

ООО УК "Левобережная"

Форма 2.8. Отчет * об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов
664039, Иркутская обл, Иркутск г, Терешковой ул, дом № 21

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2021
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	395 791,03
5.	- переплата потребителями	руб.	
6.	- задолженность потребителей	руб.	395 791,03
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 268 436,38
8.	- за содержание дома	руб.	965306,90
9.	- за текущий ремонт	руб.	181774,80
10.	- за услуги управления	руб.	121354,68
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 472 627,54
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	1447688,83
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего	руб.	11041,61
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	216538,58
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	216538,58
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
1.Содержание:			
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	965306,9
	Управленческие расходы ООО УК "Левобережная"	руб.	121354,68
	Всего выполнено работ по содержанию:	руб.	1086661,58
2. Текущий ремонт:			
1	Сварочные работы по ремонту мусорных контейнеров : Лозовский Марк Яковлевич ИП : 381101207919	руб.	1 393,2
2	Установка контейнера ТБО : Буздык Ольга Валериевна ИП : 380120252111	руб.	8 486,25
3	Материалы для подключения пожарной вентиляции : Энергосфера ООО : 2536139985	руб.	8 185,2
4	Непредвиденные расходы : Креплант ООО : 3810036716	руб.	13 176,66
5	Непредвиденные расходы : Анике ООО : 3811152271	руб.	4 984,59
6	Доводчик дверной : Русичи Трейд ООО : 3808142604	руб.	4 590
7	Противопожарное оборудование : Русичи Трейд ООО : 3808142604	руб.	42 525
8	Установка и доставка электромагнитных приводов : Спутник ООО : 5043054881	руб.	14 008,34
9	Благоустройство : Кудьярова Наталья Леонидовна : 7707083893	руб.	2 600
10	Высотные работы по восстановлению фасада : Блеск ООО :	руб.	125 000
11	Монтажливневой канализации : Ильина Татьяна Николаевна ИП : 380200819646	руб.	12 000
12	Восстановление пожарно-охранной сигнализации : Пожарная безопасность 01. ООО : 3812124728	руб.	14 940
	Всего выполнено работ по текущему ремонту:		251 889,24
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	57 890,63
29.	- переплата потребителями	руб.	0,00
30.	- задолженность потребителей	руб.	57 890,63
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	17 566,43
32.	- переплата потребителями	руб.	0,00
33.	- задолженность потребителей	руб.	17 566,43
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34.	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	наг. показ.	0,00
37.	Начислено потребителям	руб.	0,00
38.	Оплачено потребителями	руб.	0,00
39.	Задолженность потребителей	руб.	200,61
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	наг. показ.	3980,82
37.	Начислено потребителям	руб.	52 490,81

38.	Оплачено потребителями	руб.	55 675,48
39.	Задолженность потребителей	руб.	6 024,09
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	52 490,81
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	55 675,48
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	6751,47
37.	Начислено потребителям	руб.	108 225,78
38.	Оплачено потребителями	руб.	114 472,41
39.	Задолженность потребителей	руб.	11 134,93
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	108 225,78
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	114 472,41
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
35.	Единица измерения	-	Г кал
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
37.	Начислено потребителям	руб.	0,00
38.	Оплачено потребителями	руб.	1346,31
39.	Задолженность потребителей	руб.	206,8
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1346,31
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Тепловая энергия для подогрева
35.	Единица измерения	-	Г кал
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
37.	Начислено потребителям	руб.	0,00
38.	Оплачено потребителями	руб.	86,71
39.	Задолженность потребителей	руб.	0,00
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	86,71
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Электроэнергия
35.	Единица измерения	-	кВт.ч
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
37.	Начислено потребителям	руб.	0,00
38.	Оплачено потребителями	руб.	29 459,88
39.	Задолженность потребителей	руб.	0,00
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	29 459,88
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
	Направлено исковых заявлений	ед.	0
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0