 676,73
	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
	- субсидий	руб.	0,00
	- денежных средств от использования общего	руб.	13 056,374
	- прочие поступления	руб.	0,00
	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	152 757,92
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	152 757,92
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
<b>1.Содержание:</b>			
	<b>Итого выполнено работ по содержанию:</b>	<b>руб.</b>	<b>691158,21</b>
	Управленческие расходы ООО УК "Левобережная"	руб.	186382,15
	<b>Всего выполнено работ по содержанию:</b>	<b>руб.</b>	<b>877 540,36</b>
<b>2. Текущий ремонт:</b>			
	Столбик парковочный : Компания Ариз Групп ООО : 3812150245	руб.	5 000
	Ремонт лифта : ВЕРТИКАЛЬ ИНВЕСТ ГРУПП ООО : 3849063292	руб.	8 450
	Контейнер : НикСити ООО : 3808215700	руб.	3 080
	Изготовление и установка дверей : Трухина Ульяна Батыровна ИП : 384902590033	руб.	68 000
	Ящик мусорный подъездный : Трухина Ульяна Батыровна ИП : 384902590033	руб.	2 000
	Изготовление и установка двери металлической (3 шт.) : Трухина Ульяна Батыровна ИП : 384902590033	руб.	126 000
	Изготовление и установка двери тех.помещения : Трухина Ульяна Батыровна ИП : 384902590033	руб.	26 400
	Изготовление и установка откосов : Трухина Ульяна Батыровна ИП : 384902590033	руб.	10 600
	Пандус у ул. Гоголя у арки : Шклов Андрей Николаевич ИП : 381250720362	руб.	2 315
	Унитаз, стеллаж для комнаты уборщицы : Леруа Мерлен Восток ООО : 5029069967	руб.	9 691
	Светильник : Леруа Мерлен Восток ООО : 5029069967	руб.	1 080
	Краска (для бордюров) : Ширыкалова Эльза Петрова ИП :	руб.	1 344
	Установка дверей : Домофон сервис, ООО : 3812092378	руб.	46 200
	Материалы для комплектования пожарных шкафов этажных : Пожарная безопасность 01, ООО : 3812124728	руб.	25 935
	Изготовление табличек : Солодков Николай Николаевич ИП : 381254407873	руб.	2 685
	<b>Всего выполнено работ по текущему ремонту:</b>		<b>338 780</b>
<b>3. Вывоз снега:</b>			
	Вывоз снега : Лазарева Ксения Сергеевна ИП : 383101081674	руб.	10 520,58
	<b>Всего выполнено работ по вывозу снега:</b>		<b>10 520,58</b>
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	46 946,32
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	46 946,32
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	40 545,99
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	40 545,99
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат. показ.	5 064,8387
	Начислено потребителям	руб.	69 891,65

Оплачено потребителями	руб.	77 674,08
Задолженность потребителей	руб.	11 270,7
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	69 891,65
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	77 674,08
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
Единица измерения	-	м3
Общий объем потребления	нат. показ.	3 055,30
Начислено потребителям	руб.	42 171,42
Оплачено потребителями	руб.	42 515,59
Задолженность потребителей	руб.	8 238,44
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	42 171,42
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	42 515,59
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
Единица измерения	-	м3
Общий объем потребления	нат. показ.	7 893,6406
Начислено потребителям	руб.	132 443,22
Оплачено потребителями	руб.	130 716,95
Задолженность потребителей	руб.	21 036,85
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	132 443,22
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	130 716,95
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>		
Количество поступивших претензий	ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>		
Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направлено исковых заявлений	ед.	0
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0

Генеральный директор ООО "УК Левобережная"  
Воловик В.О.

