

ООО УК "Левобережная"

Форма 2.8. Отчет \* об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов  
Иркутская обл, Иркутск, мкр. Топкинский, дом № 73

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2021
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	467 254,19
5.	- переплата потребителями	руб.	
6.	- задолженность потребителей	руб.	467 254,19
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2 131 398,91
8.	- за содержание дома	руб.	1503557,27
9.	- за текущий ремонт	руб.	328 771,64
10.	- за услуги управления	руб.	299070,00
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	2 127 689,21
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	2134227,98
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего	руб.	
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	464 425,12
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	464 425,12
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
<b>1. Содержание:</b>			
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	1503557,27
	Управленческие расходы ООО УК "Левобережная"	руб.	299070,00
	<b>Всего выполнено работ по содержанию:</b>	<b>руб.</b>	<b>1 802 627,27</b>
<b>2. Текущий ремонт:</b>			
1	Ремонт подъезда : Горизонт , ООО : 3810061470	руб.	9 758
2	Гидроизоляция стены машинного отделения : Горизонт , ООО : 3810061470	руб.	11 334
3	Изготовление и монтаж пролета ограждения корта : Шклов Андрей Николаевич ИП : 381250720362	руб.	12 500
4	Сервис сменных ковров : Филл-Сервис : 3849017747	руб.	25 200
5	Дезинсекция : Дезирс ОАО : 3811096740	руб.	24 247,08
6	Непредвиденные расходы : Креплант ООО : 3810036716	руб.	14 383,15
7	Установка индикаторов этажности : Лифтсервис, ООО : 3849013809	руб.	237 412,28
8	Арматура коммутационная "закрытие дверей" : Лифтсервис, ООО : 3849013809	руб.	1 160
	<b>Всего выполнено работ по текущему ремонту:</b>		<b>335 994,51</b>
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	93 880,94
29.	- переплата потребителями	руб.	0,00
30.	- задолженность потребителей	руб.	93 880,94
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	99 208,90
32.	- переплата потребителями	руб.	0,00
33.	- задолженность потребителей	руб.	99 208,90
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
34.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	10 510,4568
37.	Начислено потребителям	руб.	133 802,95
38.	Оплачено потребителями	руб.	129 459,29
39.	Задолженность потребителей	руб.	29 989,82
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	133 802,95
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	129 459,29
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	6 700,5702
37.	Начислено потребителям	руб.	84 685,93
38.	Оплачено потребителями	руб.	82 062,7
39.	Задолженность потребителей	руб.	20 071,94
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	84 685,93
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	82 062,7
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00

43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	15 960,872834
37.	Начислено потребителям	руб.	249 001,38
38.	Оплачено потребителями	руб.	247 416,84
39.	Задолженность потребителей	руб.	48 490,77
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	249 001,38
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	247 416,84
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
35.	Единица измерения	-	Г кал
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
37.	Начислено потребителям	руб.	0,00
38.	Оплачено потребителями	руб.	3 223,47
39.	Задолженность потребителей	руб.	588,74
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	3 223,47
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Тепловая энергия для подогрева
35.	Единица измерения	-	Г кал
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
37.	Начислено потребителям	руб.	0,00
38.	Оплачено потребителями	руб.	0,00
39.	Задолженность потребителей	руб.	67,63
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
	Направлено исковых заявлений	ед.	3
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	27 022,47