

ООО УК "Левобережная"

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов
664043, Иркутская обл, Иркутск г, Атласова проезд, дом № 11**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2022
	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2022
	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2022
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	52 222,14
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	52 222,14
	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	383 533,92
	- за содержание дома	руб.	264587,51
	- за текущий ремонт	руб.	60 486,96
	- за услуги управления	руб.	50011,45
	- за вывоз снега	руб.	8 448
	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	391 728,21
	- денежных средств от потребителей	руб.	384 843,21
	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
	- субсидий	руб.	0,00
	- денежных средств от использования общего	руб.	6 885
	- прочие поступления	руб.	0,00
	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	50 912,85
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	50 912,85
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
1. Содержание:			
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	264587,51
	Управленческие расходы ООО УК "Левобережная"	руб.	50011,45
	Всего выполнено работ по содержанию:	руб.	314 598,96
2. Текущий ремонт:			
	Ремонт водосточной трубы : Трухина Ульяна Батыровна ИП : 384902590033	руб.	2 000
	Коврик ячеистый : Монолит ООО : 3808273935	руб.	2 185
	Монтаж камер видеонаблюдения : Вымпел СБ ООО : 3811455685	руб.	18 000
	Шкаф металлический, кабель, пуско-наладочные работы : Вымпел СБ ООО : 3811455685	руб.	11 860
	Всего выполнено работ по текущему ремонту:		34 045
3. Вывоз снега:			
	Вывоз снега : Ющук А.В.ИП : 382009524668	руб.	11 450
	Всего выполнено работ по вывозу снега:		11 450
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	14 351,47
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	14 351,47
	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	11 264,01
	- переплата потребителями	руб.	
	- задолженность потребителей	руб.	11 264,01
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат. показ.	1 458,8299
	Начислено потребителям	руб.	20 149,25
	Оплачено потребителями	руб.	21 322,72
	Задолженность потребителей	руб.	2 915,08
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	20 149,25
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	21 322,72
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат. показ.	972,94
	Начислено потребителям	руб.	13 468,21
	Оплачено потребителями	руб.	13 701,4
	Задолженность потребителей	руб.	2 168,06
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	13 468,21
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	13 701,4
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат. показ.	2 431,7733
	Начислено потребителям	руб.	40 871,55
	Оплачено потребителями	руб.	42 552,35
	Задолженность потребителей	руб.	6 180,87
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	40 871,55
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	42 552,35
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00

Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг		
Количество поступивших претензий	ед.	0,00
Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников		
Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
Направлено исковых заявлений	ед.	0
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0

Генеральный директор ООО "УК Левобережная"
Воловик В.О.

