

**ООО УК "Левобережная"**

**Форма 2.8. Отчет \* об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов  
664005, Иркутская обл, Иркутск г, Румянцева ул, дом № 24**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2021
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	171 424,48
5.	- переплата потребителями	руб.	
6.	- задолженность потребителей	руб.	171 424,48
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 309 467,83
8.	- за содержание дома	руб.	925954,59
9.	- за текущий ремонт	руб.	191 755,88
10.	- за услуги управления	руб.	191757,36
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1358312,87
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	1344466,26
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего	руб.	13 846,61
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	136 426,05
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	136 426,05
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
<b>1. Содержание:</b>			
	<b>Итого выполнено работ по содержанию:</b>	<b>руб.</b>	<b>925954,59</b>
	Управленческие расходы ООО УК "Левобережная"	руб.	191757,36
	<b>Всего выполнено работ по содержанию:</b>	<b>руб.</b>	<b>1117711,95</b>
<b>2. Текущий ремонт:</b>			
1	Восстановление пожарно-охранной сигнализации : Лозовский Марк Яковлевич ИП : 381101207919	руб.	108 992,25
2	Электронная плата панели приказов : ВЕРТИКАЛЬ ИНВЕСТ ГРУПП ООО : 3849063292	руб.	6 750
3	Грос стальной для лифта 1000 кг и замена : ВЕРТИКАЛЬ ИНВЕСТ ГРУПП ООО : 3849063292	руб.	27 400
4	Замена дверей на общих балконах : Трухина Ульяна Батыровна ИП : 384902590033	руб.	160 000
5	Асфальтирование : Мартиросян Рипсима Саргисовна ИП : 381014807349	руб.	35 000
6	Непредвиденные расходы : АрмРосСтрой ООО : 3810036716	руб.	25 017,65
7	Ремонт 1-го этажа : Яшенко Вера Владимировна ИП : 382700923737	руб.	19 114,97
8	Благоустройство : Кудьярова Наталья Леонидовна : 7707083893	руб.	2 325
9	Гидроизоляция парапетов : Ширькалова Эльза Петровна ИП : 381115538477	руб.	20 236
10	Локальное восстановление кирпичной кладки : Трегубов Алексей Юрьевич ИП : 381101784881	руб.	64 182
11	Восстановление пожарно-охранной сигнализации : Пожарная безопасность 01. ООО : 3812124728	руб.	43 825
	<b>Всего выполнено работ по текущему ремонту:</b>		<b>512 842,87</b>
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	52 715,1
29.	- переплата потребителями	руб.	0,00
30.	- задолженность потребителей	руб.	52 715,1
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	62 242
32.	- переплата потребителями	руб.	0,00
33.	- задолженность потребителей	руб.	62 242
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
34.	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
37.	Начислено потребителям	руб.	0,00
38.	Оплачено потребителями	руб.	4 037,53
39.	Задолженность потребителей	руб.	-35,57
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	4 037,53
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	6 690,0506

37.	Начислено потребителям	руб.	88 300,2
38.	Оплачено потребителями	руб.	86 985,12
39.	Задолженность потребителей	руб.	17 375,91
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	88 300,2
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	86 985,12
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	4 015,33
37.	Начислено потребителям	руб.	52 883,37
38.	Оплачено потребителями	руб.	48 989,18
39.	Задолженность потребителей	руб.	11 292,3
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	52 883,37
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	48 989,18
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	10 619,7796
37.	Начислено потребителям	руб.	170 171,48
38.	Оплачено потребителями	руб.	161 816,32
39.	Задолженность потребителей	руб.	33 609,36
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	170 171,48
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	161 816,32
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
	Направлено исковых заявлений	ед.	0
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0