

ООО УК "Левобережная"

**Форма 2.8. Отчет * об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов
664511, Иркутская обл, Иркутский р-н, Маркова рп, Ромашковая, дом № 2, корпус 2**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.12.2021
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	51 797,81
5.	- переплата потребителями	руб.	
6.	- задолженность потребителей	руб.	51 797,81
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	294 411,84
8.	- за содержание дома	руб.	216 874,80
9.	- за текущий ремонт	руб.	49 100,64
10.	- за услуги управления	руб.	28 436,40
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	298 542,48
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	290 894,58
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14.	- субсидий	руб.	0,00
15.	- денежных средств от использования общего	руб.	7 647,90
16.	- прочие поступления	руб.	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	55 315,07
19.	- переплата потребителями	руб.	
20.	- задолженность потребителей	руб.	55 315,07
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
1.Содержание:			
	Итого выполнено работ по содержанию:	руб.	216874,8
	Управленческие расходы ООО УК "Левобережная"	руб.	28436,4
	Всего выполнено работ по содержанию:	руб.	245 311,2
2. Текущий ремонт:			
1	Сантехнические работы ИТП : Лозовский Марк Яковлевич ИП : 381101207919	руб.	4 674,57
2	Ремонт теплообменника : Лозовский Марк Яковлевич ИП : 381101207919	руб.	16 272,33
3	Непредвиденные расходы: Креплант ООО : 3810036716	руб.	7 944,49
	Всего выполнено работ по текущему ремонту:		28 891,39
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24.	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
25.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0,00
27.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	28 624,66
29.	- переплата потребителями	руб.	0,00
30.	- задолженность потребителей	руб.	28 624,66
31.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	10 589,58
32.	- переплата потребителями	руб.	0,00
33.	- задолженность потребителей	руб.	10 589,58
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34.	Вид коммунальной услуги	-	Обращение с ТКО
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	0,00
37.	Начислено потребителям	руб.	0,00
38.	Оплачено потребителями	руб.	1 088,49
39.	Задолженность потребителей	руб.	658,67
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 088,49
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	2 428,5352
37.	Начислено потребителям	руб.	32 067,71
38.	Оплачено потребителями	руб.	34 475,62
39.	Задолженность потребителей	руб.	5 068,3
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	32 067,71
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	34 475,62
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	1 395,3591
37.	Начислено потребителям	руб.	18 395,6
38.	Оплачено потребителями	руб.	21 395,81

39.	Задолженность потребителей	руб.	1 778,65
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	18 395,6
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	21 395,81
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
34.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
35.	Единица измерения	-	м3
36.	Общий объем потребления	нат. показ.	3 820,1193
37.	Начислено потребителям	руб.	61 284,42
38.	Оплачено потребителями	руб.	72 822,89
39.	Задолженность потребителей	руб.	3 083,96
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	61 284,42
41.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	72 822,89
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0,00
43.	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
	Количество поступивших претензий	ед.	0,00
	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0,00
	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0,00
	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0,00
	Направлено исковых заявлений	ед.	1
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0