

ООО УК "Левобережная"

Форма 2.8. Отчет \* об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов  
664043, Иркутская обл, Иркутск, Рябикова б-р, дом № 36, корпус 1

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2021
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	156 316,39
5.	- переплата потребителями	руб.	
6.	- задолженность потребителей	руб.	156 316,39
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 229 433,78
8.	- за содержание дома	руб.	954 255,63
9.	- за текущий ремонт	руб.	161 737,86
10.	- за услуги управления	руб.	113 440,29
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 258 531,33
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	1 244 498,78
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего	руб.	14 032,55
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	141 251,39
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	141 251,39
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
<b>1.Содержание:</b>			
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	954255,63
	Управленческие расходы ООО УК "Левобережная"	руб.	113440,29
	Всего выполнено работ по содержанию:	руб.	1067695,92
<b>2. Текущий ремонт:</b>			
1	Ремонт лифта : Интерьер ООО : 3808195074	руб.	6 928,25
2	Косметический ремонт в подъезде : Интерьер ООО : 3808195074	руб.	3 036
3	Косметический ремонт пожарной лестницы (3 этажа) : Лозовский Марк Яковлевич ИП : 381101207919	руб.	10 200
4	Система диспетчеризации и диагностики пожарной сигнализации : Лозовский Марк Яковлевич ИП : 381101207919	руб.	10 980
5	Замена шарового крана : Акватик ООО : 3851017920	руб.	7 450
6	Замена клапана канализационного : Акватик ООО : 3851017920	руб.	4 940
7	Замена блока питания для теплосчетчика : Велес. ООО : 3810053694	руб.	620,11
8	Ремонт подъезда : Горизонт , ООО : 3810061470	руб.	11 668
9	Противопожарное оборудование : Энергосфера ООО : 2536139985	руб.	3 815,31
10	Установка кабеля : Энергосфера ООО : 2536139985	руб.	8 201,7
11	Непредвиденные расходы: Лазарева Ксения Сергеевна ИП : 383101081674	руб.	18 238,01
12	Благоустройство придомовой территории : Яценко Вера Владимировна ИП : 382700923737	руб.	4 533,96
13	Табло световое : Русичи Трейд ООО : 3808142604	руб.	1 688
14	Устройство противопожарного оборудования : Пожарная безопасность 01. ООО : 3812124728	руб.	17 748
	<b>Всего выполнено работ по текущему ремонту:</b>		<b>110 047,34</b>
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	24 170,01
29.	- переплата потребителями	руб.	0,00
30.	- задолженность потребителей	руб.	24 170,01
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	26 800,68
32.	- переплата потребителями	руб.	0,00
33.	- задолженность потребителей	руб.	26 800,68
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
34.	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
37.	Начислено потребителям	руб.	0,00
38.	Оплачено потребителями	руб.	0,00
39.	Задолженность потребителей	руб.	-15,13
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	5 614,8428

37.	Начислено потребителям	руб.	74 079,68
38.	Оплачено потребителями	руб.	72 844
39.	Задолженность потребителей	руб.	10 396,53
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	74 079,68
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	72 844
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	8 533,7481
37.	Начислено потребителям	руб.	136 776,09
38.	Оплачено потребителями	руб.	139 286,91
39.	Задолженность потребителей	руб.	16 419,28
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	136 776,09
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	139 286,91
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Электроэнергия
35.	Единица измерения	-	кВт.ч
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
37.	Начислено потребителям	руб.	0,00
38.	Оплачено потребителями	руб.	-3 905,81
39.	Задолженность потребителей	руб.	0,00
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	-3 905,81
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
	Направлено исковых заявлений	ед.	0
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0