

ООО УК "Левобережная"

**Форма 2.8. Отчет * об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов
664518, Иркутская обл, Иркутский р-н, Иркутск, Пушкина, дом № 36, корпус 1**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2021
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	157 597,73
5.	- переплата потребителями	руб.	
6.	- задолженность потребителей	руб.	157 597,73
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 002 607,33
8.	- за содержание дома	руб.	671 992,09
9.	- за текущий ремонт	руб.	158 712,12
10.	- за услуги управления	руб.	171 903,12
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1 038 625,74
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	1 038 625,74
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего	руб.	
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	121 579,32
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	121 579,32
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
1. Содержание:			
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	671992,09
	Управленческие расходы ООО УК "Левобережная"	руб.	171903,12
	Всего выполнено работ по содержанию:	руб.	843 895,21
2. Текущий ремонт:			
1	Гидроизоляция стен подземной парковки : Агеенко Антон Арнольдович ИП : 381205179800	руб.	69 687,6
2	Сервис сменных ковров : Сервис сменных ковров ООО :	руб.	14 400
3	Установка полусфер : Гаврилова Яна Евгеньевна ИП :	руб.	15 100
4	Цветы : Кудьярова Наталья Леонидовна : 7707083893	руб.	14 750
5	Подключение к системе диспетчеризации и диагностики лифтов : Лифтсервис. ООО : 3849013809	руб.	67 529,59
6	Ремонт фасада : Трегубов Алексей Юрьевич ИП : 381101784881	руб.	18 600
	Всего выполнено работ по текущему ремонту:		200 067,19
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	25 507,77
29.	- переплата потребителями	руб.	0,00
30.	- задолженность потребителей	руб.	25 507,77
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	24 425,52
32.	- переплата потребителями	руб.	0,00
33.	- задолженность потребителей	руб.	24 425,52
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	3 614,0409
37.	Начислено потребителям	руб.	47 729,71
38.	Оплачено потребителями	руб.	47 852,45
39.	Задолженность потребителей	руб.	6 581,15
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	47 729,71
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	47 852,45
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	1812,03
37.	Начислено потребителям	руб.	23 635,1
38.	Оплачено потребителями	руб.	24 363,38
39.	Задолженность потребителей	руб.	3 234,79
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	23 635,1
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	24 363,38
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
35.	Единица измерения	-	м3

36.	Общий объем потребления	нат. показ.	5 493,1675
37.	Начислено потребителям	руб.	88 148,55
38.	Оплачено потребителями	руб.	88 379,78
39.	Задолженность потребителей	руб.	12 046,55
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	88 148,55
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	88 379,78
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
35.	Единица измерения	-	Гкал
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
37.	Начислено потребителям	руб.	0,00
38.	Оплачено потребителями	руб.	0,00
39.	Задолженность потребителей	руб.	2563,03
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
	Направлено исковых заявлений	ед.	1
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0