

ООО УК "Левобережная"

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов

664005, Иркутская обл, Иркутск г, Джембула ул, дом № 30, корпус 2

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2022
	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	98 844,35
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	98 844,35
	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	614 198,28
	- за содержание дома	руб.	433348,15
	- за текущий ремонт	руб.	120 327,36
	- за услуги управления	руб.	60522,77
	- за вывоз снега	руб.	
	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	586 341,52
	- денежных средств от потребителей	руб.	571 211,52
	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
	- субсидий	руб.	0,00
	- денежных средств от использования общего	руб.	15 130
	- прочие поступления	руб.	0,00
	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	141 831,11
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	141 831,11
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
1.Содержание:			
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	433348,15
	Управленческие расходы ООО УК "Левобережная"	руб.	60522,77
	Всего выполнено работ по содержанию:	руб.	493 870,92
2. Текущий ремонт:			
	Ремонт лифта : Лифтсервис, ООО : 3849013809	руб.	13 149,49
	Вознаграждение старшим : УК Левобережная ООО :	руб.	26 058
	Налоги за вознаграждение : УК Левобережная ООО :	руб.	12 070,87
	Всего выполнено работ по текущему ремонту:		51 278,36
3. Вывоз снега:			
	Всего выполнено работ по вывозу снега:		
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	40 225,75
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	40 225,75
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	66 384,78
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	66 384,78
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат. показ.	198,50904
	Начислено потребителям	руб.	101 690,72
	Оплачено потребителями	руб.	97 602,35
	Задолженность потребителей	руб.	17 420,43
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	101 690,72
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	97 602,35
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат. показ.	4 224,4203
	Начислено потребителям	руб.	58 425,91
	Оплачено потребителями	руб.	51 121,41
	Задолженность потребителей	руб.	12 593,15
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	58 425,91
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	51 121,41
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	м3

Общий объем потребления	нат. показ.	2 803,8602
Начислено потребителям	руб.	37 713,09
Оплачено потребителями	руб.	32 155,29
Задолженность потребителей	руб.	9 436,64
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	37 713,09
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	32 155,29
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
Единица измерения	-	м3
Общий объем потребления	нат. показ.	6 973,1405
Начислено потребителям	руб.	117 339,14
Оплачено потребителями	руб.	100 740,71
Задолженность потребителей	руб.	27 162,33
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	117 339,14
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	100 740,71
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Вид коммунальной услуги	-	Отопление
Единица измерения	-	Гкал
Общий объем потребления	нат. показ.	
Начислено потребителям	руб.	
Оплачено потребителями	руб.	4 331,91
Задолженность потребителей	руб.	1 600,07
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	4 331,91
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Вид коммунальной услуги	-	Тепловая энергия для подогрева
Единица измерения	-	Гкал
Общий объем потребления	нат. показ.	
Начислено потребителям	руб.	
Оплачено потребителями	руб.	3 058,16
Задолженность потребителей	руб.	-1 827,84
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	3 058,16
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг		
Количество поступивших претензий	ед.	1,00
Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	1,00
Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников		
Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направлено исковых заявлений	ед.	0
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0

Генеральный директор ООО "УК Левобережная"
Воловик В.О.

