

ООО УК "Левобережная"

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов

664005, Иркутская обл, Иркутск г, Джамбула ул, дом № 30, корпус 3

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2022
	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	164 551,88
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	164 551,88
	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	828 984
	- за содержание дома	руб.	576110,79
	- за текущий ремонт	руб.	179 475,54
	- за услуги управления	руб.	73397,67
	- за вывоз снега	руб.	
	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	826 474,03
	- денежных средств от потребителей	руб.	817 294,03
	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
	- субсидий	руб.	0,00
	- денежных средств от использования общего	руб.	9 180
	- прочие поступления	руб.	0,00
	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	176 241,85
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	176 241,85
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
1. Содержание:			
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	576110,79
	Управленческие расходы ООО УК "Левобережная"	руб.	73397,67
	Всего выполнено работ по содержанию:	руб.	649 508,46
2. Текущий ремонт:			
	Кран шаровый : Акватик ООО : 3851017920	руб.	2 052
	Кран шаровый : Лапина Ольга Сергеевна ИП : 381116793670	руб.	2 500
	Поликарбонат для козырька подъезда : Альянс ООО : 3827053533	руб.	25 831,5
	Материалы для установки дверей : Леруа Мерлен Восток ООО : 5029069967	руб.	4 224,28
	Доводчик дверной : Русичи Трейд ООО : 3808142604	руб.	5 100
	Блок питания : Русичи Трейд ООО : 3808142604	руб.	1 550
	Ствол пожарный : Пожарный магазин 01 ООО : 3812153447	руб.	1 020
	Клапан : ООО "ЛИССИБ" : 5405473822	руб.	12 208
	Дверь противопожарная : Стальные системы-Шелехов ООО : 3848003741	руб.	62 200
	Ремонт дверей : Малащенко Д. А. ИП : 860224892501	руб.	9 497,84
	Выключатель путевой : Лифтсервис, ООО : 3849013809	руб.	1 264,7
	Устройство переговорное : Лифтсервис, ООО : 3849013809	руб.	7 500
	Переустановка жесткого диска (видеонаблюдение) : Деалекс ООО : 3811146711	руб.	10 000
	Всего выполнено работ по текущему ремонту:		144 948,32
3. Вывоз снега:			
	Всего выполнено работ по вывозу снега:		
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	82 077,71
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	82 077,71
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	90 514,03
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	90 514,03
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат. показ.	4 465,8161
	Начислено потребителям	руб.	61 419,87
	Оплачено потребителями	руб.	60 787,89
	Задолженность потребителей	руб.	24 676,01
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	61 419,87
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	60 787,89
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение

Единица измерения	-	м3
Общий объем потребления	нат. показ.	2 808,6296
Начислено потребителям	руб.	38 599,15
Оплачено потребителями	руб.	35 269,73
Задолженность потребителей	руб.	18 103,63
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	38 599,15
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	35 269,73
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
Единица измерения	-	м3
Общий объем потребления	нат. показ.	7 047,9456
Начислено потребителям	руб.	117 799,96
Оплачено потребителями	руб.	113 325,04
Задолженность потребителей	руб.	47 734,39
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	117 799,96
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	113 325,04
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг		
Количество поступивших претензий	ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников		
Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направлено исковых заявлений	ед.	2
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	41 704,90

Генеральный директор ООО "УК Левобережная"
Воловик В.О.

