

ООО УК "Левобережная"

**Форма 2.8. Отчет * об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов
Иркутск, Топкинский мкр, дом № 74**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2021
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	617 782,73
5.	- переплата потребителями	руб.	
6.	- задолженность потребителей	руб.	617 782,73
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 402 718,7
8.	- за содержание дома	руб.	1768732,03
9.	- за текущий ремонт	руб.	336 147,87
10.	- за услуги управления	руб.	297838,80
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	2422038,37
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	2391438,37
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего	руб.	30 600
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	629 063,06
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	629 063,06
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
1. Содержание:			
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	1768732,03
	Управленческие расходы ООО УК "Левобережная"	руб.	297838,80
	Всего выполнено работ по содержанию:	руб.	2 066 570,83
2. Текущий ремонт:			
1	Косметический ремонт входной группы : Горизонт , ООО :	руб.	9 758
2	Гидроизоляция стены машинного отделения : Горизонт , ООО : 3810061470	руб.	18 615
3	Изготовление и монтаж пролета ограждения корта : Шклов Андрей Николаевич ИП : 381250720362	руб.	12 500
4	Непредвиденные расходы : Креплант ООО : 3810036716	руб.	14 116,85
5	Изготовление и установка зеркал в лифты : Лифтсервис, ООО : 3849013809	руб.	6 082,61
	Всего выполнено работ по текущему ремонту:		61 072,46
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	129 523,9
29.	- переплата потребителями	руб.	0,00
30.	- задолженность потребителей	руб.	129 523,9
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	138 238,53
32.	- переплата потребителями	руб.	0,00
33.	- задолженность потребителей	руб.	138 238,53
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	11 002,754952
37.	Начислено потребителям	руб.	145 092,76
38.	Оплачено потребителями	руб.	143 914,62
39.	Задолженность потребителей	руб.	37 743,10
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	145 092,76
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	143 914,62
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	7 367,344839
37.	Начислено потребителям	руб.	97 143,9
38.	Оплачено потребителями	руб.	94 104,69
39.	Задолженность потребителей	руб.	30 085,72
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	97 143,9
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	94 104,69
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
35.	Единица измерения	-	м3

36.	Общий объем потребления	нат. показ.	17 067,237694
37.	Начислено потребителям	руб.	273 581,26
38.	Оплачено потребителями	руб.	268 371,22
39.	Задолженность потребителей	руб.	67 915,02
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	273 581,26
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	268 371,22
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Тепловая энергия для подогрева
35.	Единица измерения	-	Гкал
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
37.	Начислено потребителям	руб.	0,00
38.	Оплачено потребителями	руб.	712,78
39.	Задолженность потребителей	руб.	2 494,73
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	712,78
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
	Направлено исковых заявлений	ед.	6
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	21 706,88