

ООО УК "Левобережная"

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов

664005, Иркутская обл, Иркутск г, Джамбула ул, дом № 30, корпус 6

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2022
	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	212 932,02
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	212 932,02
	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 059 184,21
	- за содержание дома	руб.	753450,46
	- за текущий ремонт	руб.	204 966,01
	- за услуги управления	руб.	100767,74
	- за вывоз снега	руб.	
	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 097 232,474
	- денежных средств от потребителей	руб.	1 081 626,1
	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
	- субсидий	руб.	0,00
	- денежных средств от использования общего	руб.	15 606,374
	- прочие поступления	руб.	0,00
	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	190 490,13
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	190 490,13
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
1.Содержание:			
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	753450,46
	Управленческие расходы ООО УК "Левобережная"	руб.	100767,74
	Всего выполнено работ по содержанию:	руб.	854 218,2
2. Текущий ремонт:			
	Внутренние сатехнические работы (замена грязевиков) : Лапина Ольга Сергеевна ИП : 381116793670	руб.	27879,00
	Вознаграждение старшим : УК Левобережная ООО :	руб.	20880,00
	Налоги за вознаграждение : УК Левобережная ООО :	руб.	4580,00
	Всего выполнено работ по текущему ремонту:		53339,00
3. Вывоз снега:			
	Всего выполнено работ по вывозу снега:		
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	40 661,39
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	40 661,39
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	37 093,98
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	37 093,98
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Начислено потребителям	руб.	
	Оплачено потребителями	руб.	1 665,52
	Задолженность потребителей	руб.	1 570,23
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 665,52
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат. показ.	4 979,0152
	Начислено потребителям	руб.	68 632,31
	Оплачено потребителями	руб.	69 273,13
	Задолженность потребителей	руб.	9 231,4
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	68 632,31
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	69 273,13
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение

Единица измерения	-	м3
Общий объем потребления	нат. показ.	3 682,0322
Начислено потребителям	руб.	50 727,46
Оплачено потребителями	руб.	51 293
Задолженность потребителей	руб.	7 039
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	50 727,46
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	51 293
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
Единица измерения	-	м3
Общий объем потребления	нат. показ.	8 442,0974
Начислено потребителям	руб.	141 456,15
Оплачено потребителями	руб.	142 151,68
Задолженность потребителей	руб.	19 253,35
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	141 456,15
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	142 151,68
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг		
Количество поступивших претензий	ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников		
Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направлено исковых заявлений	ед.	2
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0

Генеральный директор ООО "УК Левобережная"
Воловик В.О.

