

ООО УК "Левобережная"

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов

664043, Иркутская обл, Иркутск г, Атласова проезд, дом № 7

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2022
	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	58 699,41
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	58 699,41
	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	670 313,4
	- за содержание дома	руб.	480183,76
	- за текущий ремонт	руб.	96 685,20
	- за услуги управления	руб.	79940,6
	- за вывоз снега	руб.	13 503,84
	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	676 153,01
	- денежных средств от потребителей	руб.	665 698,01
	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
	- субсидий	руб.	0,00
	- денежных средств от использования общего	руб.	10 455
	- прочие поступления	руб.	0,00
	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	63 314,8
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	63 314,8
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
1.Содержание:			
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	480183,76
	Управленческие расходы ООО УК "Левобережная"	руб.	79940,6
	Всего выполнено работ по содержанию:	руб.	560 124,36
2. Текущий ремонт:			
	Благоустройство придомовой территории : Лапина Ольга Сергеевна ИП : 381116793670	руб.	486,5
	Доставка песка : Лапина Ольга Сергеевна ИП : 381116793670	руб.	7 000
	Герметизация швов : Лапина Ольга Сергеевна ИП : 381116793670	руб.	15 000
	Замена ворсового покрытия : Лапина Ольга Сергеевна ИП : 381116793670	руб.	16 000
	Ремонт водосточной трубы : Трухина Ульяна Батыровна ИП : 384902590033	руб.	4 000
	Ящик мусорный подъездный : Трухина Ульяна Батыровна ИП : 384902590033	руб.	1 700
	Герметик : Агеенко Антон Арнольдович ИП : 381205179800	руб.	4 158
	Транспортные услуги : Шесть двоек ООО : 3811076260	руб.	15 400
	Адресная табличка : Триограф ООО : 3811446426	руб.	920
	Посадка многолетних растений : Левченко А. С. ИП : 381014279561	руб.	6 400
	Саженцы : Иркутский государственный университет : 3808013278	руб.	9 830
	Всего выполнено работ по текущему ремонту:		80 894,5
3. Вывоз снега:			
	Вывоз снега : Ющук А.В.ИП : 382009524668	руб.	17 350
	Всего выполнено работ по вывозу снега:		17 350
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	17 628,9
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	17 628,9
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	14 153,32
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	14 153,32
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат. показ.	3 166,9499
	Начислено потребителям	руб.	43 679,48
	Оплачено потребителями	руб.	44 792,43
	Задолженность потребителей	руб.	4 202,38
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	43 679,48
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	44 792,43
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение

Единица измерения	-	м3
Общий объем потребления	нат. показ.	2141
Начислено потребителям	руб.	29 559,48
Оплачено потребителями	руб.	29 721,45
Задолженность потребителей	руб.	2 535,89
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	29 559,48
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	29 721,45
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
Единица измерения	-	м3
Общий объем потребления	нат. показ.	4 882,2515
Начислено потребителям	руб.	81 902,4
Оплачено потребителями	руб.	84 103,06
Задолженность потребителей	руб.	7 415,05
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	81 902,4
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	84 103,06
Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг		
Количество поступивших претензий	ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников		
Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направлено исковых заявлений	ед.	0
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0

Генеральный директор ООО "УК Левобережная"
Воловик В.О.

