

ООО УК "Левобережная"

Форма 2.8. Отчет \* об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов  
664039, Иркутская обл, Иркутск г, Терешковой ул, дом № 19

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2021
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	139 392,08
5.	- переплата потребителями	руб.	
6.	- задолженность потребителей	руб.	139 392,08
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 107 847,44
8.	- за содержание дома	руб.	864513,00
9.	- за текущий ремонт	руб.	141 308,76
10.	- за услуги управления	руб.	102025,68
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 145 918,23
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	1134876,62
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего	руб.	11 041,61
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	112 362,9
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	112 362,9
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
<b>1.Содержание:</b>			
	<b>Итого выполнено работ по содержанию:</b>	<b>руб.</b>	<b>864513,00</b>
	Управленческие расходы ООО УК "Левобережная"	руб.	102025,68
	<b>Всего выполнено работ по содержанию:</b>	<b>руб.</b>	<b>966538,68</b>
<b>2. Текущий ремонт:</b>			
1	Сварочные работы по ремонту мусорных контейнеров : Лозовский Марк Яковлевич ИП : 381101207919	руб.	1 083,61
2	Косметический ремонт зон лифтов : Лозовский Марк Яковлевич ИП : 381101207919	руб.	100 804,95
3	Монтаж проступи : Компания Ариз Групп ООО : 3812150245	руб.	10 030
4	Контактор для лифта : ВЕРТИКАЛЬ ИНВЕСТ ГРУПП ООО :	руб.	1 411
5	Установка контейнера ТБО : Буздык Ольга Валериевна ИП : 380120252111	руб.	6 661,25
6	Непредвиденные расходы : Креплант ООО : 3810036716	руб.	16 941,35
7	Непредвиденные расходы : Анике ООО : 3811152271	руб.	6 408,73
8	Доводчик дверной : Русичи Трейд ООО : 3808142604	руб.	1 530
9	Противопожарное оборудование : Русичи Трейд ООО : 3808142604	руб.	52 497,7
10	Установка и доставка электромагнитных приводов : Спутник ООО : 5043054881	руб.	16 108,05
11	Краска (для лифта) : Химлак ООО : 3809011499	руб.	2 598
12	Благоустройство : Кудьярова Наталья Леонидовна : 7707083893	руб.	1 500
13	Замена пола в лифте (материалы) : Гранд Мастер ООО : 3849001641	руб.	5 393,47
14	Восстановление пожарно-охранной сигнализации : Пожарная безопасность 01. ООО : 3812124728	руб.	28 301
	<b>Всего выполнено работ по текущему ремонту:</b>		<b>251 269,11</b>
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	25 859,8
29.	- переплата потребителями	руб.	0,00
30.	- задолженность потребителей	руб.	25 859,8
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	15 459,74
32.	- переплата потребителями	руб.	0,00
33.	- задолженность потребителей	руб.	15 459,74
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
34.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	4 641,68
37.	Начислено потребителям	руб.	61 688,49
38.	Оплачено потребителями	руб.	65 484,97
39.	Задолженность потребителей	руб.	5 377
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	61 688,49
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	65 484,97
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	7 009,63

37.	Начислено потребителям	руб.	114 195,09
38.	Оплачено потребителями	руб.	120 798,67
39.	Задолженность потребителей	руб.	10 083,12
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	114 195,09
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	120 798,67
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
	Направлено исковых заявлений	ед.	0
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0