

ООО УК "Левобережная"

Форма 2.8. Отчет \* об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов  
664005, Иркутская обл, Иркутск г, Румянцева ул, дом № 22

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2021
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	136 563,71
5.	- переплата потребителями	руб.	
6.	- задолженность потребителей	руб.	136 563,71
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	879 152,68
8.	- за содержание дома	руб.	639368,1
9.	- за текущий ремонт	руб.	135 549,48
10.	- за услуги управления	руб.	104235,1
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	973 651,41
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	959804,8
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего	руб.	13 846,61
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	55911,59
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	55911,59
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))</b>			
<b>1.Содержание:</b>			
	<b>Итого выполнено работ по содержанию:</b>	<b>руб.</b>	<b>639368,1</b>
	Управленческие расходы ООО УК "Левобережная"	руб.	104235,1
	<b>Всего выполнено работ по содержанию:</b>	<b>руб.</b>	<b>743 603,2</b>
<b>2. Текущий ремонт:</b>			
1	Восстановление пожарно-охранной сигнализации : Лозовский Марк Яковлевич ИП : 381101207919	руб.	49 173,27
2	Асфальтирование : Мартиросян Рипсима Саргисовна ИП : 381014807349	руб.	35 000
3	Замена стекла : Леруа Мерлен Восток ООО : 5029069967	руб.	4 198,86
4	Непредвиденные расходы : Креплант ООО : 3810036716	руб.	17 694,17
5	Благоустройство : Кудьярова Наталья Леонидовна : 7707083893	руб.	2 325
6	Локальное восстановление кирпичной кладки : Трегубов Алексей Юрьевич ИП : 381101784881	руб.	38 533
7	Восстановление пожарно-охранной сигнализации : Пожарная безопасность 01. ООО : 3812124728	руб.	16 984
	<b>Всего выполнено работ по текущему ремонту:</b>		<b>163 908,3</b>
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	225 527,66
29.	- переплата потребителями	руб.	0,00
30.	- задолженность потребителей	руб.	225 527,66
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	215 847,44
32.	- переплата потребителями	руб.	0,00
33.	- задолженность потребителей	руб.	215 847,44
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
34.	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
37.	Начислено потребителям	руб.	0,00
38.	Оплачено потребителями	руб.	5 321,58
39.	Задолженность потребителей	руб.	6 590,76
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	5 321,58
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	4 442,2319
37.	Начислено потребителям	руб.	58 568,94
38.	Оплачено потребителями	руб.	59 812,88
39.	Задолженность потребителей	руб.	18 796,10
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	58 568,94
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	59 812,88
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00

43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	3 088,7258
37.	Начислено потребителям	руб.	40 685,32
38.	Оплачено потребителями	руб.	41 345,85
39.	Задолженность потребителей	руб.	17 012,58
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	40 685,32
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	41 345,85
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	7 410,1577
37.	Начислено потребителям	руб.	118 721,98
38.	Оплачено потребителями	руб.	120 298,43
39.	Задолженность потребителей	руб.	33 035,7
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	118 721,98
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	120 298,43
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
35.	Единица измерения	-	Г кал
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
37.	Начислено потребителям	руб.	0,00
38.	Оплачено потребителями	руб.	686,01
39.	Задолженность потребителей	руб.	129108,81
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	686,01
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Тепловая энергия для подогрева
35.	Единица измерения	-	Г кал
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
37.	Начислено потребителям	руб.	0,00
38.	Оплачено потребителями	руб.	0,00
39.	Задолженность потребителей	руб.	7 572,49
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Электроэнергия
35.	Единица измерения	-	кВт.ч
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
37.	Начислено потребителям	руб.	0,00
38.	Оплачено потребителями	руб.	191,71
39.	Задолженность потребителей	руб.	3 731,01
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	191,71
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
	Направлено исковых заявлений	ед.	6
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	30 448,11